

Создано: 11.12.2025 в 19:21

Обновлено: 15.01.2026 в 01:02

<https://move.ru/objects/9287359801>

Павел Евсеев, Stability Group

**79165755626**

**Москва, улица Ленинская Слобода, 19С6**

**99 900 ₽**

Москва, улица Ленинская Слобода, 19С6

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

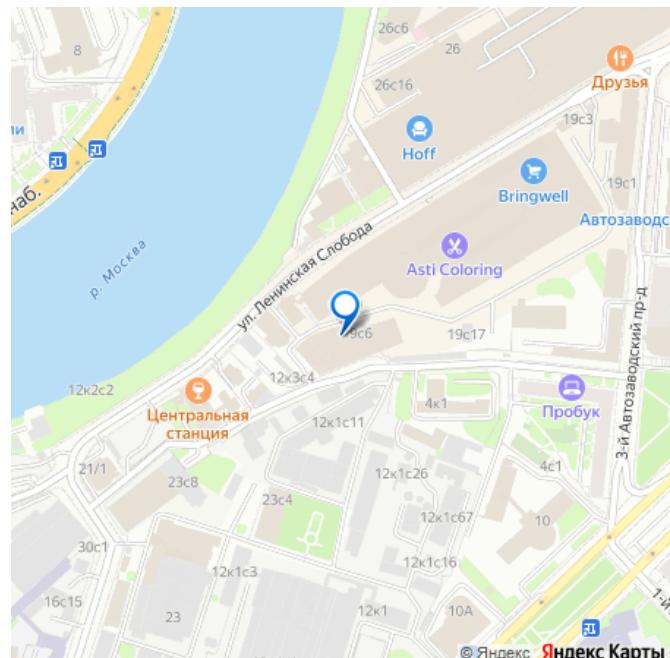


[улица Ленинская Слобода](#)

**Офис**

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

СОБСТВЕННИК, ПРЯМАЯ АРЕНДА. ОФИС 27,8м<sup>2</sup>. ГОТОВ К ВЪЕЗДУ. ОКНА НА УЛИЦУ, ОТКРЫВАЮТСЯ. Премиум офис, в бизнес-центре класса Б+ Омега Плаза корпус 6. Панорамное остекление. Дорогой ремонт офиса и общих зон. сдается первый раз после ремонта. Высокие потолки >3.0 м. Обилие солнечного света и свежего воздуха.

Центральная система кондиционирования, приточно-вытяжная система вентиляции. Омега Плаза - один из крупнейших и наиболее востребованных в Москве Бизнес Центров класса Б+. Пользуется устойчивым

спросом со стороны арендаторов и посетителей. Расположен внутри ТТК, 4 мин. пешком от ст. метро Автозаводская, 7ш мин пешком МЦК Автозаводская. До Кремля 5 км по набережной - 10 минут езды на машине. ТТК - выезд в обе стороны. Садовое кольцо(таганская, павелецкая) - 4 км. Инфраструктура бизнес-центра: торговые галереи, ресторан, кафе, просторный атриум, камин, кофейни, мини-маркеты, принтсервис, банкоматы, салоны красоты, бытовые услуги, тур. агентства и многое др. Современные инженерные системы, кондиционирование, вентиляция, клининг, различные варианты парковки для арендаторов, машиноместа во дворе Румере почасовая оплата, городской муниципальный паркинг. Круглосуточно-охраняемая территория, видеонаблюдение, система контроля доступа, профессиональная управляющая компания



