

Создано: 22.01.2026 в 11:29

Обновлено: 22.01.2026 в 12:04

<https://move.ru/objects/9288231652>

Ирина Ильина, Officepoints

**79890483561**

**Москва, улица Золоторожский Вал, 32С2**

**523 000 ₽**

Москва, улица Золоторожский Вал, 32С2

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Золоторожский Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

294.8 м<sup>2</sup>

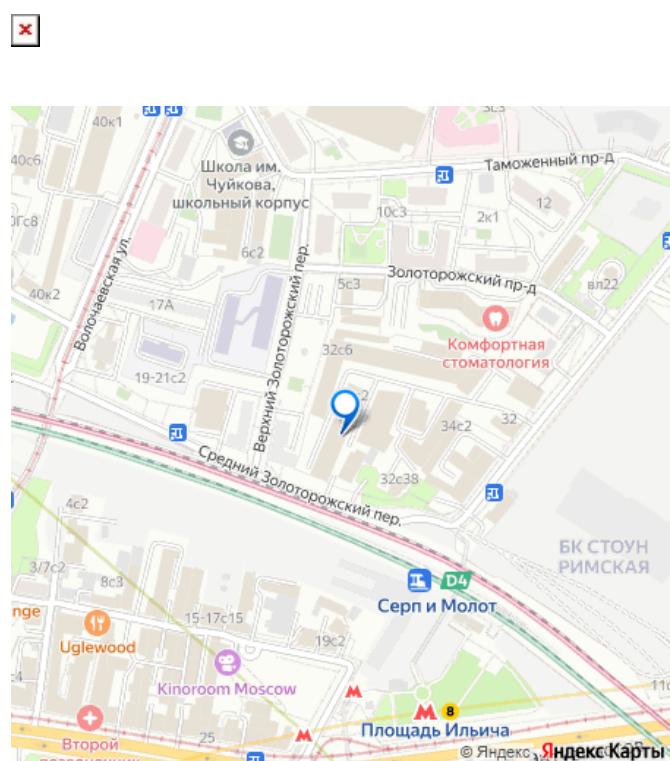
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдается в аренду офисное помещение на 1 этаже в бизнес-центре Ау-Рум, В класса, который находится по адресу: ул.

Золоторожский Вал, д. 32, стр. 2, п. 1. Без комиссии для Арендатора! ЛОКАЦИЯ:

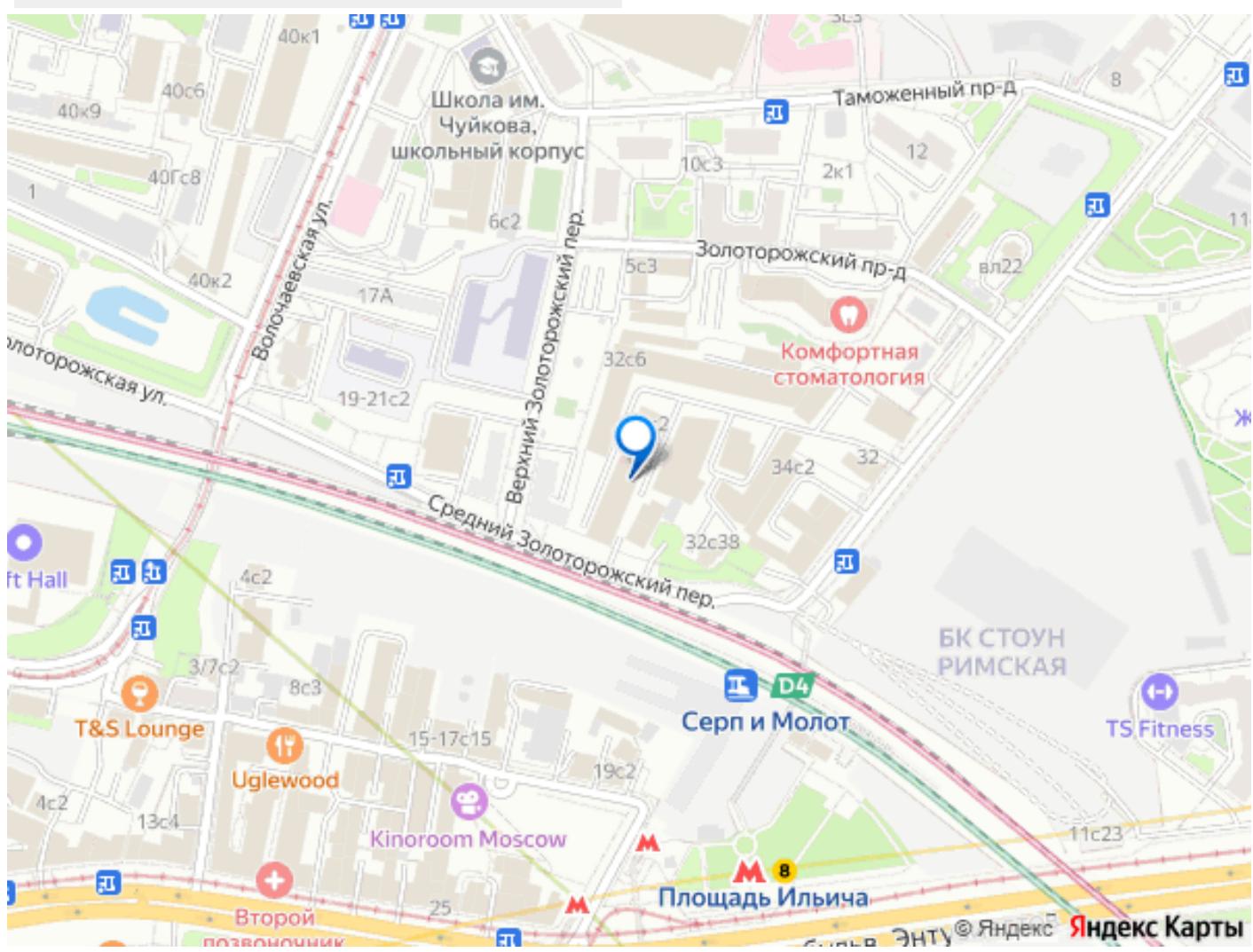
Шаговая доступность от станций метро Римская, Площадь Ильича, Москва Товарная.

Удобный выезд на шоссе Энтузиастов, ТТК.

**ПОМЕЩЕНИЕ:** В помещении выполнена офисная отделка (требуется косметический ремонт), кабинетная планировка (10 кабинетов). Приточно-вытяжная система вентиляции, центральная система

кондиционирования. В наличии наземная парковка (9 500 руб. в месяц за м/место). Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению. Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в другое время передадим Ваш контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России