

Создано: 25.03.2026 в 16:31

Обновлено: 26.03.2026 в 02:12

<https://move.ru/objects/9292606614>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Сущевский Вал, 2

1 243 990 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Офис

Общая площадь

289.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

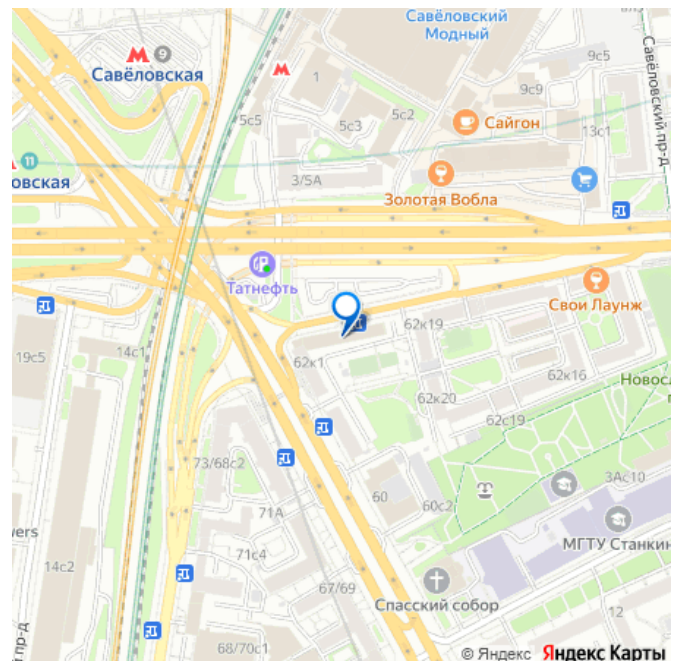
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса 289.3 кв.м недалеко от метро.
Договор аренды заключаете с собственником
помещения. Без надбавки к итоговой
стоимости аренды. В арендную ставку
включено: - НДС, - коммунальные услуги, не
включая электроэнергию, - эксплуат.расходы.
В арендную ставку не входит:
электроэнергия, уборка офиса, уборка общих
мест, интернет. • планировка в офисе:
кабинетная; • кол-во кабинетов: 9; • условия
договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц,
обеспечительный 2 месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для

для заметок



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: СДМ-телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7.00...21.00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Суцевский вал» находится на пересечении улиц Новослободская и Суцевский вал, в непосредственной близости от станции метро «Савёловская» и Савёловского вокзала. На территории БЦ «Суцевский вал» есть небольшая собственная парковка, однако есть и городской паркинг прямо напротив здания. В стоимость аренды включены коммунальные и эксплуатационные услуги, остальные платежи вносятся отдельно.



