

Создано: 23.07.2025 в 19:23

Обновлено: 08.02.2026 в 01:00

<https://move.ru/objects/9283378151>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, 2-я Магистральная улица, 3С1****50 420 ₽**

Москва, 2-я Магистральная улица, 3С1

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)**Офис**

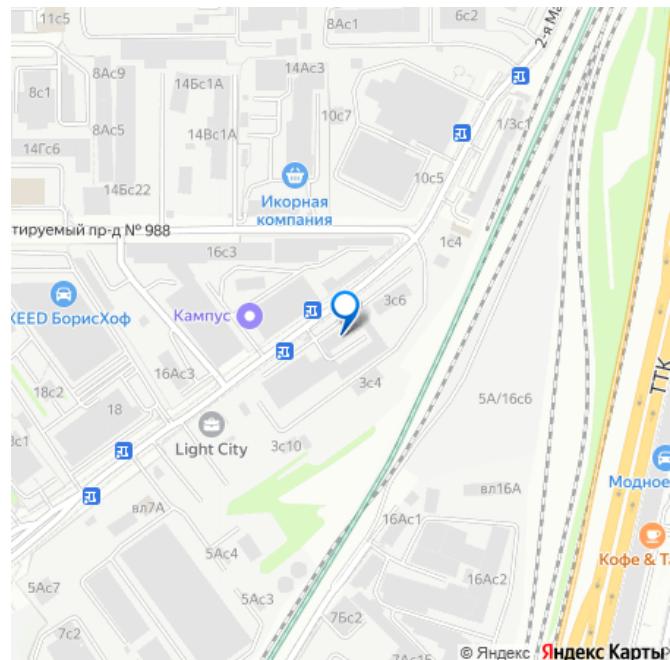
Общая площадь

28 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

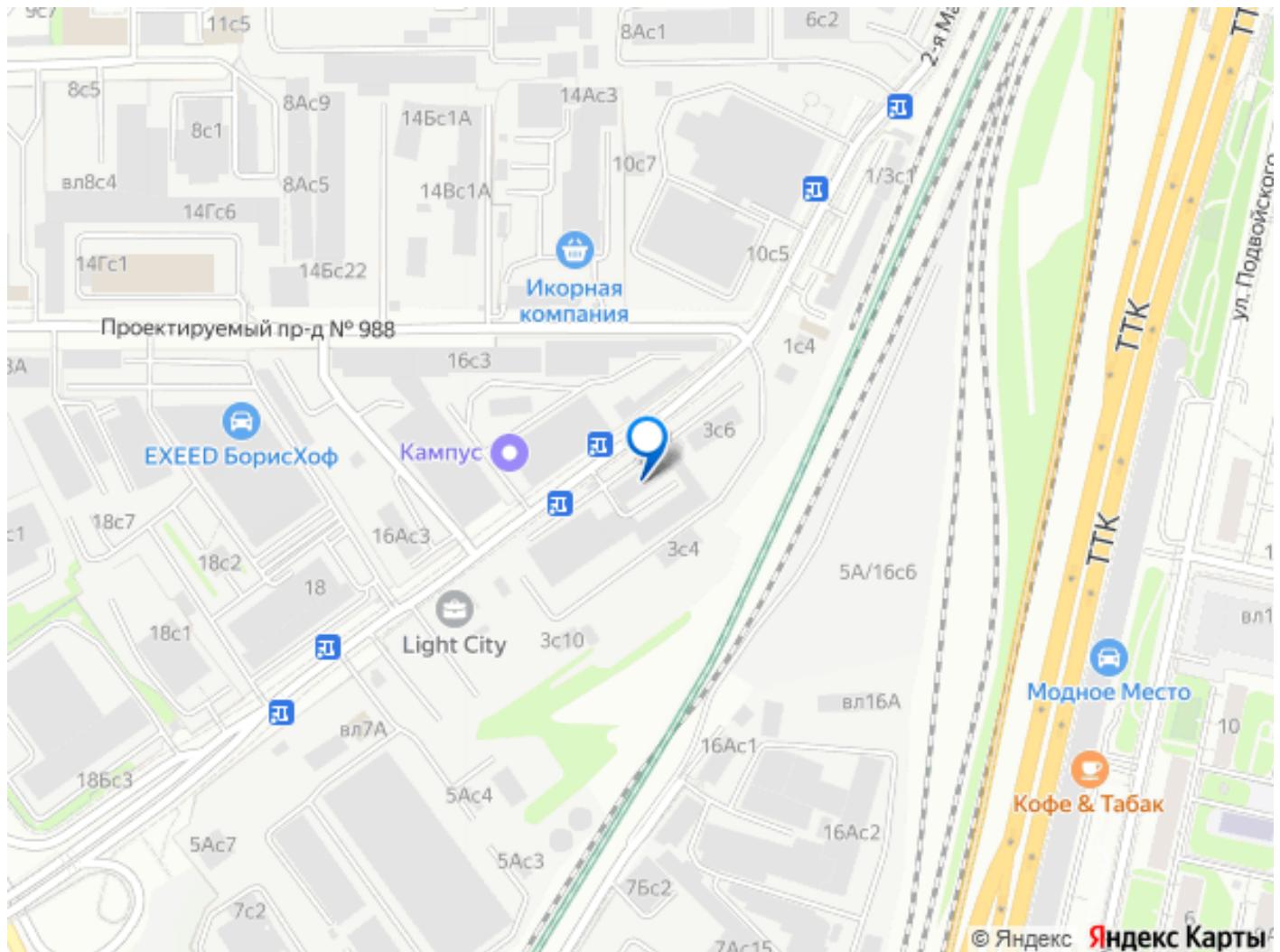
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офиса от собственника 28 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения.

- условия договора: 11 мес.
- предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры:

Ростелеком; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: круглосуточно; Показы с
10.00 до 18.00 по будням. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —
их оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России