

**Москва, набережная Пресненская,  
10блокС**

**31 657 963 ₺**

Москва, набережная Пресненская, 10блокС

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Офис

Общая площадь

2923 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

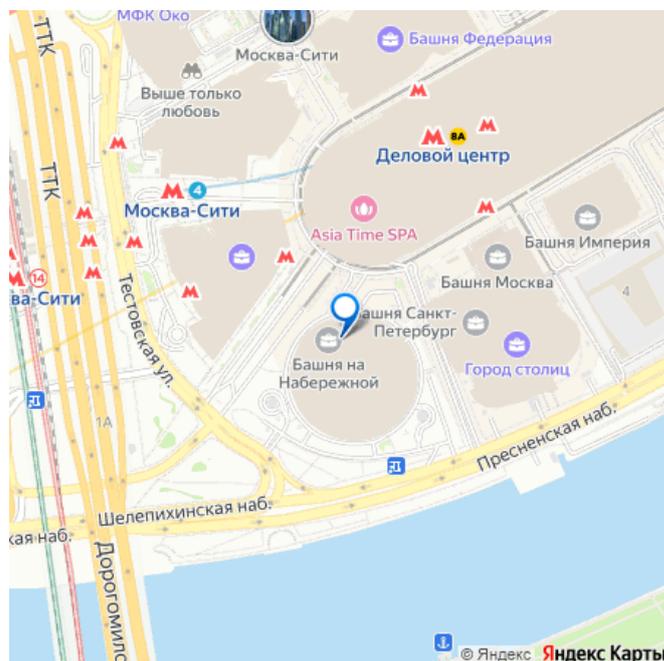
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ. Башня на Набережной - офисный комплекс площадью 254 000 м<sup>2</sup>, возведенный на 10 участке ММДЦ Москва-Сити, состоит из трех башен переменной этажности. Отличительной особенностью комплекса является наличие крупнейшего пула международных компаний-резидентов. Налоговая: 03. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: Несколько

для заметок



провайдеров. Парковка: Подземная,  
Многоуровневая. Описание помещения:  
Офисное помещение расположено на двух  
этажах. 48 этаж - 1909 м2, полезная площадь  
- 1704 м2. 51 этаж - 1014 м2, полезная  
площадь - 894 м2. В помещениях выполнена  
качественная отделка. Планировка:  
смешанная. Офисная отделка. Высокие  
потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип  
налогообложения: С НДС. Кол-во  
парковочных мест: 6. Лот 83221-87



