

Создано: 13.02.2026 в 05:15

Обновлено: 08.03.2026 в 04:36

<https://move.ru/objects/9291232366>

Григорий Гусев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

507 984 ₽

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Офис

Общая площадь

292.71 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

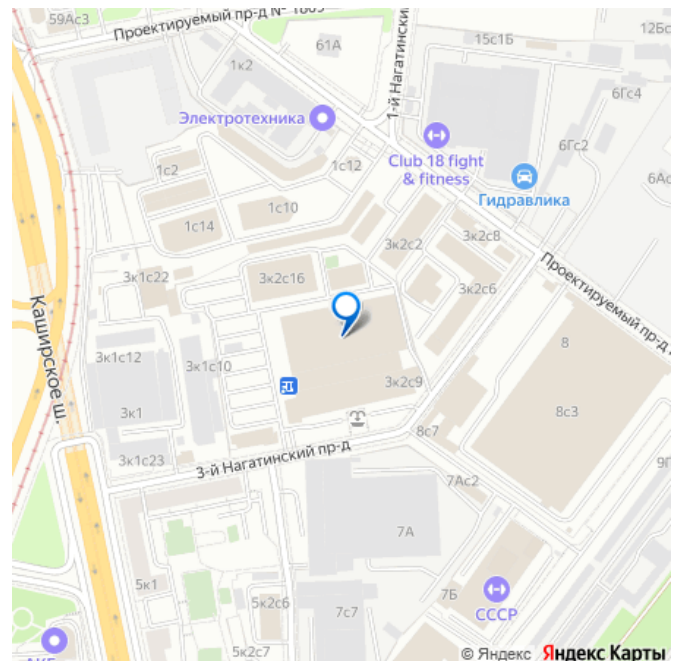
Раздел

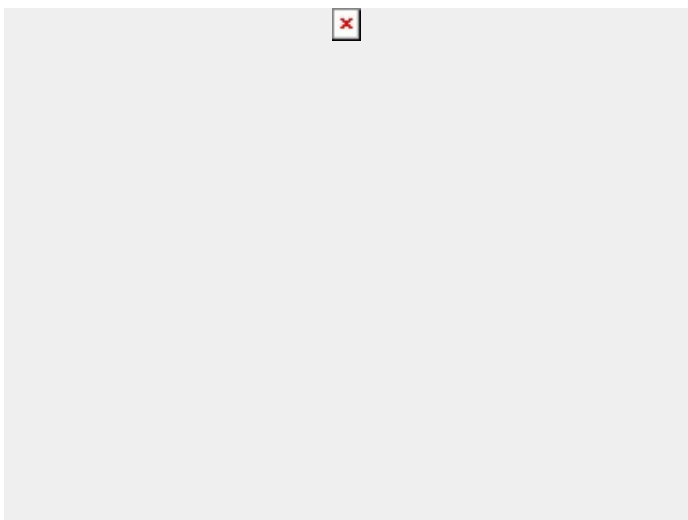
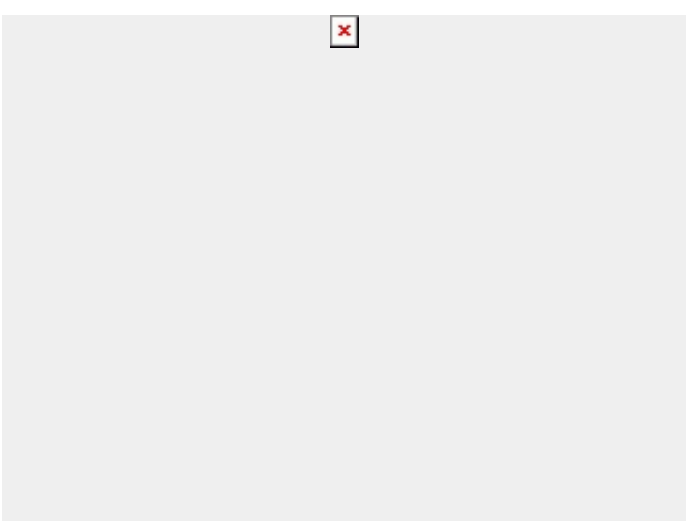
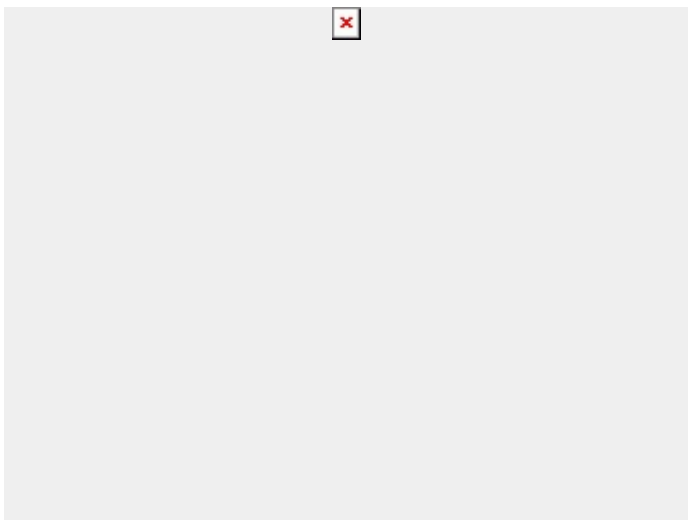
[Коммерческая недвижимость](#)

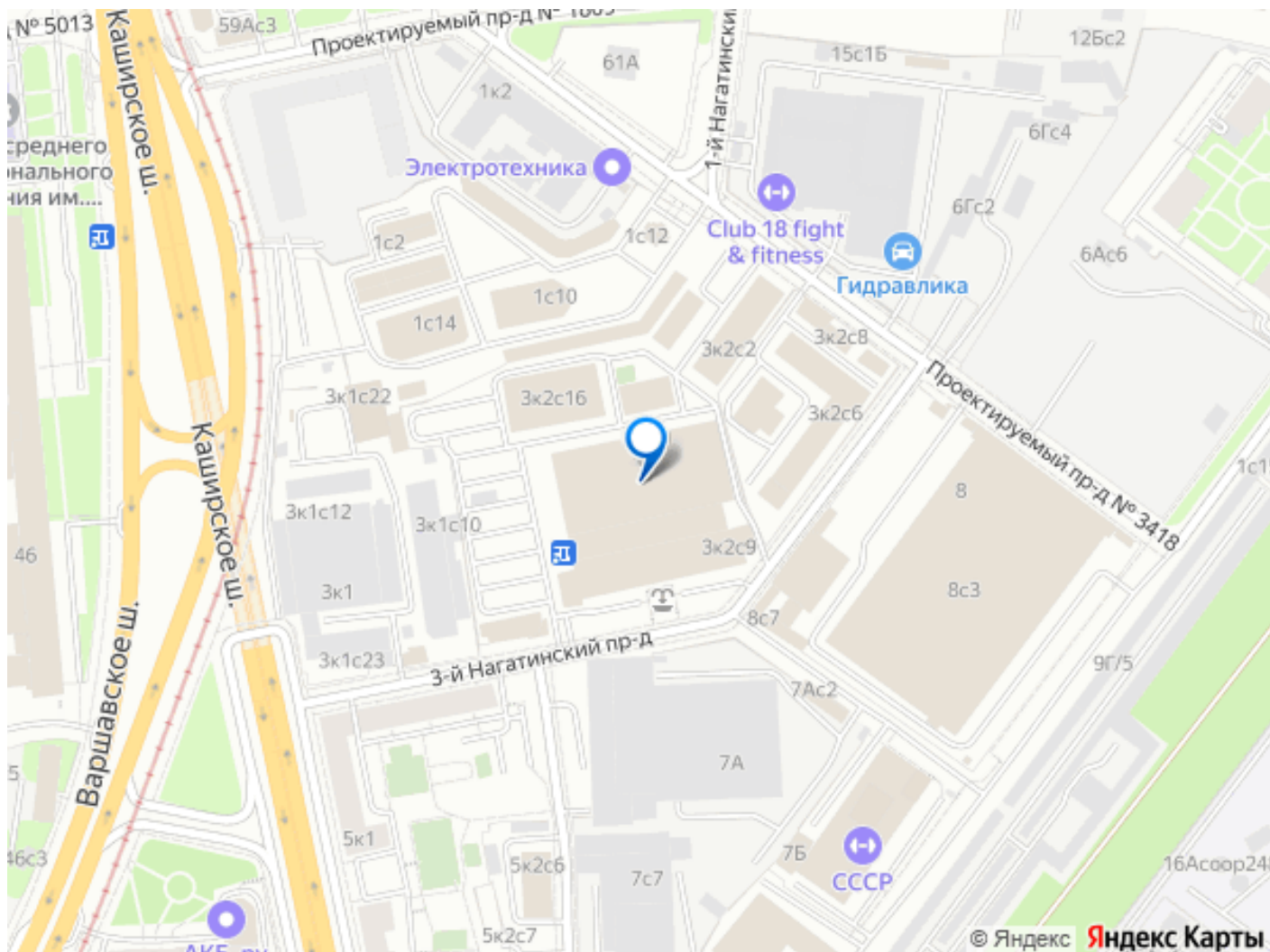
Описание

Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4»
класса В+ Площадь: 292,7 м2 Арендная
ставка: 20 825,4 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 507 983,6 р.
включая НДС Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду Этаж: 6 Статус:
свободен Высота потолков, h: 4.00м
Характеристики здания Адрес: Каширское ш.,
3к2с4, Москва Округ: ЮАО Класс: В+
Площадь здания: 38 150,5 м2 Полезная
площадь: 38 150,5 м2 Этажность: 8
Налоговая: 24 Год постройки: 1962
Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России