

Создано: 03.03.2026 в 13:46

Обновлено: 04.03.2026 в 02:18

<https://move.ru/objects/9290913230>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Генерала Тюленева, 4А

784 731 ₽

Москва, улица Генерала Тюленева, 4А

Улица

[улица Генерала Тюленева](#)

Офис

Общая площадь

289 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

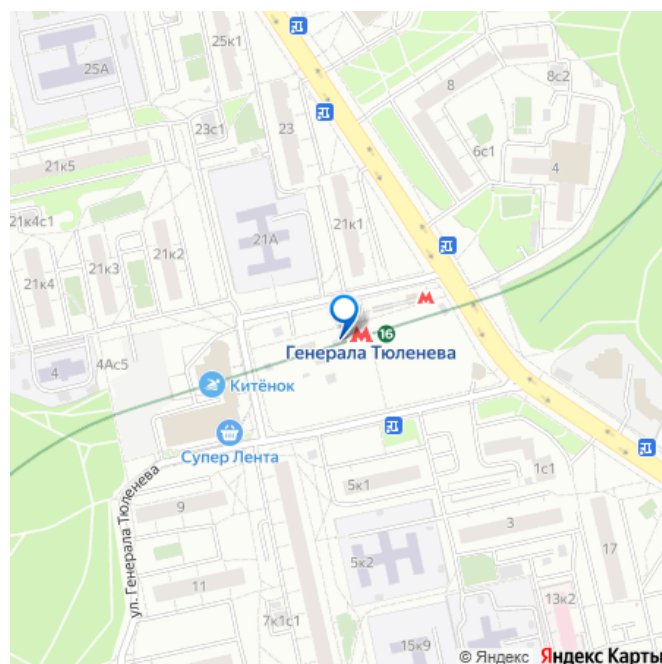
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 289 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • вентиляция: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

для заметок



клиентов по документу; • интернет
провайдеры: МТС; • парковка: на территории
БЦ; • здание работает: круглосуточно;
Показы в рабочее время. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:
Магистраль, соединяющие БЦ «Теплый Стан»
с областью и центром города улица Теплый
Стан, Академика Варги, Профсоюзная,
Ленинский проспект. Инновационные
системы для обеспечения безопасности
аренды офиса в бизнесцентре «Теплый
Стан». Инфраструктура бизнес-центра
«Теплый Стан» обустроена и развита на
высшем уровне ресторан, кафе,
корпоративная столовая.





