

Создано: 31.10.2025 в 12:28

Обновлено: 04.12.2025 в 09:10

<https://move.ru/objects/9286262906>

**Алина Сколовина, OF RU -
коммерческая недвижимость**

79230712047

Москва, Поклонная улица, 3

1 222 200 ₽

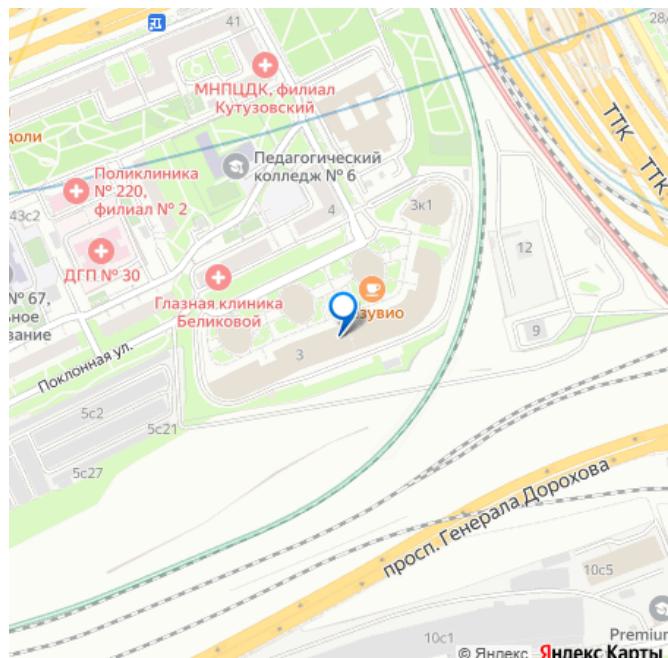
Москва, Поклонная улица, 3

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Поклонная](#)



Офис

Общая площадь

291 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Поклонка Плейс» по адресу: Москва, Поклонная улица, 3. Рабочих мест: от 37 до 64*. Площадь: 291 м².

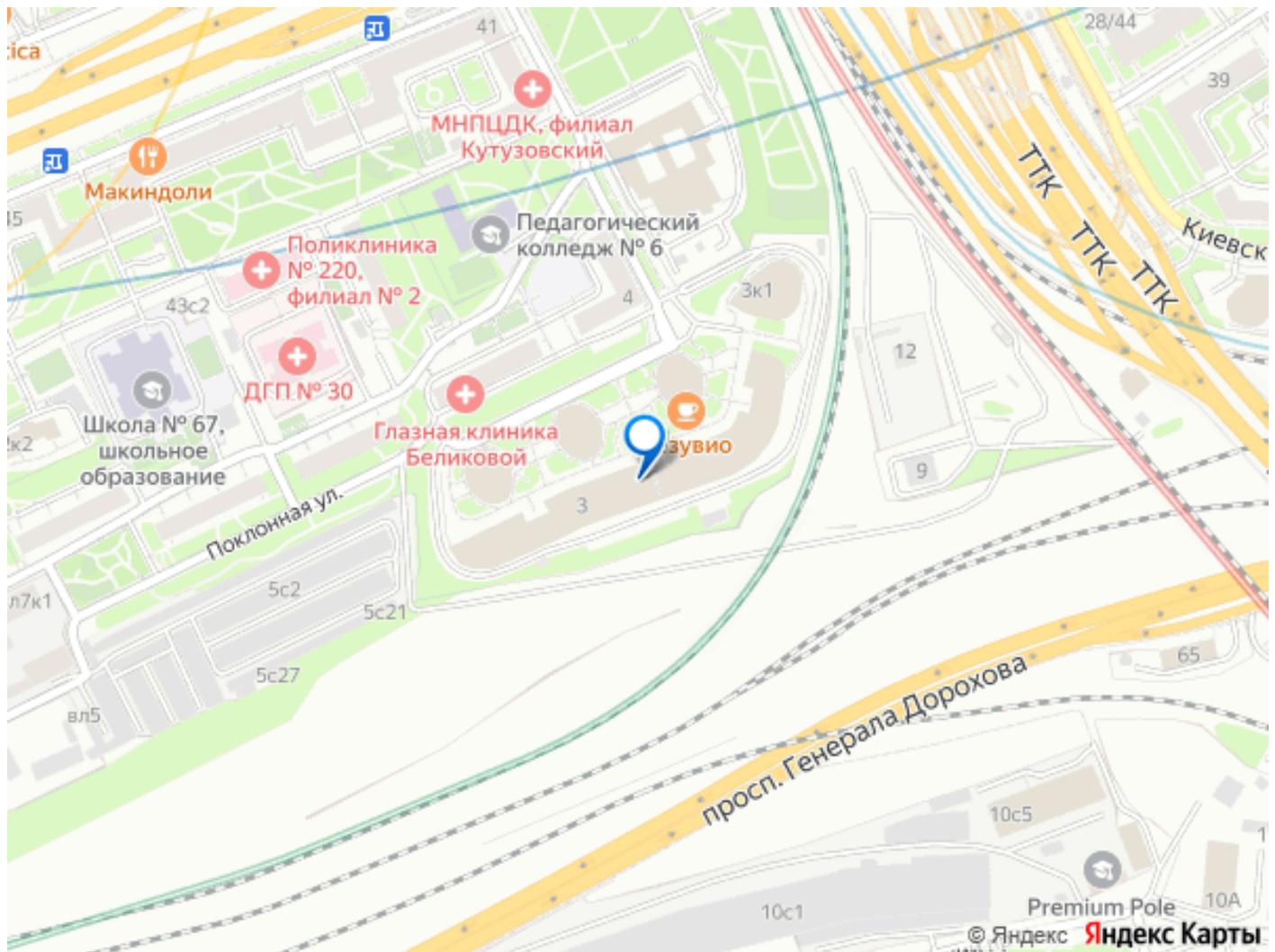
Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 42 000 руб. за м²/год. Арендная плата: 1 222 200 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4 из 20. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Кутузовская в 4 минутах

пешком, м. Студенческая в 10 минутах
пешком, м. Парк Победы в 11 минутах
пешком. Этот адрес обслуживает налоговая
30. Парковка наземная, подземная. Системы
здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. >ID
объекта - 105270. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м² на
человека до 8 м² на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внериночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помочь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России