

Создано: 09.02.2026 в 16:47

Обновлено: 07.04.2026 в 01:40

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Отрадная улица, 2БС1**

**801 145 ₺**

Москва, Отрадная улица, 2БС1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)

**Офис**

Общая площадь

294.9 м<sup>2</sup>

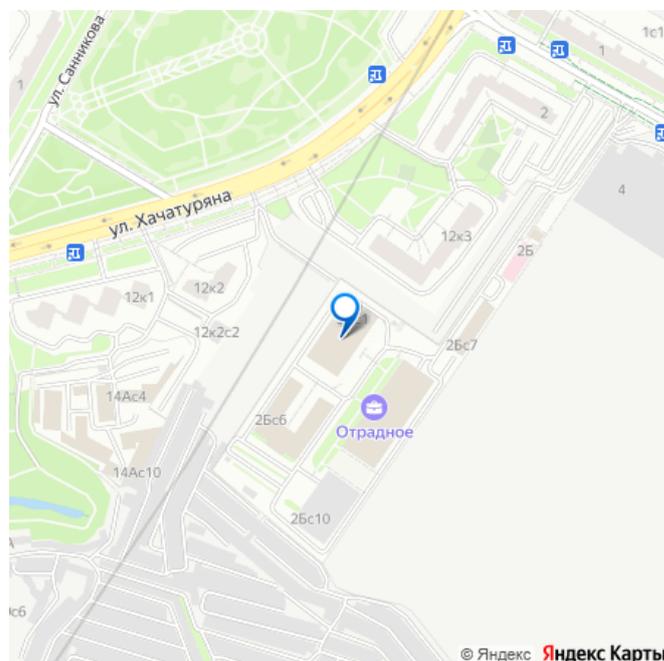
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



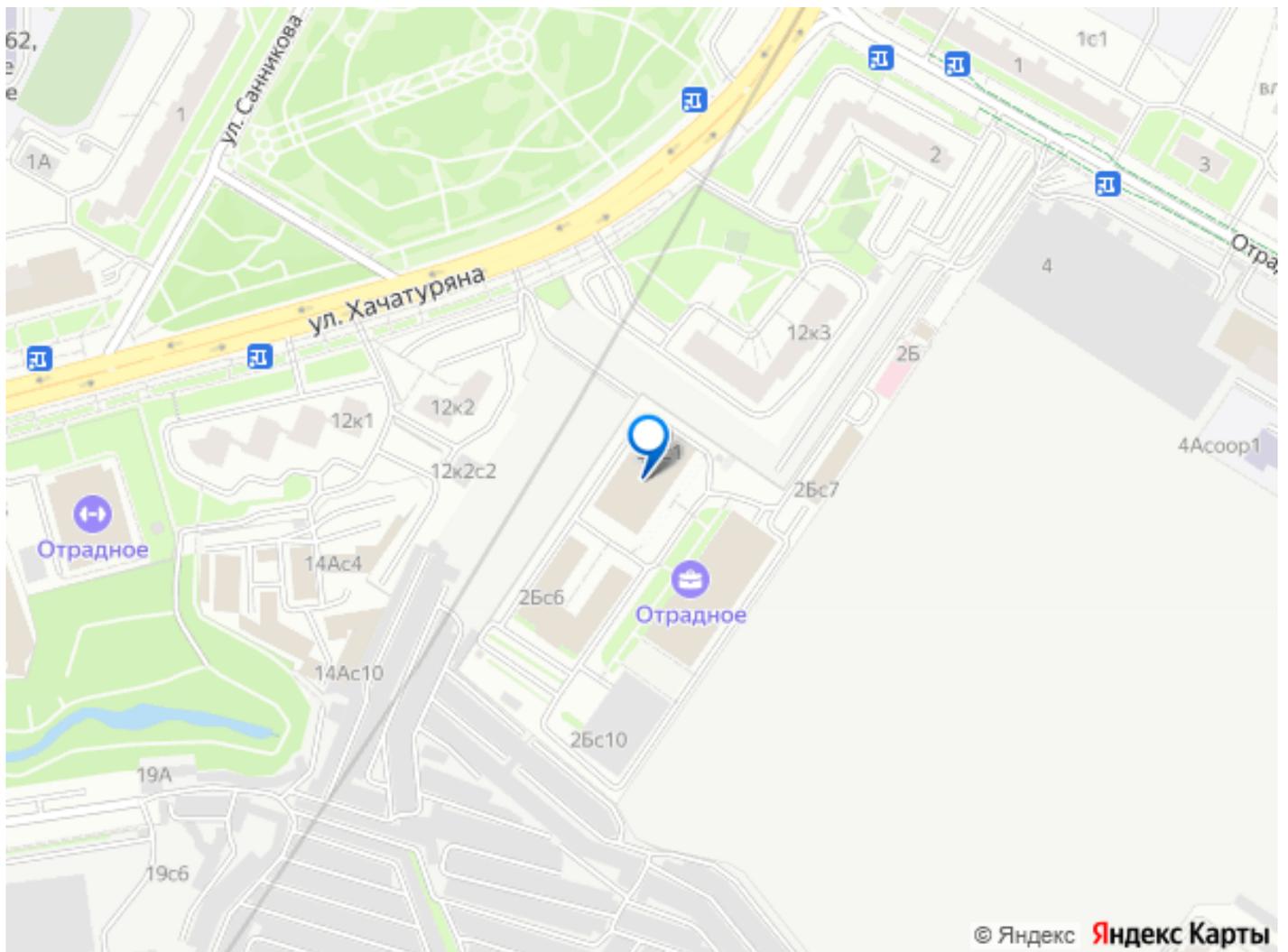
**Описание**

Сдается в аренду 294.9 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • кол-во кабинетов: 5; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11

мес, 2 мес обеспечительный; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для  
арендаторов по документу, для клиентов по  
документу; • интернет провайдеры: МТС,  
Билайн; • парковка: на территории БЦ; •  
здание работает: круглосуточно; Показы с  
10.00 до 18.00 по будням. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание  
бизнес-центра: Несколько остановочных  
пунктов городского общественного  
транспорта, до станции метро «Отрадная»  
пять минут ходьбы спокойным шагом.  
Круглосуточное видеонаблюдение и  
дежурство сотрудников профессионального  
охранного агентства, тревожная  
сигнализация стоят на страже безопасности  
персонала компаний и гостей бизнес-центра.  
В случае необходимости компании-  
арендаторы могут воспользоваться  
складскими помещениями, находящимися на  
территории делового центра.







Move.ru - вся недвижимость России