

🕒 Создано: 12.02.2026 в 13:14

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 03:05

Москва, 2-я Хуторская улица, 38Ас8

511 000 ₺

Москва, 2-я Хуторская улица, 38Ас8

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Офис

Общая площадь

292 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

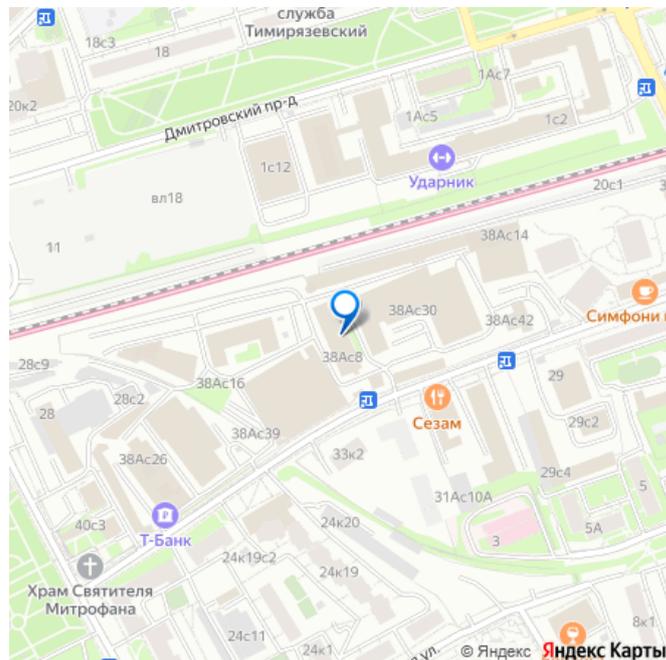
ID: 587052 Предлагается в аренду офис 292 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки - готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 01.03.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц, от 11 мес,

<https://move.ru/objects/9289946449>

Никита Закиров, Barnes Moscow

79863621352

для заметок



можно больше, предоплата за первый и последний месяц, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мастертел, Гарс, Совинтел, Наука и Связь, ВДК, Орандж; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Номер объекта: #1/587052/14501



