

🕒 Создано: 10.02.2026 в 01:06

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 02:18

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Лесная улица, 43

151 667 ₽

Москва, Лесная улица, 43

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

Офис

Общая площадь

28 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается под офис блок 28 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду.

Помещение доступно для аренды с 01.04.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: -

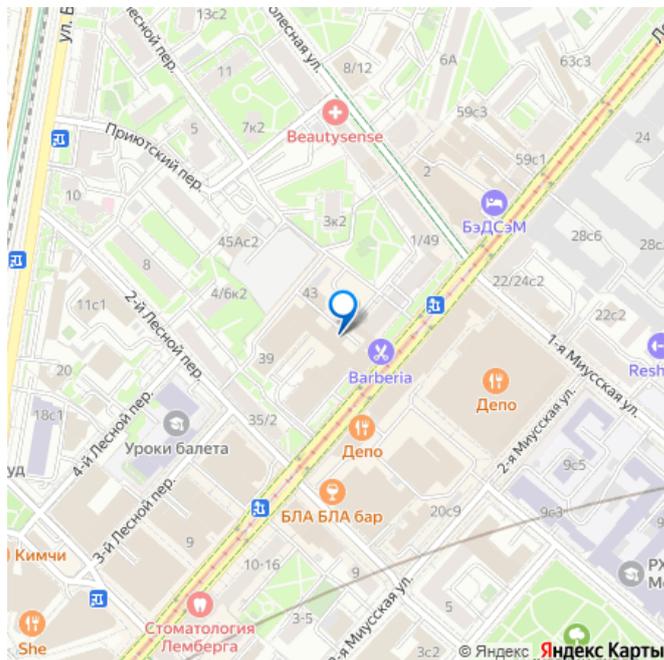
НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит:

коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет.

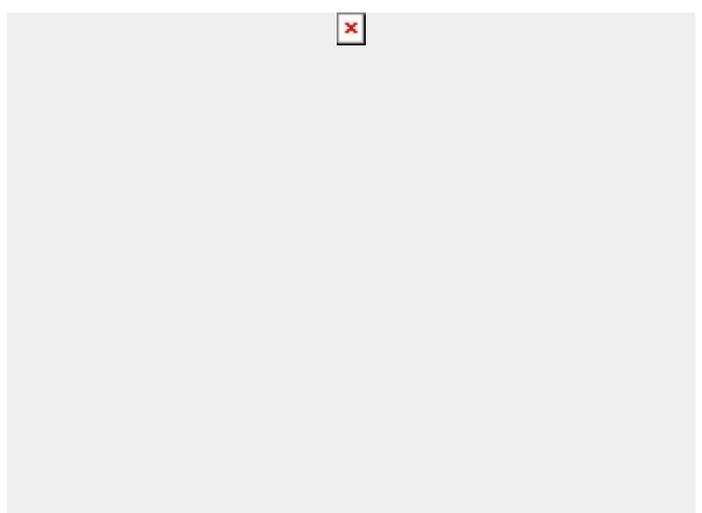
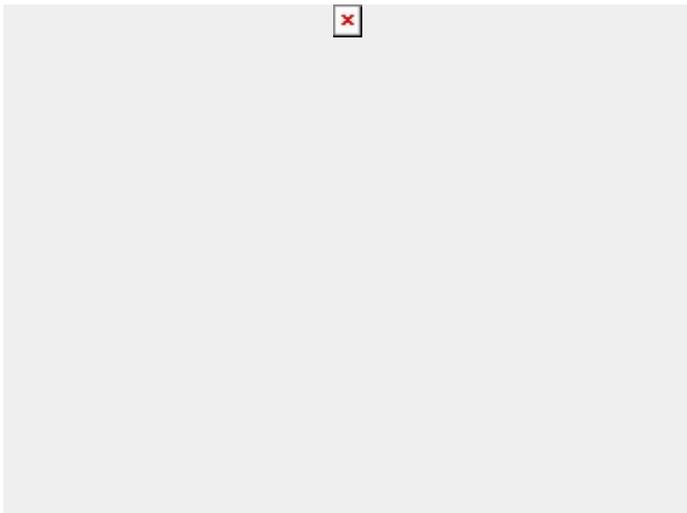
• планировка в офисе: openspace; •

сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11

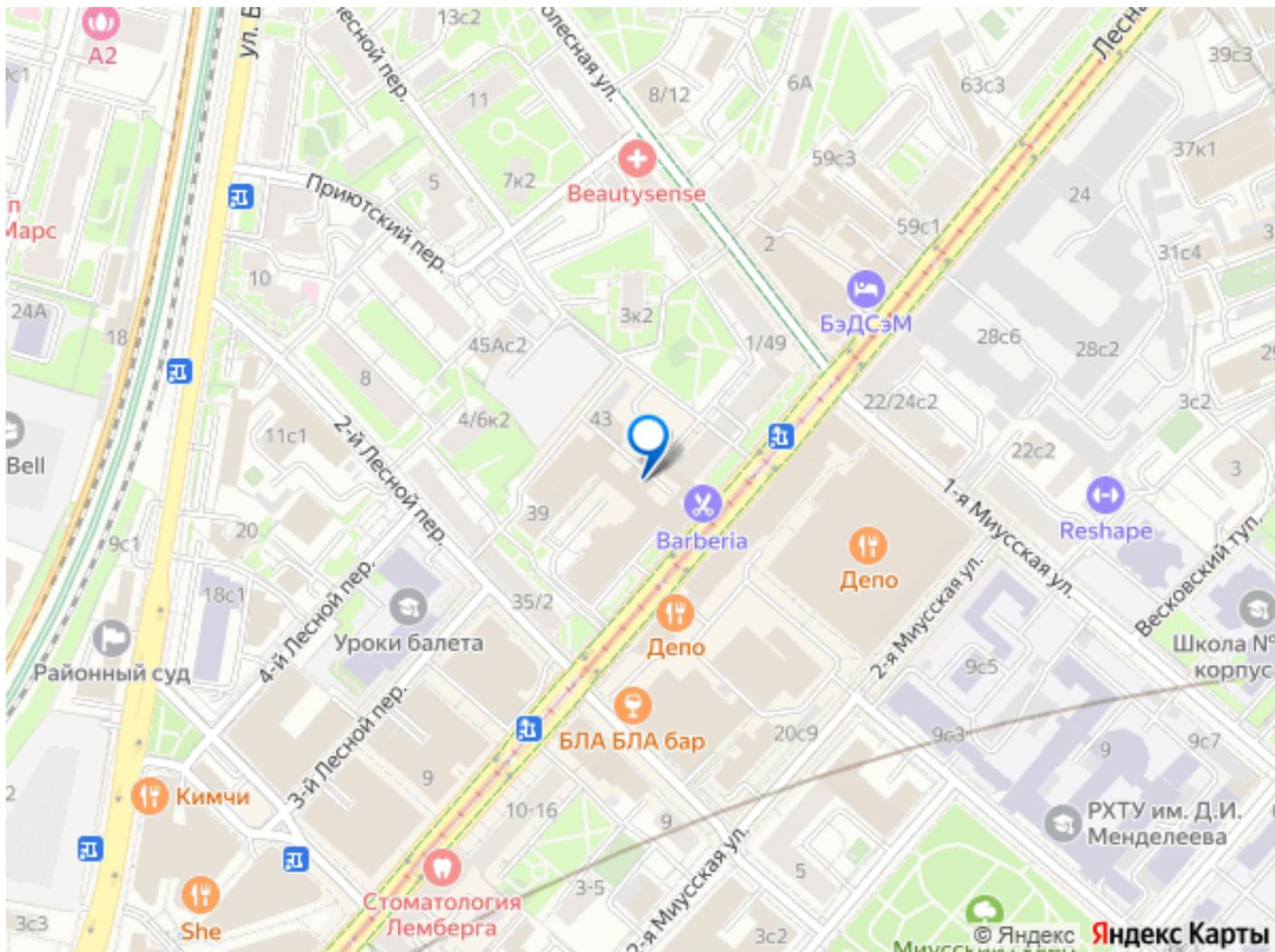
для заметок



месяцев, обеспечительный 1,5 месяца; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Билайн,
СВН, МТС, WestCall, Мегафон;; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает: 8...22,
кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по
будням. Поможем провести переговоры по
условиям аренды, удовлетворив все стороны.
Для организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —
их оплачивают бизнес-центры. Описание
бизнес-центра: Что касается транспортной
доступности - рядом находятся остановки
городского транспорта, а на автомобиле
можно за считанные минуты доехать до 1-й
Тверской-Ямской улицы и Ленинградского
проспекта (сообщение с ТТК). Офисный
комплекс был недавно введен в
эксплуатацию, все инженерные системы
новые и современные. Предложений снять
офис в БЦ «Лесная 43» - площади с ремонтом,
уже готовые к въезду арендаторов.







Move.ru - вся недвижимость России