

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79853911850**

**Москва, Большая Новодмитровская  
улица, 23С2**

**130 000 ₽**

Москва, Большая Новодмитровская улица, 23С2

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)



## Офис

Общая площадь

29.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В СВАО в 10 мин. пешком от м. Савеловская и м. Дмитровская сдаётся в аренду помещение с ремонтом. БЦ Класс В. Помещение идеально подойдёт для представительского офиса, шоурума, студии красоты, массажного салона, кабинета психолога, юридической компании и т.п. 5 этаж. 29,1 кв.м.

Панорамные окна. Высокие потолки 4м.

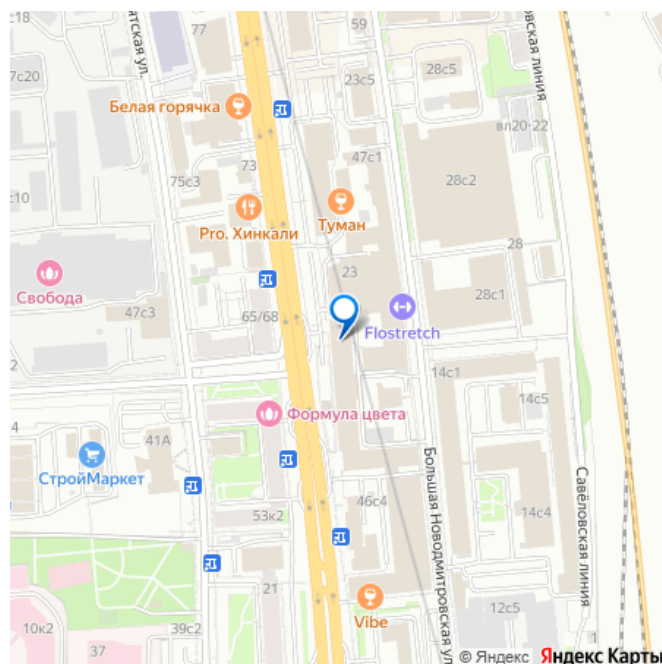
Мокрая точка внутри блока. - Доступ 24/7. -

Умный ресепшн - Современные лифты (два пассажирских и один грузовой) -

Современные инженерные коммуникации -

Кондиционирование - Круглосуточная охрана

для заметок



и видеонаблюдение, пропускная система -  
Развитая инфраструктура: столовая, кафе -  
Наземная парковка 10 000 руб/1 м/м в месяц.  
Прямой договор с собственником! БЕЗ  
скрытых платежей и комиссий! УСН. 7% В  
арендную ставку включены  
эксплуатационные и коммунальные расходы.  
В стоимость аренды также включено:  
юридический адрес, уже внесённый в реестр,  
быстрый интернет и выделенный ip, уборка.  
Звоните и записывайтесь на просмотр!



