

Создано: 21.10.2025 в 11:20

Обновлено: 04.12.2025 в 02:03

<https://move.ru/objects/9287131626>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Снежная улица, 26****867 000 ₽**

Москва, Снежная улица, 26

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[улица Снежная](#)**Офис**

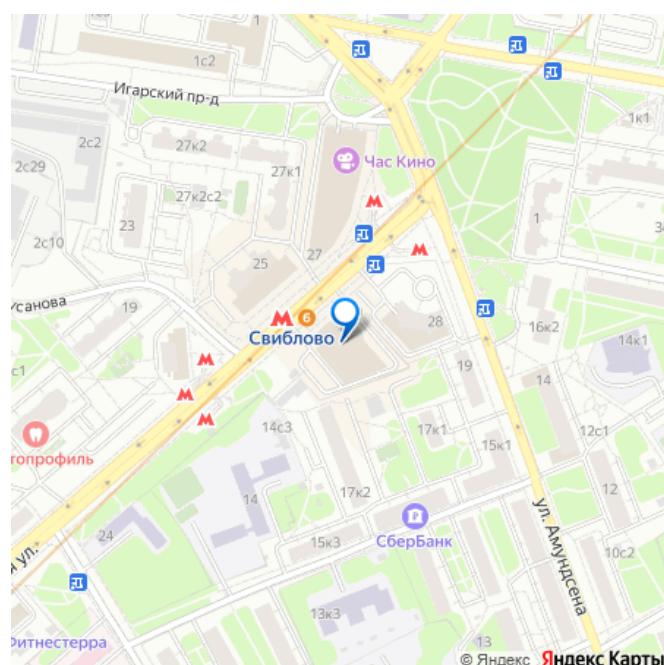
Общая площадь

289 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду офис 289 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн,

NETONE Rus, Мастертел; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Такое достаточно выгодное с позиций транспортной досягаемости местоположение БЦ «Снежная 26» обеспечивает его эффективное транспортное сообщение практически с любым из столичных районов. Построенное в 2012 году оригинальной архитектуры четырнадцатиэтажное здание, в котором помещается относимый к «В» классу деловой центр «Снежная 26», оборудовано системами климатического обеспечения и видеоконтроля, скоростными лифтами пассажирского назначения, а также спринклерным комплексом пожаротушения. Кроме того, аренда офиса «Снежная 26» предоставляет возможность пользоваться наземным автопаркингом, рассчитанным на 200 автомобилей.



