

🕒 Создано: 26.12.2025 в 12:56

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 01:56

**Павел Евсеев, Stability Group**

**79104776256**

**Москва, улица Ленинская Слобода, 19**

**99 900 ₺**

Москва, улица Ленинская Слобода, 19

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

**Офис**

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

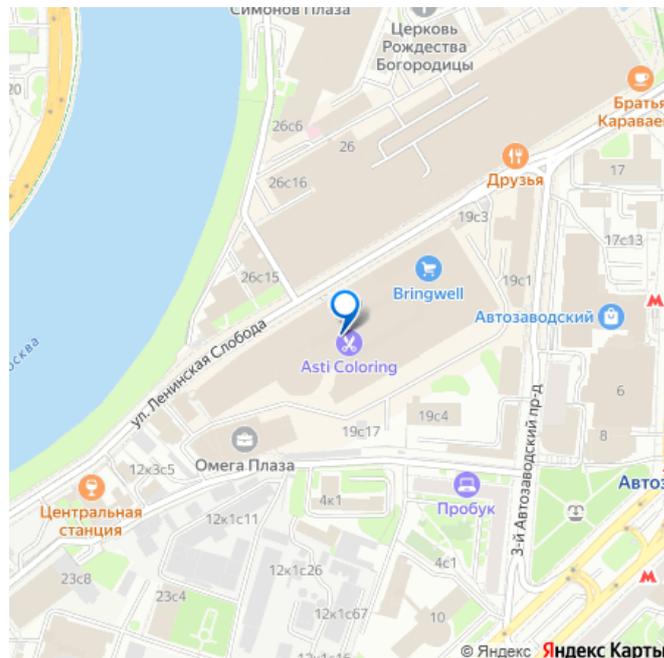
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



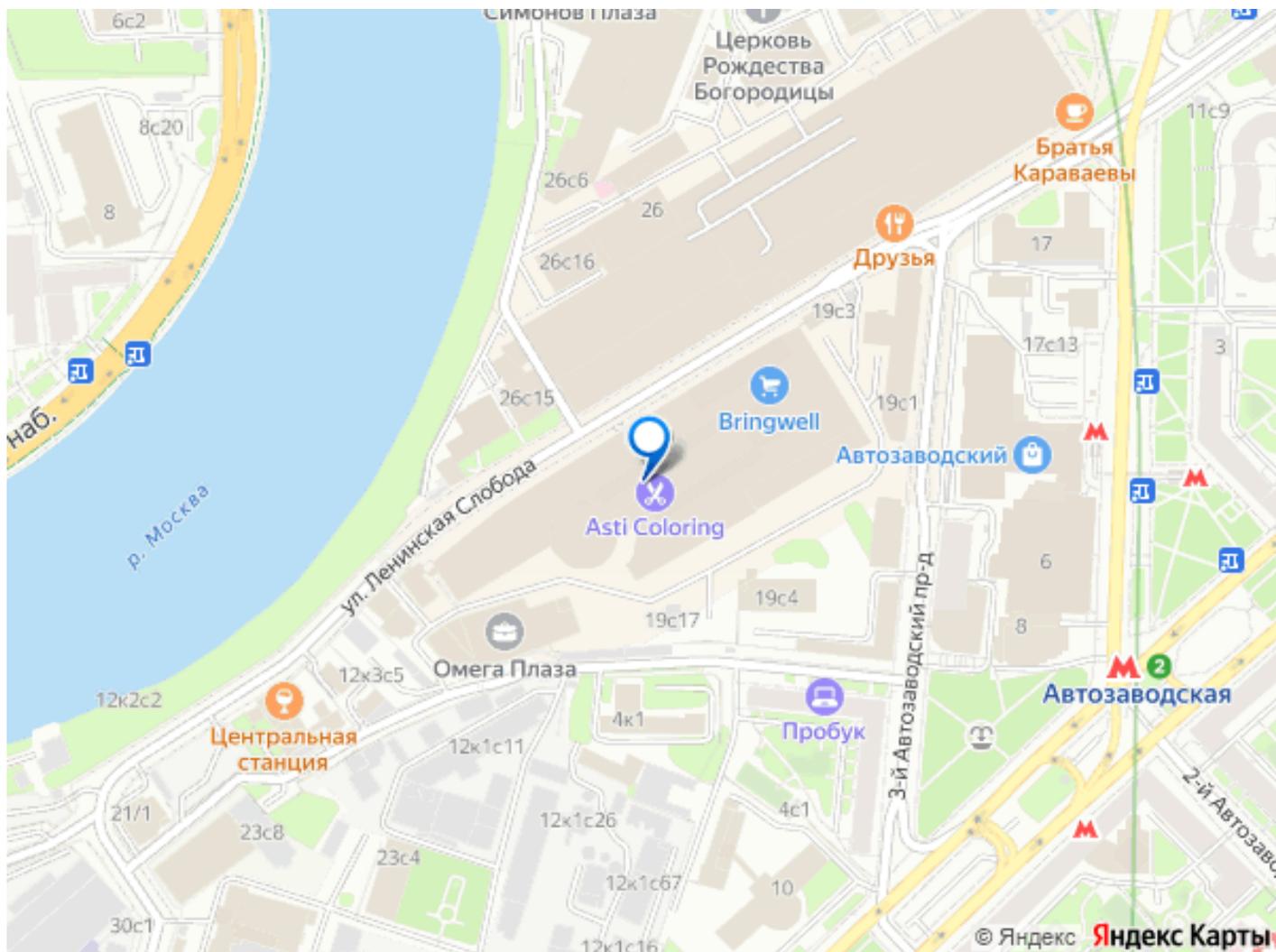
**Описание**

СОБСТВЕННИК, ПРЯМАЯ АРЕНДА. ОФИС 27,7м2. ГОТОВ К ВЪЕЗДУ, ОКНА НА УЛИЦУ, ОТКРЫВАЮТСЯ. Предоставление юридического адреса. Коммуналка дополнительно 15000, суммарно 115000 с электричеством. Премиум офис, в бизнес-центре класса Б+ Омега Плаза. Панорамное остекление. Высокие потолки >3.0 м. Обилие солнечного света и свежего воздуха. Центральная система кондиционирования, приточно-вытяжная система вентиляции. Омега Плаза - один из крупнейших и наиболее востребованных в Москве Бизнес

Центров класса Б+. Пользуется устойчивым спросом со стороны арендаторов и посетителей. Расположен внутри ТТК, 4 мин. пешком от ст. метро Автозаводская, 7ш мин пешком МЦК Автозаводская. До Кремля 5 км по набережной - 10 минут езды на машине. ТТК - выезд в обе стороны. Садовое кольцо(таганская, павелецкая) - 4 км. Инфраструктура бизнес-центра: торговые галереи, ресторан, кафе, столовая, просторный атриум, камин, кофейни, мини-маркеты, принтсервис, банкоматы, салоны красоты, бытовые услуги, тур. агентства и многое др. Современные инженерные системы, кондиционирование, вентиляция, клининг, различные варианты парковки для арендаторов, машиноместа во дворе Румере почасовая оплата, городской муниципальный паркинг. Круглосуточно-охраняемая территория, видеонаблюдение, система контроля доступа, профессиональная управляющая компания







Move.ru - вся недвижимость России