

Создано: 10.02.2025 в 18:02

Обновлено: 11.12.2025 в 04:41

<https://move.ru/objects/9272255359>

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79853911850**

**Москва, Большая Татарская улица, 35С3**

**983 670 ₽**

Москва, Большая Татарская улица, 35С3

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

## Офис

Общая площадь

295.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

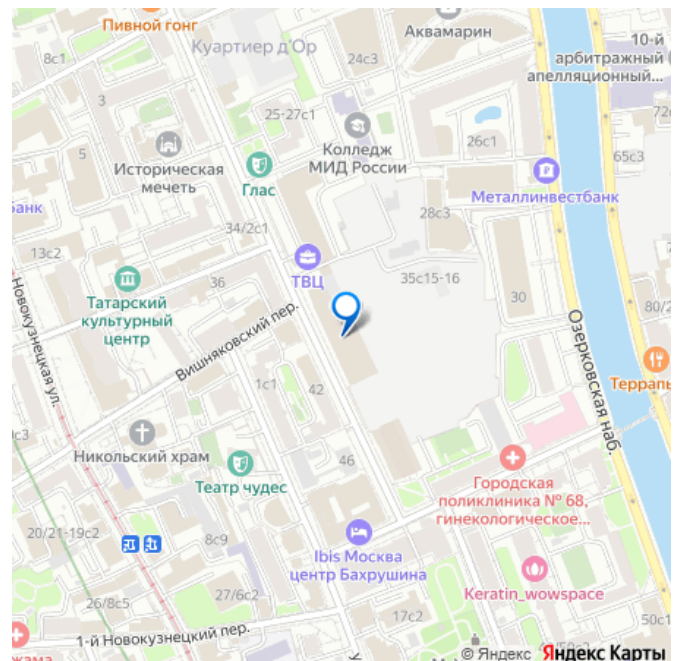
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В Бизнес-Центре Замоскворечье сдаётся в аренду помещение площадью 285,6 кв.м. Класс В+. Престижная локация: 10 мин. пешком от станций метро Павелецкая, Новокузнецкая и Третьяковская. Первая линия! Назначение: офис, шоурум, свободного назначения. 12 этаж. OpenSpace с открытой террасой. С видом на Кремль, Москва Сити и исторический Центр Москвы. Современная отделка. Потолки 4м. Помещение готово к заезду. Просторная входная группа с КПП и зоной ожидания для гостей бизнес-центра. В здании работают лифты, обеспечивающие быстрый доступ к

для заметок



офисным помещениям. Отличная транспортная доступность. Круглосуточная охрана. Все необходимые коммуникации. Помещение оборудовано современной системой приточно-вытяжной вентиляции с кондиционированием. Система пожарной сигнализации и пожаротушения. Прямой договор с собственником! БЕЗ скрытых платежей и комиссий! Арендная ставка указана с учетом НДС и эксплуатационных расходов. Коммунальные платежи, интернет оплачиваются отдельно. Предоставляется юридический адрес. Звоните и записывайтесь на просмотр!



