

Создано: 10.11.2025 в 15:35

Обновлено: 11.11.2025 в 02:24

<https://move.ru/objects/9286482722>

**SHOW ME, SHOW ME**

**79168449424**

**Москва, переулок Романов, 4**

**2 498 150 ₽**

Москва, переулок Романов, 4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Романов переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

293.9 м<sup>2</sup>

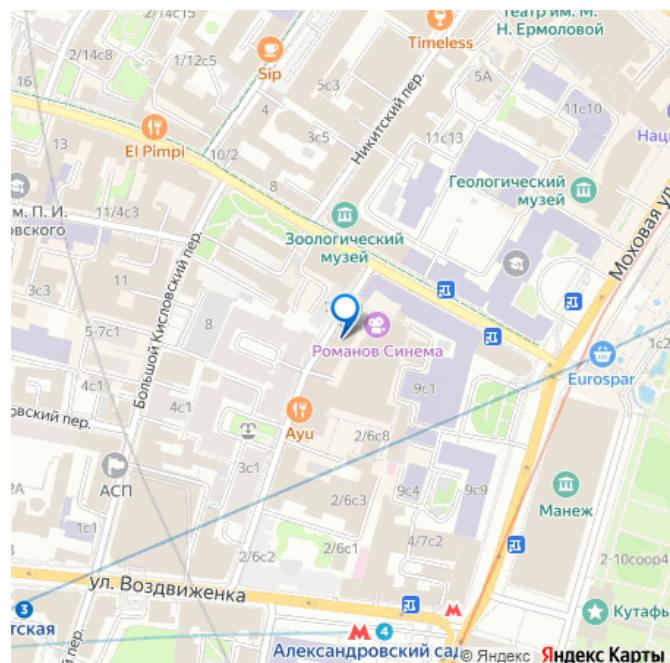
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

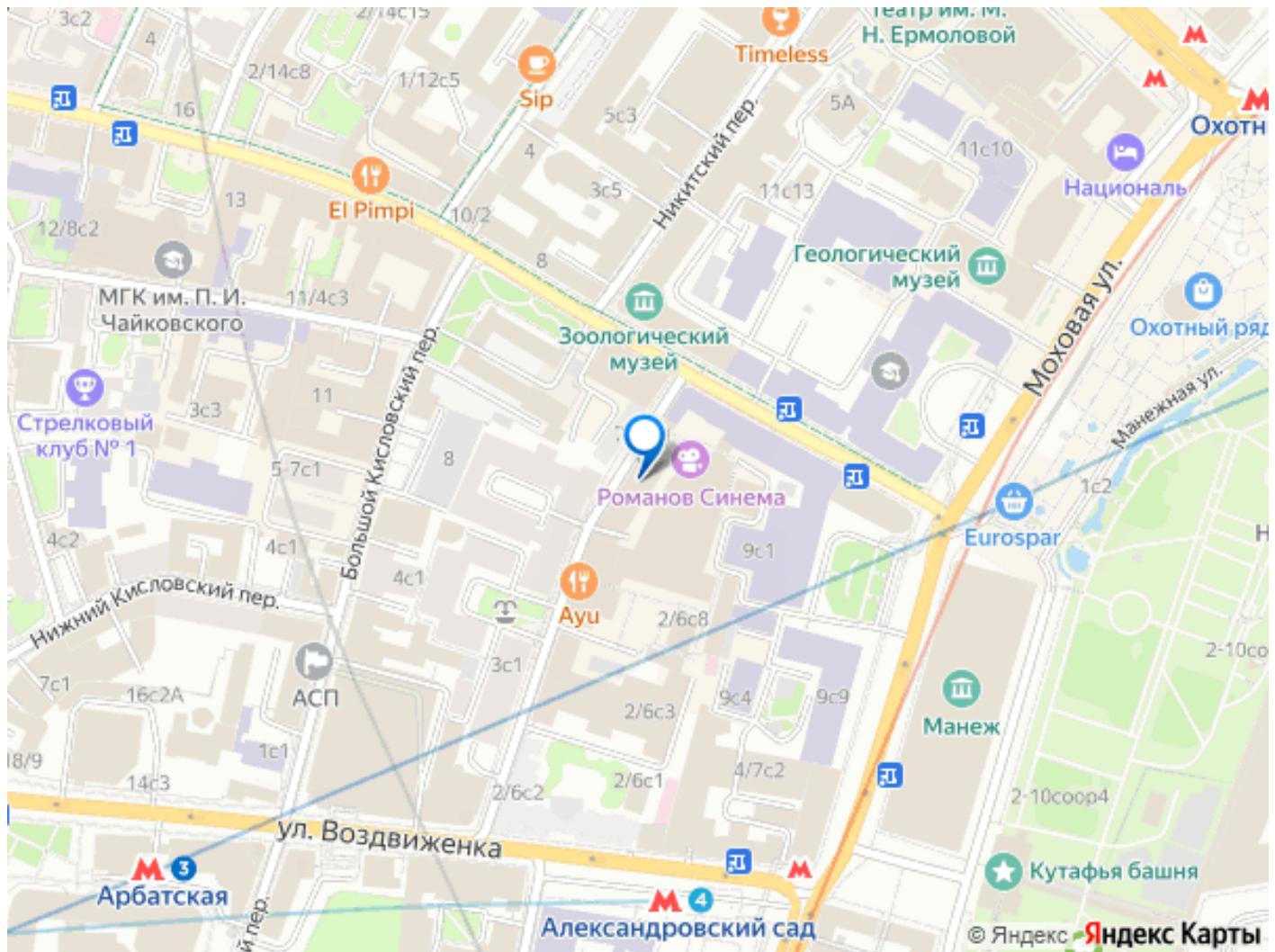
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагается в аренду офис в бизнес-центре Романов двор с отдельным входом! Адрес: Романов переулок, 4 Метро: Охотный ряд/ Театральная, Арбатская, Библиотека имени Ленина, 5 мин пешком Этаж: 1 Метраж: 293,9 метров (полезная: 255,56 метров) 2 входа (1 с улицы, 1 внутренний двор бизнес-центра) Офис с ремонтом Высота потолка 2,8 метров Освобождение: 2 февраля 2026 года Ставка: 102 000 руб/м<sup>2</sup>/год с НДС ОРЕХ В месяц: 2 498 150 рублей Оперативный показ, прямой представитель собственника! Звоните в любое время!





Move.ru - вся недвижимость России