

🕒 Создано: 26.01.2026 в 12:40

Обновлено: 26.01.2026 в 13:50

Москва, ул. Орджоникидзе, 11с10

1 080 750 ₽

Москва, ул. Орджоникидзе, 11с10

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Офис

Общая площадь

288 м²

Детали объекта

Тип сделки

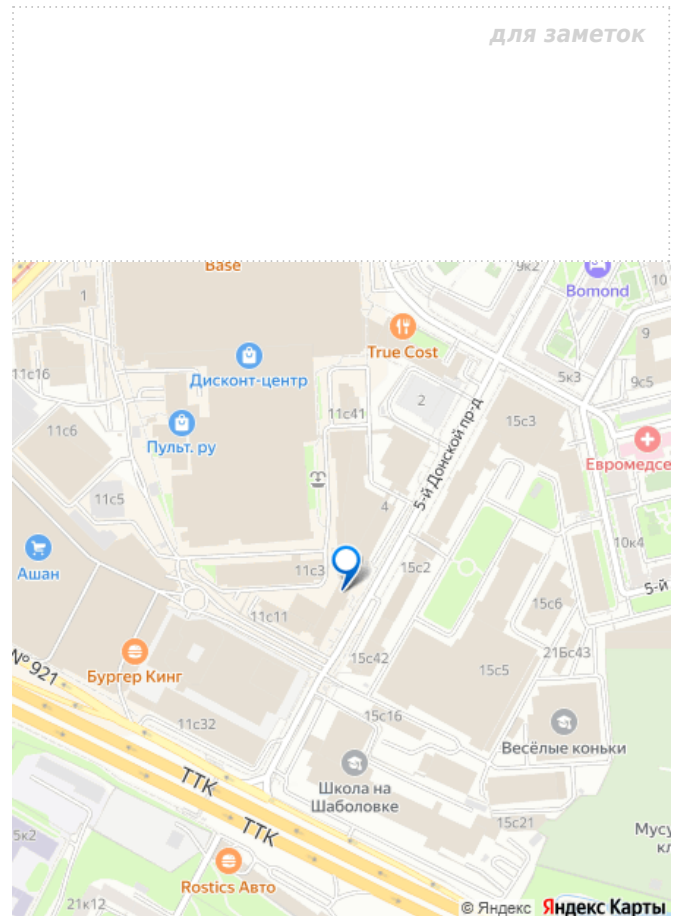
Сдаю

Раздел

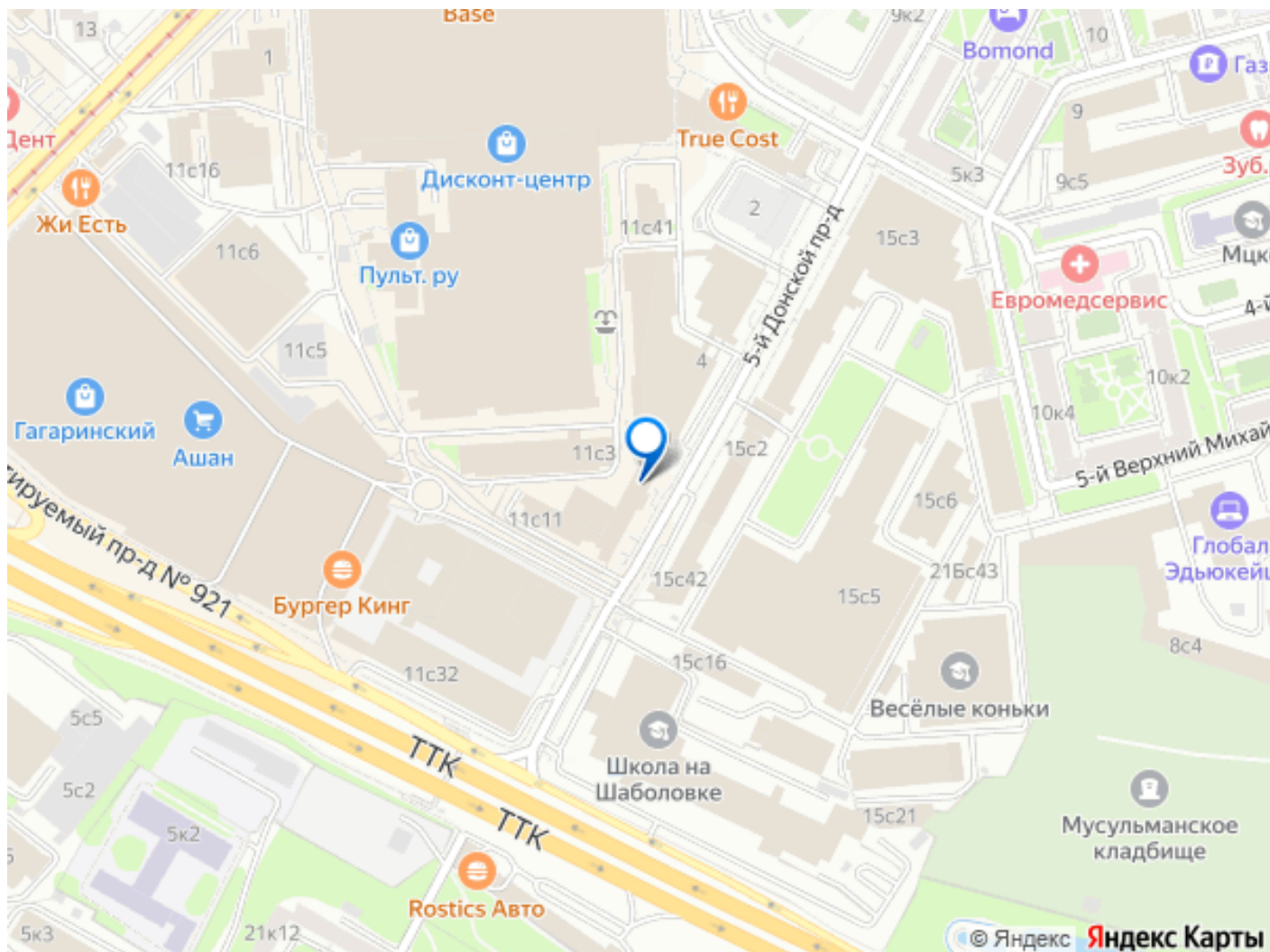
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1019745 Предложение от Собственника! Аренда офиса 288.2 м2. Площадь Гагарина в ЮЗАО в бизнес-центре класса В. Уважаемые арендаторы , предлагаем в аренду офисное пространство в Бизнес -центре «Орджоникидзе -11» на 3 этаже общей площадью 288.2 м2, Бизнес центр расположен в 8 мин пешком от м Площадь Гагарина. Располагаясь в непосредственной близости от метро «Ленинский проспект» бизнес-центр «Орджоникидзе 11 с10 С максимальным удобством добраться до офисного центра позволяет близость таких транспортных магистралей, как Третье Транспортное



Кольцо, Ленинский проспект. - Бизнес-центр
причислен к классу В+ и оснащен всем
необходимым для успешной работы. -
Открытая охраняемая стоянка для
резидентов БЦ - Благодаря
централизованной системе
кондиционирования и приточно-вытяжной
вентиляции температурный режим и уровень
очистки воздуха в помещениях
соответствуют самым высоким требованиям. -
Система контроля доступа: круглосуточная. -
Блок включает в себя опен спейс, - кабинет
руководителя, 2 кабинета для сотрудников, -
переговорную, гардеробную, серверную, 2
с/у. - Так же есть своя выделенная зона
кухни. - Высота потолков составляет 3 -3,5 м.
Все комнаты оснащены слаботочными сетями
для телефонии и интернета, а также
техническим оборудованием,
соответствующим нормам пожарной
безопасности и санитарно
эпидемиологическим требованиям.
Помещение можно использовать под: Офис
Стоимость аренды: 45000 руб/м2/год
(1080750 руб в месяц) включая НДС 22%. В
цену включено: затраты на электричество,
эксплуатационные расходы. Чтобы получить
ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ
И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте
свой email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Виктория , доб. 202, ЛОТ
№1019745



Move.ru - вся недвижимость России