

🕒 Создано: 03.03.2026 в 23:20

Обновлено: 03.03.2026 в 23:20

Москва, Подсосенский пер, 23с2

1 200 000 ₺

Москва, Подсосенский пер, 23с2

Улица

[Подсосенский переулок](#)

Офис

Общая площадь

289.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

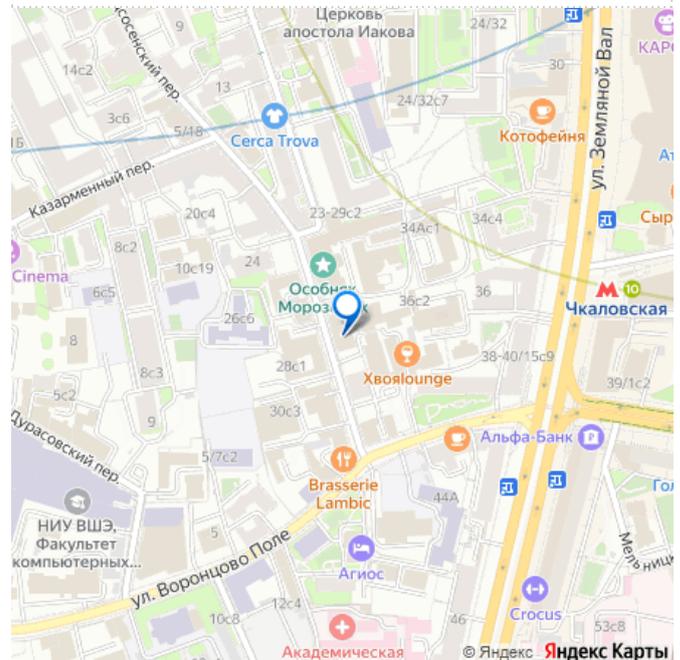
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

1081597 Аренда ПСН 289.7 м² в особняке Подсосенский переулок, 23с2 Арендуемая площадь 289.7 м² Этаж 2 Отделка С отделкой Готовность к въезду Свободно Планировка Смешанная Вход в помещение Из здания Доступ в помещение Свободный Высота потолков 3,2 м Дополнительно Кухня, С/у в блоке, Мокрая точка Назначение помещения: Клиентский офис, Клиника/Мед. центр, Образовательный сегмент, Офис Описание Для аренды предлагается помещение со стандартной отделкой. Установлена центральная система кондиционирования и кондиционеры. Планировка помещения на сегодняшний день: зона ресепшн, две

ДЛЯ ЗАМЕТОК



переговорные, кухня (полностью оборудованная и со своим с/у), с/у, серверная, 6 кабинетов, возможно увеличение до 7. Подойдет под такие виды деятельности как: офис, медицина, образовательные услуги. Высота потолка 3,2 м. Наземный паркинг у здания на огороженной территории. Доступ 24/7. Юридический адрес предоставляется по согласованию. Условия аренды Ставка 4 142 ? за м²/месяц Налоги УСН Эксплуатационные расходы (ОРЕХ) включены в ставку Коммунальные платежи отдельно Электроэнергия по счетчикам Итого за месяц вкл. налоги и эксплуатацию 1 200 000 ? Тип аренды Прямая Срок аренды Любой Депозит 2 месяца

