

Создано: 21.07.2025 в 00:06

Обновлено: 03.12.2025 в 03:18

<https://move.ru/objects/9285415554>

Сергей Кокуров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Смольная улица, 24А

663 750 ₽

Москва, Смольная улица, 24А

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)

Офис

Общая площадь

295 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

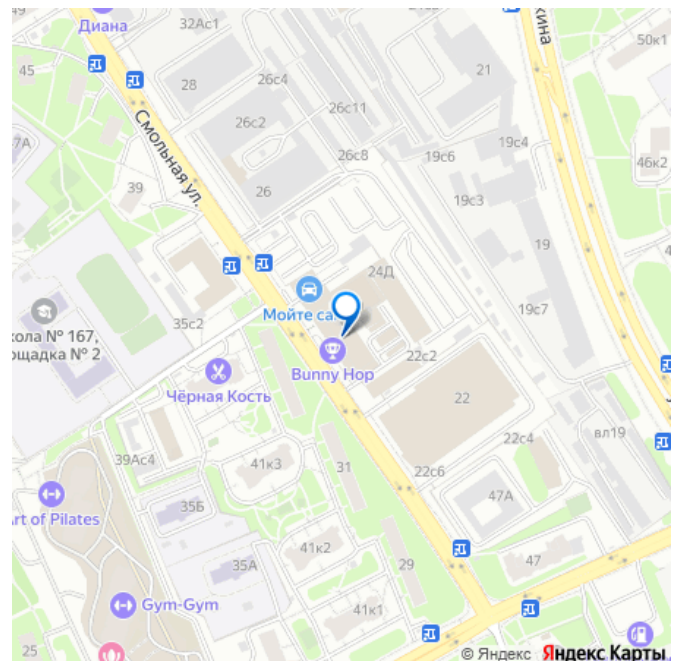
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Меридиан (Meridian Tower)»
класса В+ Площадь: 295 м2 Арендная ставка:
27 000 р. за м2 в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 663 750,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 9 Планировка:
коридорно-кабинетная Наличие с/у: , Внутри
Статус: свободен Парковка: 265м/м, на
прилегающей территории Характеристики
здания Адрес: Смольная ул., 24, Москва
Округ: САО Класс: В+ Площадь здания: 22
259,9 м2 Полезная площадь: 22 259,9 м2
Этажность: 18 Налоговая: 43 Год постройки:

для заметок



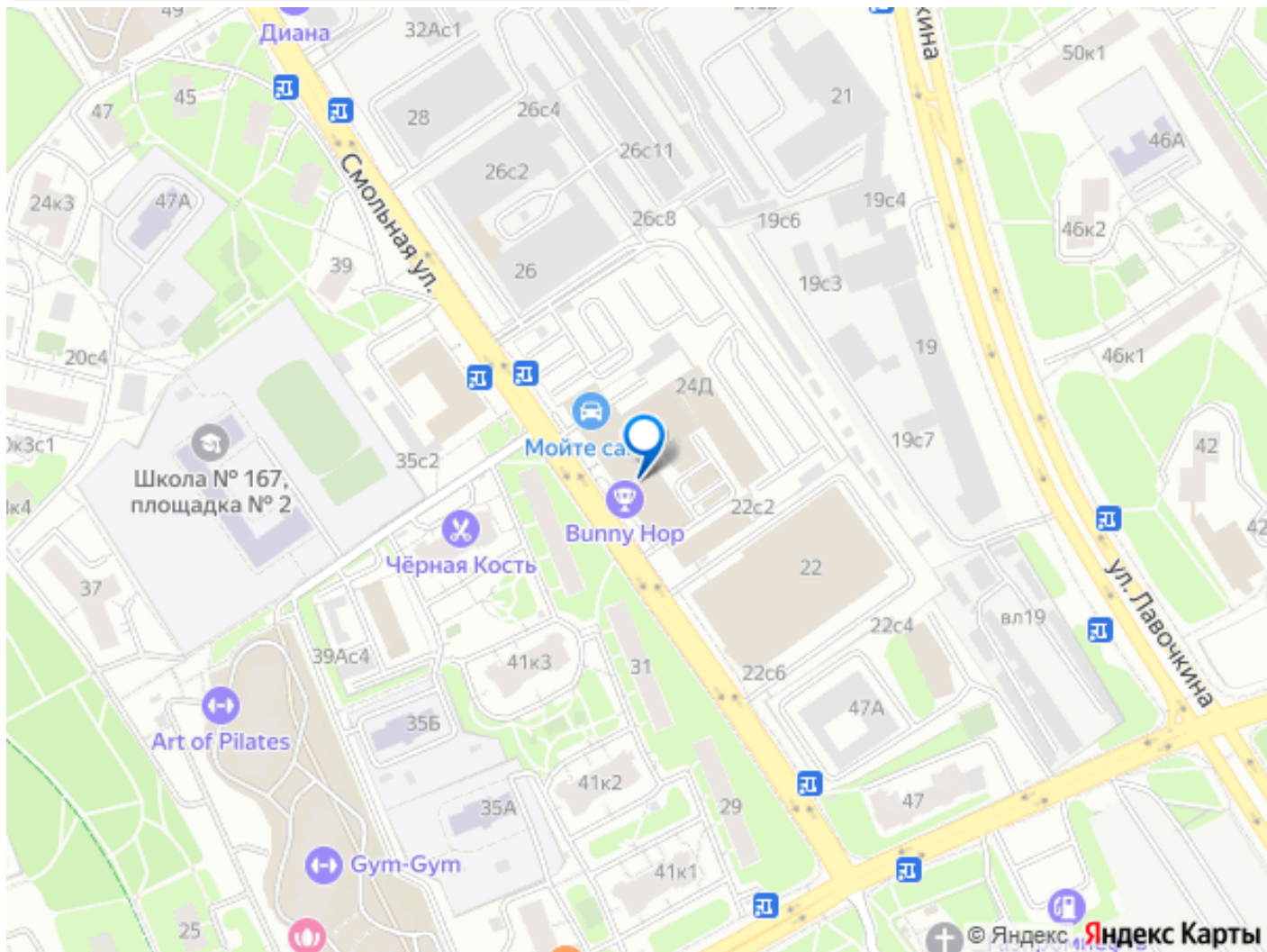
1991 Год реконструкции: 2016 Лифты: 6 пас.

Безопасность: Охрана, Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: 260м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории

Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая





Move.ru - вся недвижимость России