

Создано: 05.11.2025 в 15:26

Обновлено: 03.12.2025 в 19:36

<https://move.ru/objects/9286419341>

Офис «На Соколе», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, улица Ермакова Роща, 1с1

1 100 000 ₽

Москва, улица Ермакова Роща, 1с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Ермакова Роща](#)

Офис

Общая площадь

294 м²

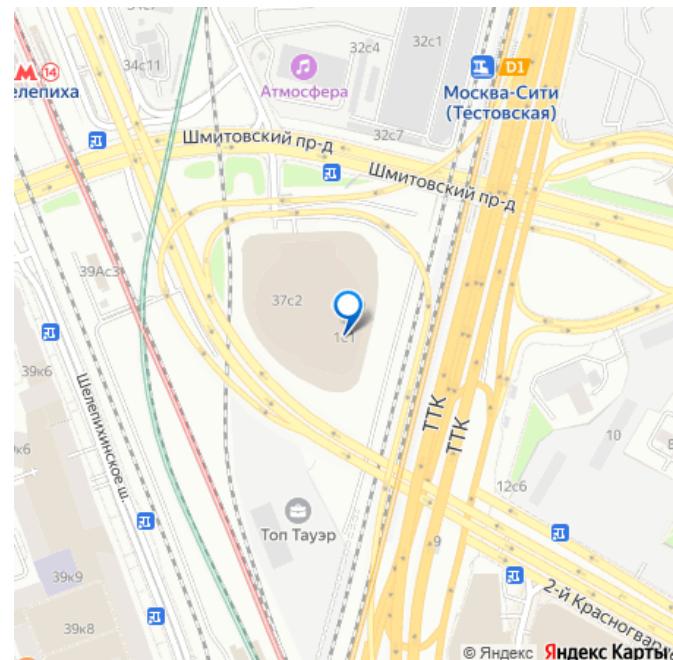
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Код объекта: 1895689. Офис 294 м² в БЦ «iCITY», Москва-Сити 1. Расположение и Бизнес-центр Адрес: Москва-Сити (ММДЦ «Москва-Сити»). Бизнес-центр: «iCITY». Класс здания: А. 2. Характеристики помещения Общая площадь: 294 м². Этаж: 18-й из 61. Высота потолков: 3,6 метра. Без отделки. 3. Коммуникации и инженерия Кондиционирование: Центральная система. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Мокрая точка: Есть (возможность подвода воды). 4. Инфраструктура и безопасность Парковка: Подземная и наземная. Безопасность:

Круглосуточная охрана и видеонаблюдение.
Контроль доступа в здание. Современная
система пожаротушения. 5. Условия аренды
Минимальный срок: от 3 месяцев.
Эксплуатационные расходы: Включены в
стоимость аренды. 6. Ключевые
преимущества Престижное расположение в
деловом центре Москва-Сити. Панорамный
вид на город с 18-го этажа. Гибкие условия
аренды с минимальным сроком от 3 месяцев.
Все эксплуатационные расходы включены в
арендную плату. Высокий уровень сервиса и
безопасности бизнес-центра класса «А». 7. В
наличие в том числе офис 241.9 м² в БЦ
«iCITY», Москва-Сити



