

Создано: 14.08.2024 в 19:46

Обновлено: 18.01.2026 в 00:46

<https://move.ru/objects/9284110716>

Агент

79175493193

Москва, Большая Садовая улица, 5к1

190 000 ₽

Москва, Большая Садовая улица, 5к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

28 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

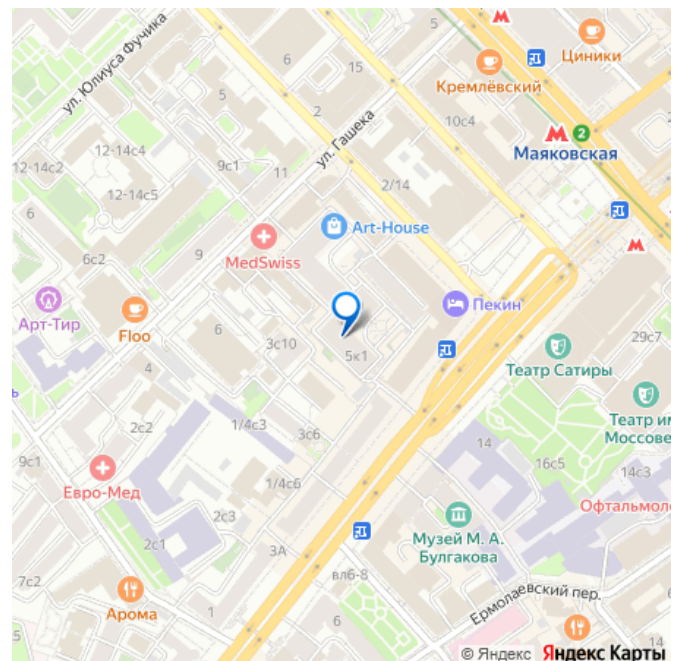
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается готовый офис в аренду в МФК «Сады Пекина» общей площадью 28 кв.м.

Помещение свободного назначения подходит для разных сфер услуг. Офис полностью готов к эксплуатации и оснащен современной офисной мебелью. Отличная планировка: кабинет, переговорная, санузел, душевая кабина. Везде установлены стеклянные перегородки. Недавно выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием экологически чистых материалов. Дополнительно к арендной плате взимается оплата коммунальных услуг в размере 8.000 руб. Вид из окна в тихий двор. Шесть лифтов, эксплуатируемая крыша

для заметок



с диванами столиками и барными стойками.
Ресепшн, в вестибюлях везде дорогая
мебель. Охрана 24 часа, шлагбаум на выезд и
на въезд, подземный паркинг с
возможностью снятия машиноместа в аренду.
Идеальная транспортная доступность! Три
въезда с Садового кольца, с 2-ой Брестской и
ул.Гашека. До аэроэкспресса в Шереметьево -
15 минут пешком, или одна станция метро.
До аэроэкспресса в Домодедово - 7 минут на
метро, или 4 станции. Квартал «Сады
Пекина» расположен в шаге от
Триумфальной площади и надежно укрыт от
городского шума и суеты зданием гостиницы
Пекин. Один взрослый собственник. Быстрый
выход на сделку.



