

Создано: 20.11.2025 в 03:20

Обновлено: 13.02.2026 в 07:37

<https://move.ru/objects/9286743208>

Максим Мельников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, 2-я Магистральная улица, 3С1

51 260 ₽

Москва, 2-я Магистральная улица, 3С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

28 м²

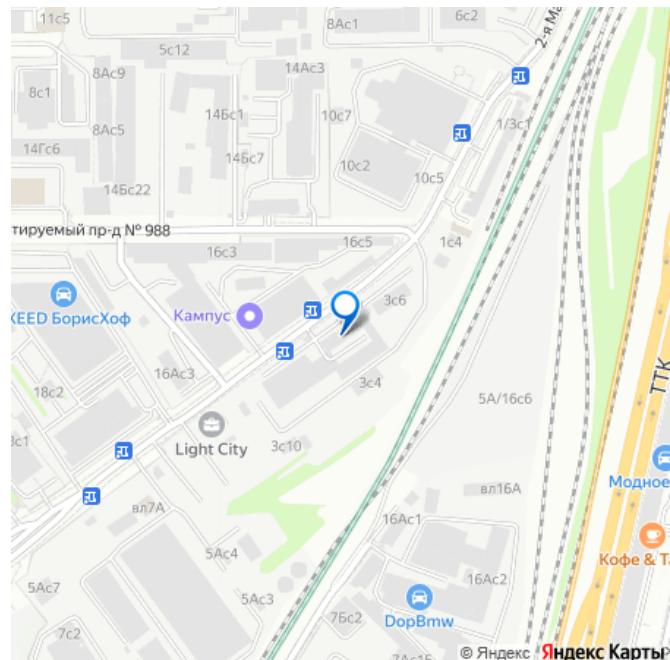
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Административное здание «2-я Магистральная, 3с1» класса С Площадь: 28 м² Арендная ставка: 21 968,7 р. за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 51 260,3 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 2 Планировка: открытая Наличие с/у: , На этом же этаже Статус: свободен Характеристики здания Адрес: 2-я Магистральная ул., 3 строение 1, Москва Округ: Центральный административный округ Класс: С Площадь здания: 2 419,1 м² Полезная площадь: 2 419,1 м² Этажность: 2 Налоговая: 3 Год постройки: 1962 Парковка: Платная открытая Дополнительные

фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.

