

Создано: 06.11.2025 в 16:56

Обновлено: 03.12.2025 в 13:33

**Москва, улица Ермакова Роща, 1с1**

**1 720 735 ₽**

Москва, улица Ермакова Роща, 1с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Ермакова Роща](#)

**Офис**

Общая площадь

294.9 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Номер в базе: 10301914. Офисное помещение общей площадью 294,9 кв.м расположено на 18 этаже бизнес-центра «iCITY» класса А в деловом центре Москва-Сити. Высота расположения обеспечивает панорамное остекление и естественное освещение в течение всего дня. Планировка представляет собой открытое пространство, готовое к адаптации под конкретные рабочие процессы, с возможностью организации кабинетов, переговорных и зон коворкинга. Офис находится в здании премиум-класса БЦ «iCITY». Москва-Сити (айСити), с современным

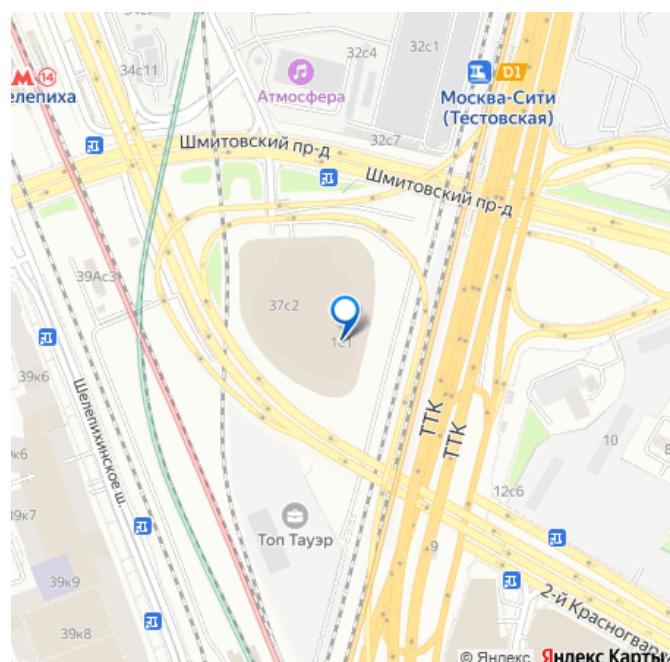
<https://move.ru/objects/9286385686>

**Ксения Владимировна Новохатская,**

**Этажи Москва**

**79851279064**

для заметок



дизайном и высоким уровнем сервиса.

Характеристики предлагаемого лота: - Класс

БЦ: А - Этаж: 18/61 (БЦ «iCITY») - Площадь:

294,9 м<sup>2</sup> - Мокрая точка: да - Вентиляция:

приточно-вытяжная - Кондиционирование:

центральное - Безопасность: круглосуточный

доступ, круглосуточная охрана, контроль

доступа, система пожаротушений,

видеонаблюдение - Парковка: подземная,

наземная Расположение: Офис расположен в

пешей доступности метро и станции

Шелепиха Преимущества офисного квартала:

Безопасность: круглосуточный доступ,

круглосуточная охрана, контроль доступа,

система пожаротушений, видеонаблюдение

Парковка: подземная, наземная Код

пользователя: 189266



