

Создано: 10.12.2025 в 14:53

Обновлено: 27.01.2026 в 02:17

<https://move.ru/objects/9287332580>

Ирина Ильина, Officepoints

79890483561**Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС1****589 000 ₽**

Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

для заметок

Офис

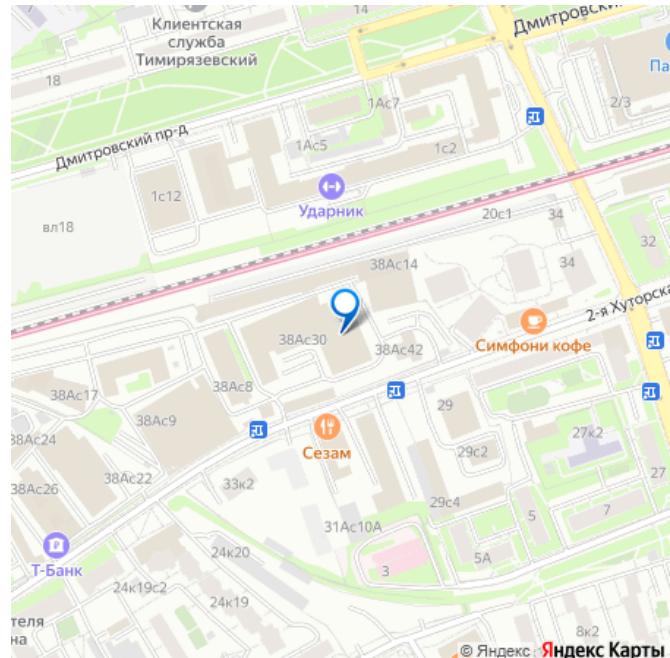
Общая площадь

294.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

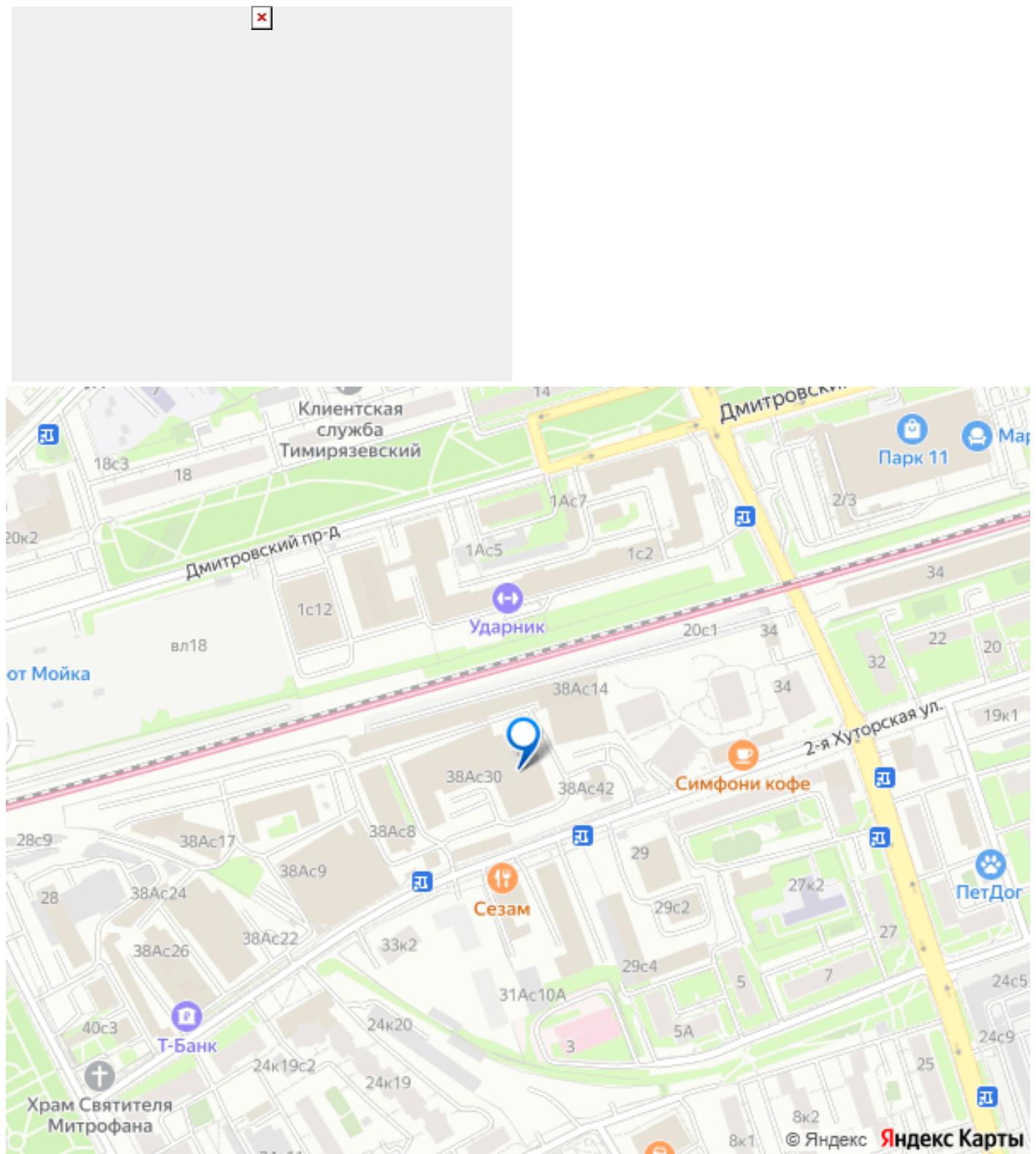
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду офисное помещение на 8 этаже в бизнес-центре Башиловский двор, В класса, который находится по адресу: ул. 2-я Хуторская, д. 38А, стр. 1. Без комиссии для Арендатора! **ЛОКАЦИЯ:** Пешая доступность от станций метро Дмитровская, Гражданская. Удобный выезд на ТТК, улицы Бутырскую, 1-ю Хуторскую, Башиловскую, Ленинградский проспект. **ПОМЕЩЕНИЕ:** В помещении стандартная офисная отделка, кабинетная планировка(состоит из двух кабинетов). Центральная система кондиционирования, приточно-вытяжная система вентиляции. В наличии наземная парковка (14 000 руб. в месяц за м/место). Арендные каникулы и

ставка подлежат обсуждению. Звоните,
отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в
другое время передадим Ваш контакт
нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России