

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:20

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:20

Москва, Старая Басманная ул, 38

530 000 ₺

Москва, Старая Басманная ул, 38

Офис

Общая площадь

290 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

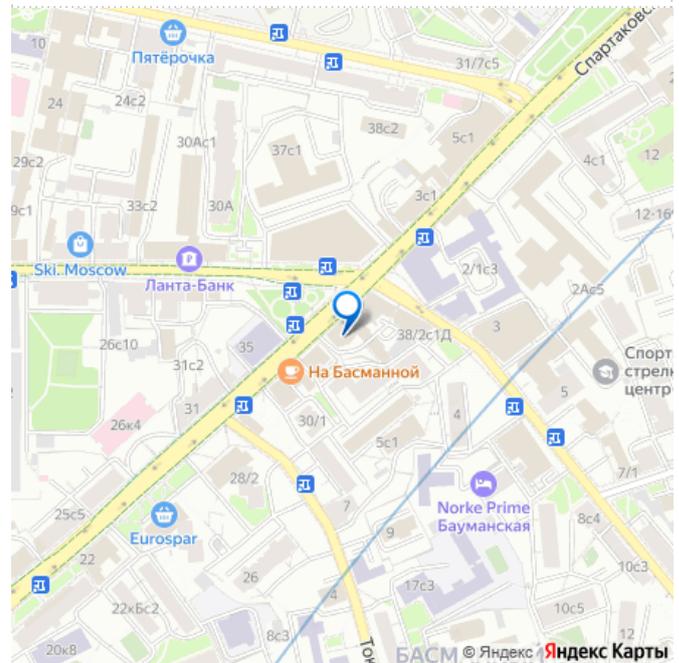
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

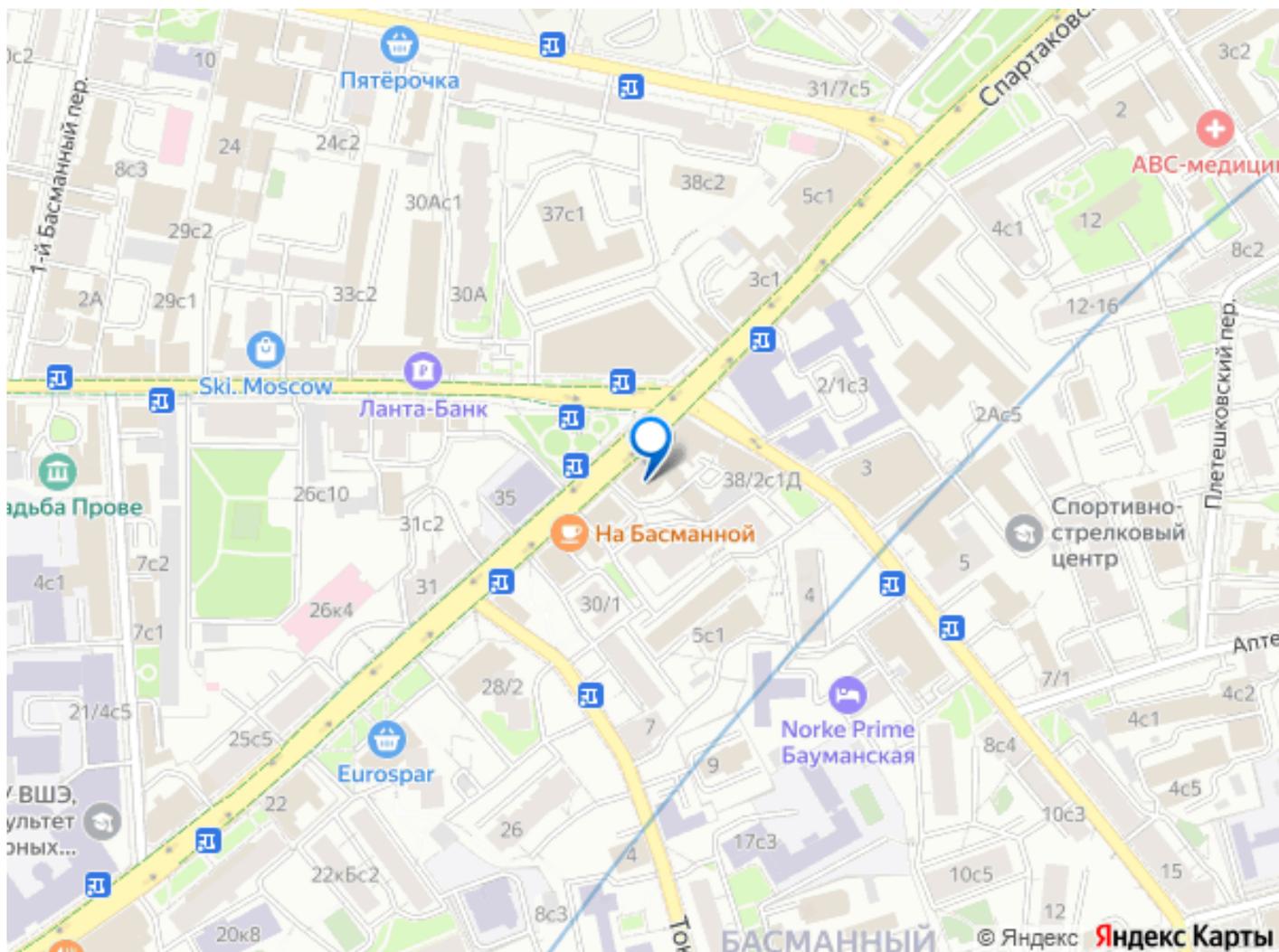
Офис 290 кв.м.(7-8 кабинетов) на Бауманской от собственника. Предлагаем в прямую аренду офисное помещение в шаговой доступности(800м, 10мин.) от метро Бауманская по адресу Старая Басманная д.38/2. Офис, площадью 290 кв.м. располагается на 4-м мансардном этаже и состоит из кабинетов с мансардными окнами, кухней и сан. узлом расположен в блоке. Офис оснащен системами приточной вентиляции, кондиционированием и системой пожарной сигнализации. Круглосуточная охрана и техническая служба, ведется внешнее и внутреннее видеонаблюдение. Вход в здание по электронным пропускам. На территории есть столовая, а также магазины «Дикси» и «ВкусВилл». Договор аренды заключается с собственником помещения на

для заметок



11 мес., предоплата за первый месяц и депозит. Коммерческие условия: в арендную ставку включено: НДС, коммунальные и эксплуатационные платежи (включая электроэнергию). В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет.

Предоставление юридического адреса после подписания договора аренды (Налоговая №1).



Move.ru - вся недвижимость России