

Создано: 16.05.2025 в 12:35

Обновлено: 15.01.2026 в 03:27

## Москва, Смольная улица, 24Д

# 737 500 ₽

Москва, Смольная улица, 24Д

Округ

[CAO, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)

## Офис

Общая площадь

295 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

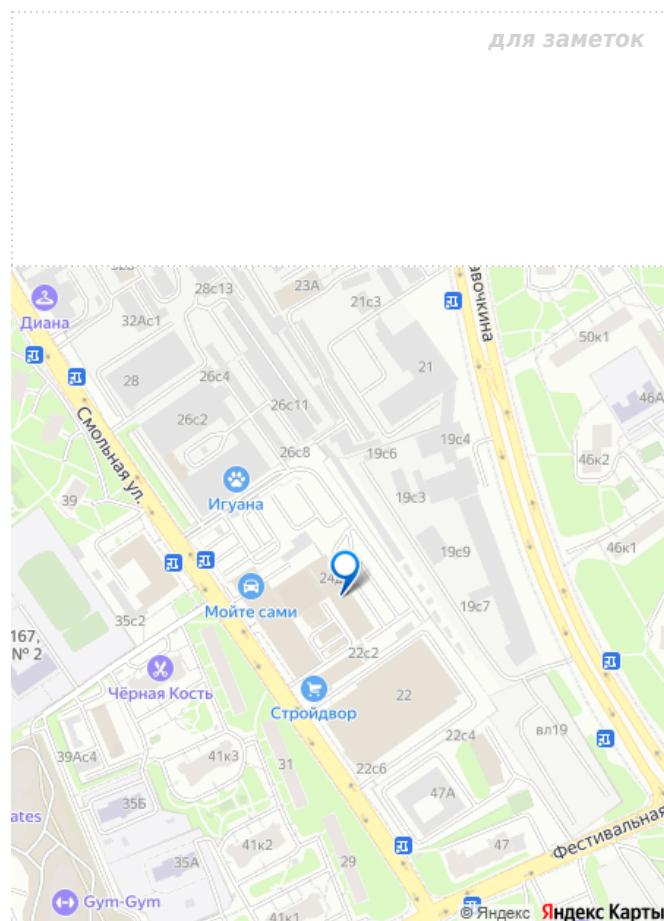
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 851704 Предложение от Собственника!

Предлагается в аренду офис на 9 этаже в БЦ «Меридиан» класса Б+, общей площадью 295 кв. м., расположенный в 10 минутах от ст. м «Речной вокзал». Красивый и презентабельный холл. Планировка смешенная. Отделка стандартная. На фото представлен типовой ремонт офисов. Высота потолков 3 м. Юридический адрес предоставляется. Парковка наземная. Уборка помещений, парковка, интернет и телефония оплачиваются отдельно. Офис готов ко въезду. Есть лифт. Система контроля



доступа: круглосуточная. Система кондиционирования: центральная система (чиллер-фанкойл). Система вентиляции: приточно-вытяжная. Система пожаротушения: автоматическая (вода, газ и др) В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья Евгеньевна, доб. 258, ЛОТ 851704

