

🕒 Создано: 26.02.2026 в 11:47

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 10:53

Агент

79858109819

Москва, Грайвороновская улица, 23

25 670 ₺

Москва, Грайвороновская улица, 23

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Грайвороновская](#)

Офис

Общая площадь

28 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

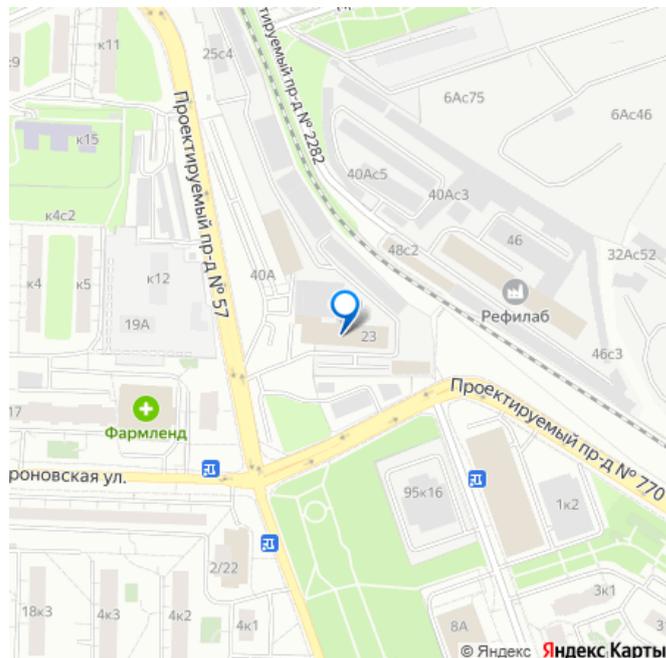
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

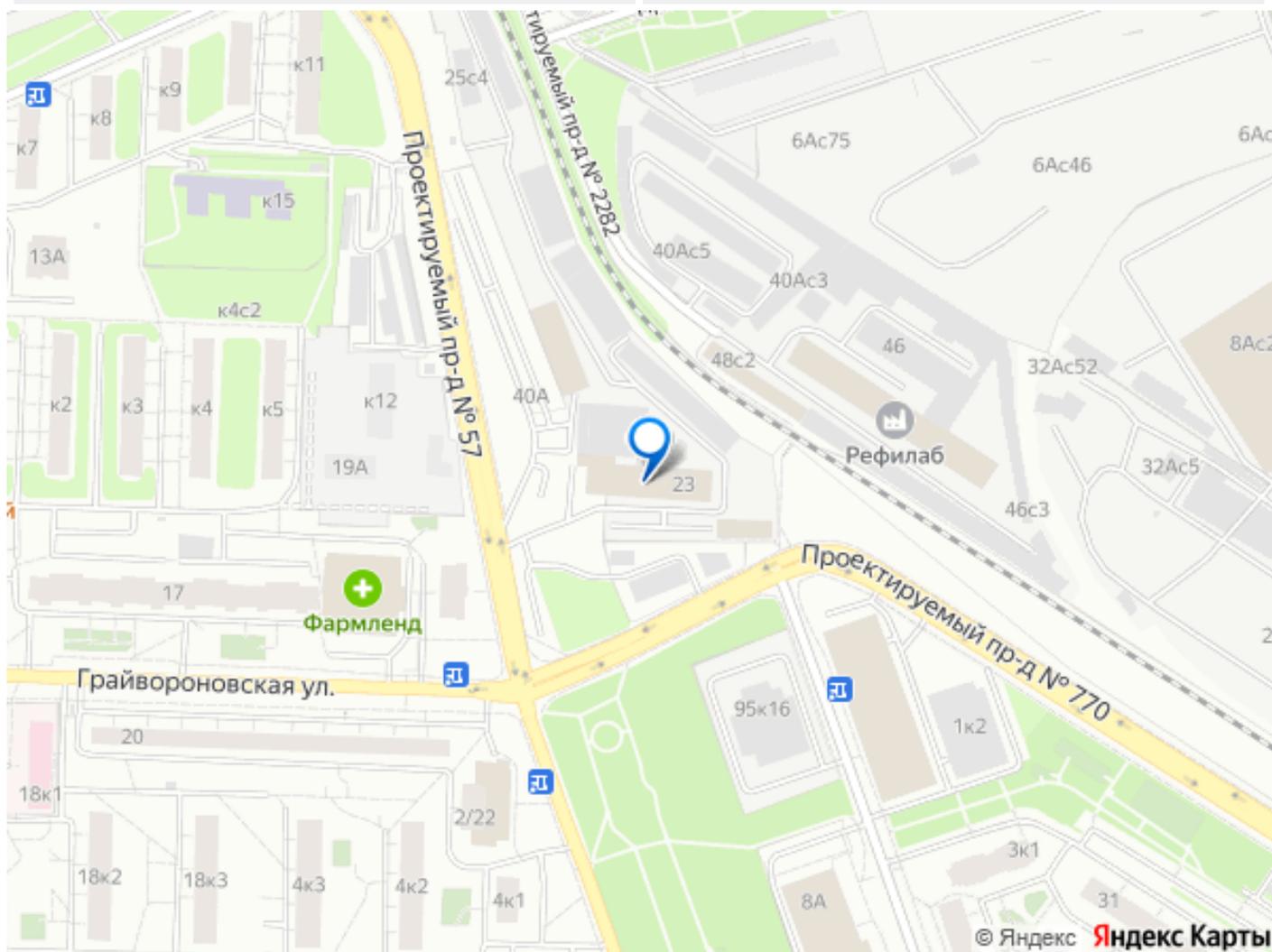
Современный комплекс БЦ Волжский, расположенный по адресу: Грайвороновская ул., д. 23, занимает 6 этажей, площадью 10 200 м² включающих в себя офисные, производственные и складские помещения. Для личных автомобилей предусмотрена наземная парковка. Для сотрудников на первом этаже расположен кофейный аппарат, на шестом этаже столовая с полноценным меню. Техническое оснащение. В БЦ Волжский имеет современное техническое оснащение: на объекте проведены комплексные работы по

для заметок



модернизации инженерных и климатических систем, центральное отопление и водоснабжение, система противопожарного оповещения, грузовой и пассажирский лифты, централизованная система управления, безопасность: видеонаблюдение, круглосуточная охрана. Инфраструктура. Район Текстильщики отличается развитой инфраструктурой, где есть все необходимое для нужд жителей и бизнеса. Все важные социальные объекты находятся в шаговой доступности, что позволяет экономить время на перемещениях. Транспортная доступность. Рядом с БЦ Волжский находится несколько станций метро: Нижегородская в 15 минутах ходьбы Стахановская в 18 минутах ходьбы или 5 минут на автобусе Текстильщики около 20 минут пешком или 10 минут на автобусе. На метро можно без пересадок добраться в самые значимые точки столицы. Вблизи комплекса расположены остановки наземного транспорта. Развитая дорожная сеть позволяет добраться до бизнес-центра в любое время. В часы высокой загруженности дорог можно найти альтернативный маршрут или воспользоваться подземкой.





Move.ru - вся недвижимость России