

Создано: 03.10.2025 в 07:26

Обновлено: 26.01.2026 в 07:32

Москва, Ленинградский проспект, 47

1 351 985 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 47

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

295 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

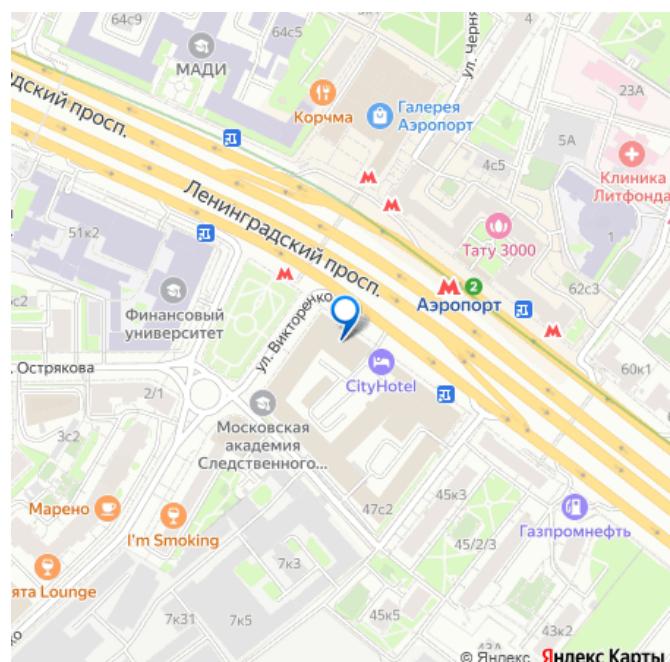
[Коммерческая недвижимость](#)

<https://move.ru/objects/9285426546>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

для заметок



Описание

Офисное помещение 295 кв. м в бизнес-центре «Авион». Округ: Северный (САО).

Район: Хорошевский. Ближайшие станции метро: Аэропорт, Сокол. Характеристики: -

Класс: В+; - Арендопригодная площадь:

15323; - Код налоговой: 14; - Высота

потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 60; - Интернет-

провайдеры: Вымпелком, Логика, Мегафон; -

Шаг колонн: 6х6 м. Арендная ставка: 54 999.6

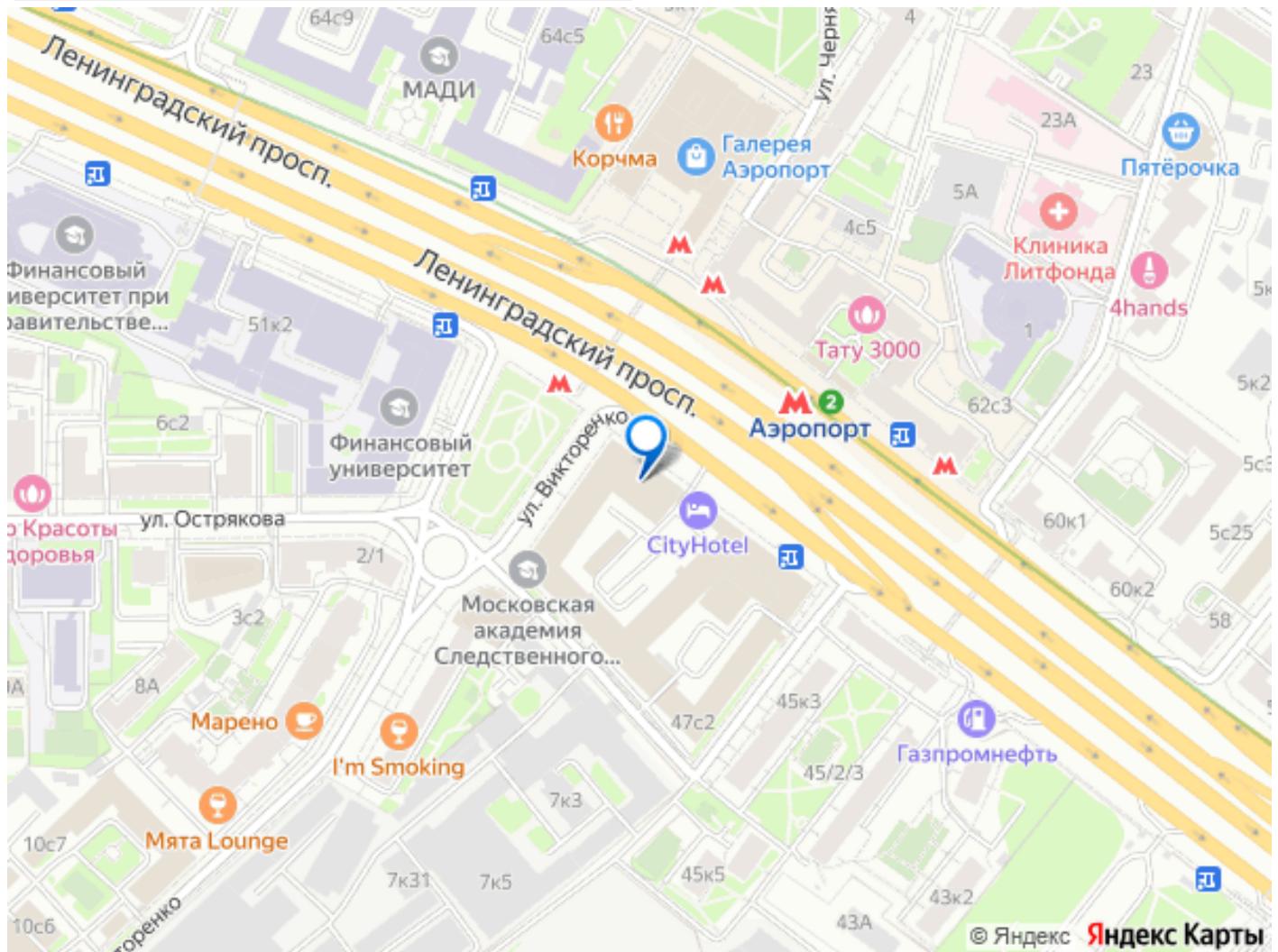
руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В

стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -

Оплачивается отдельно: Интернет,

Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.799907,37.531316 ID = c_1780896





Move.ru - вся недвижимость России