

Создано: 11.02.2025 в 14:22

Обновлено: 08.04.2026 в 04:06

Москва, Большая Татарская улица, 35С3

**983 667 ₺**

Москва, Большая Татарская улица, 35С3

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

## Офис

Общая площадь

295.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

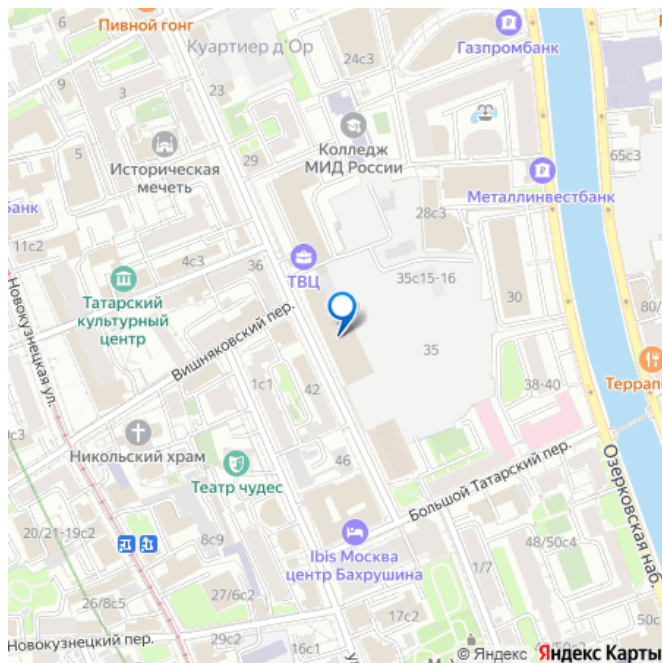
Здание «Компас МКБ» класса С Площадь: 295,1 м2  
Арендная ставка: 40 000,0 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 983 666,8 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС  
Готовность: готово к въезду  
Этаж: 12  
Планировка: открытая  
Статус: свободен  
Характеристики здания  
Адрес: Татарская Бол ул., 35 строение 3, Москва  
Округ: ЦАО  
Класс: С  
Площадь здания: 870 м2  
Полезная площадь: 870 м2  
Этажность: 9  
Налоговая: 5  
Год постройки: 1970  
Парковка: Стихийная  
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.

<https://move.ru/objects/9285408626>

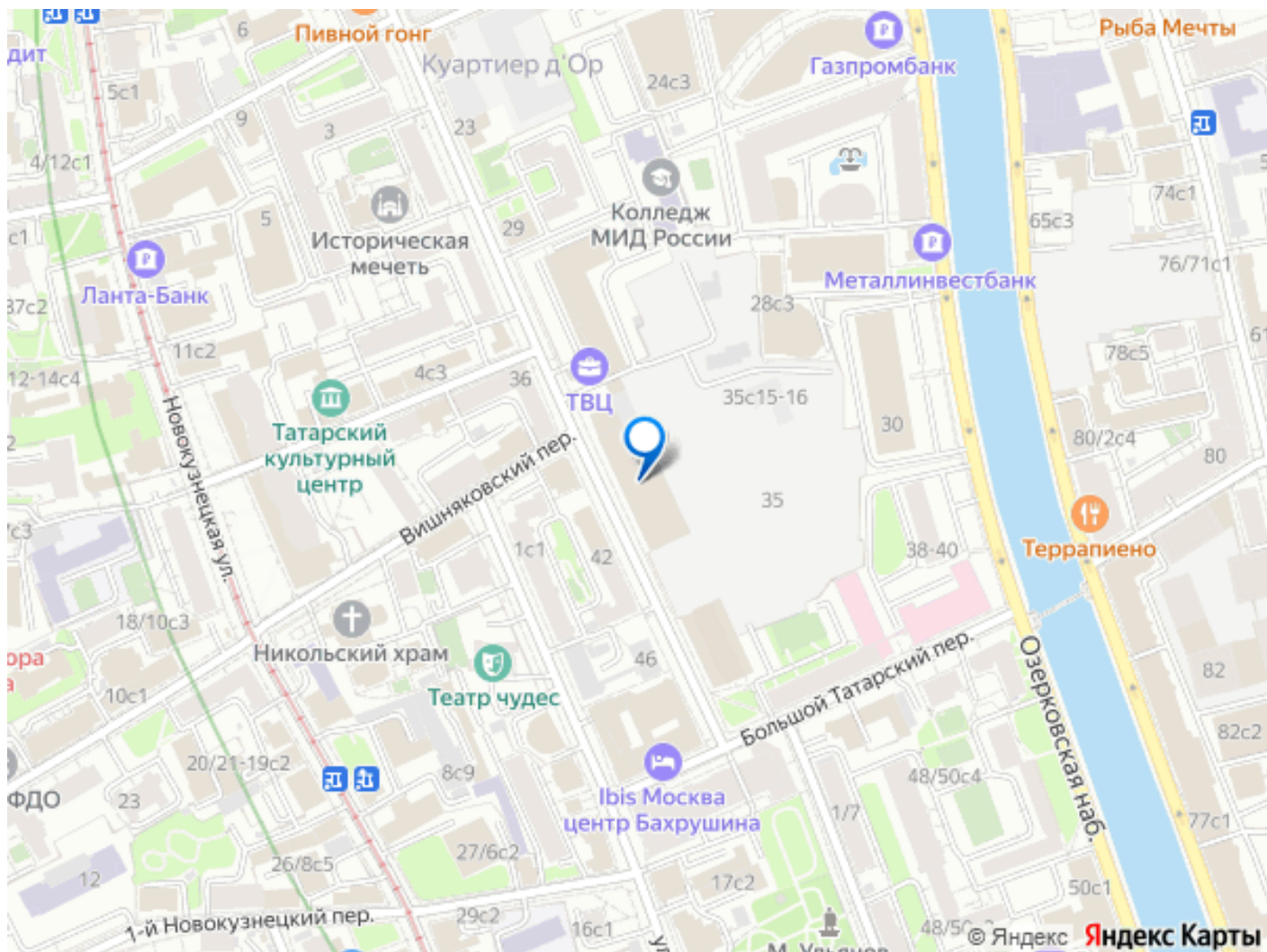
Григорий Гусев, Риэлти Гайд

**79111470938**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России