

Создано: 20.01.2026 в 14:21

Обновлено: 22.01.2026 в 12:35

<https://move.ru/objects/9288176806>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

**Москва, набережная Пресненская,
10блокС**

31 657 963 ₽

Москва, набережная Пресненская, 10блокС

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

2923 м²

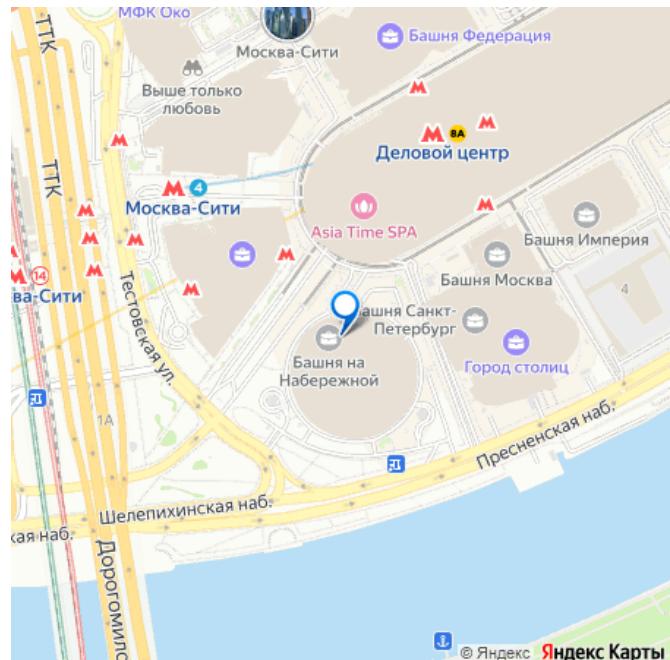
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Башня на
Набережной - офисный комплекс площадью
254 000 м², возведенный на 10 участке ММДЦ
Москва-Сити, состоит из трех башен
переменной этажности. Отличительной
особенностью комплекса является наличие
крупнейшего пула международных
компаний-резидентов. Налоговая: 03. Лифты:
Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Центральное.
Безопасность: Круглосуточный доступ,
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Провайдеры: Несколько провайдеров.

Парковка: Подземная, Многоуровневая.

Описание помещения: Офисное помещение расположено на двух этажах. 48 этаж - 1909 м2, полезная площадь - 1704 м2. 51 этаж - 1014 м2, полезная площадь - 894 м2. В помещениях выполнена качественная отделка. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 6. Лот 83221-87

