

Создано: 06.02.2026 в 16:30

Обновлено: 12.02.2026 в 01:01

**Москва, Подсосенский переулок, 23С2**

**1 470 000 ₽**

Москва, Подсосенский переулок, 23С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подсосенский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

289.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

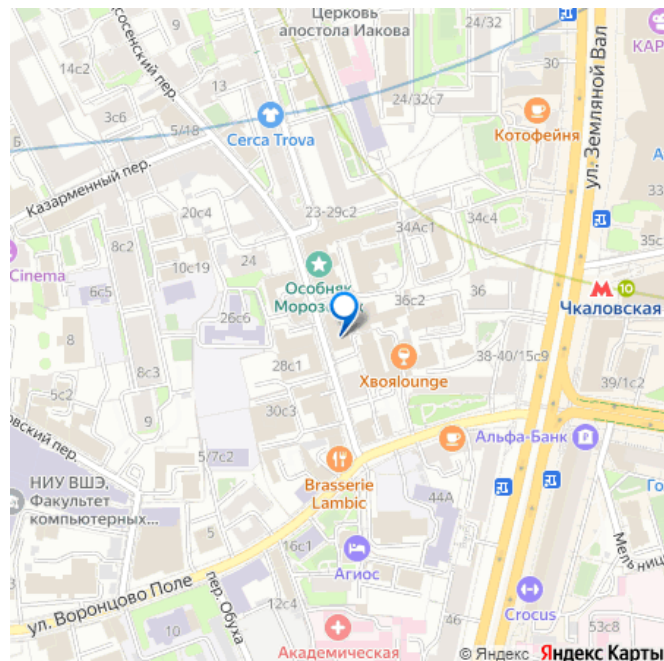
Сдается под офис блок 289.7 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет, охрана здания. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: кухня; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; •

<https://move.ru/objects/9289398316>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

для заметок

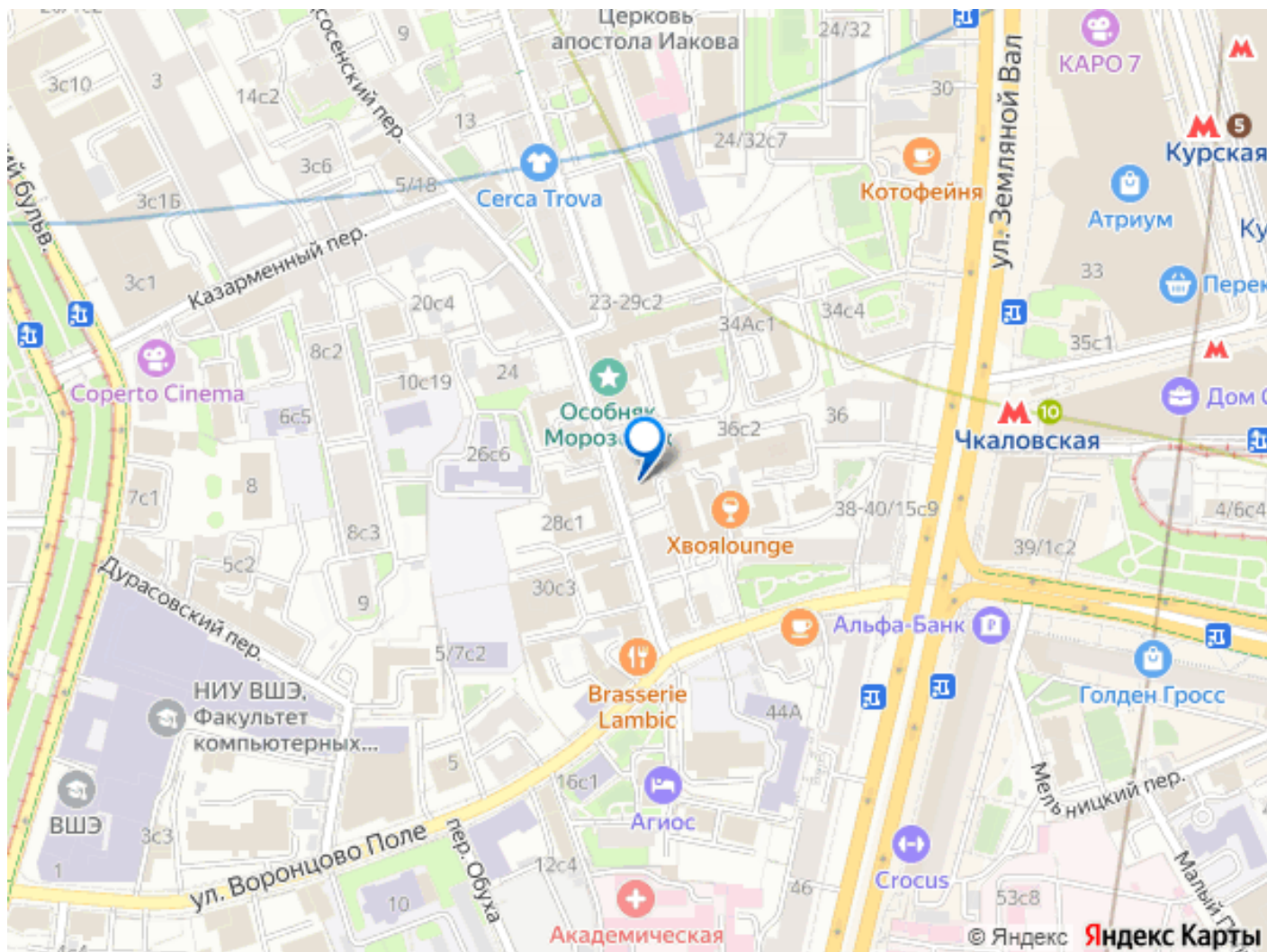


вход в здание: для арендаторов свободный,  
для клиентов свободный; • интернет  
провайдеры: Ринет; • парковка: 1-2 мест; •  
здание работает: 8.00...18.00; Покажем офис,  
ответив на все ваши вопросы. Поможем  
провести переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Для организации  
просмотра и для получения консультации по  
условиям аренды звоните. Для вас наши  
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Аренда помещения  
«Подсосенский 23 строение 2» позволяет  
вести деловую активность непосредственно в  
центральной секторе столицы. Построенное  
в 1850 году четырёхэтажное здание, в  
котором помещается относящийся к классу  
«В» деловой центр «Подсосенский 23  
строение 2», предлагает в аренду  
помещение, оснащенное всеми  
необходимыми инженерно-техническими  
системами. Аренда помещения в  
«Подсосенский 23 строение 2» включает в  
себя эксплуатационных услуг.







Move.ru - вся недвижимость России