

Создано: 16.10.2025 в 02:39

Обновлено: 27.01.2026 в 14:22

<https://move.ru/objects/9285803105>

Василий Петров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

1 249 653 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

295 м²

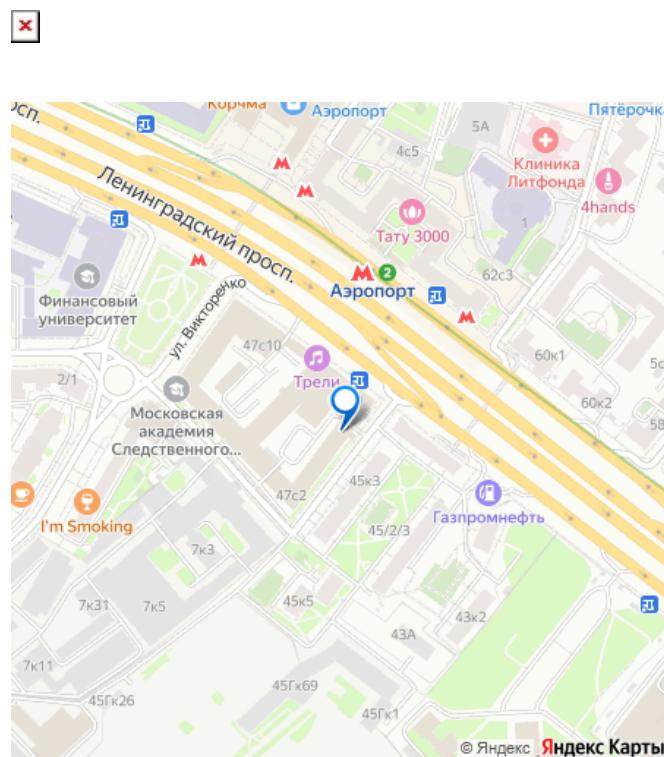
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



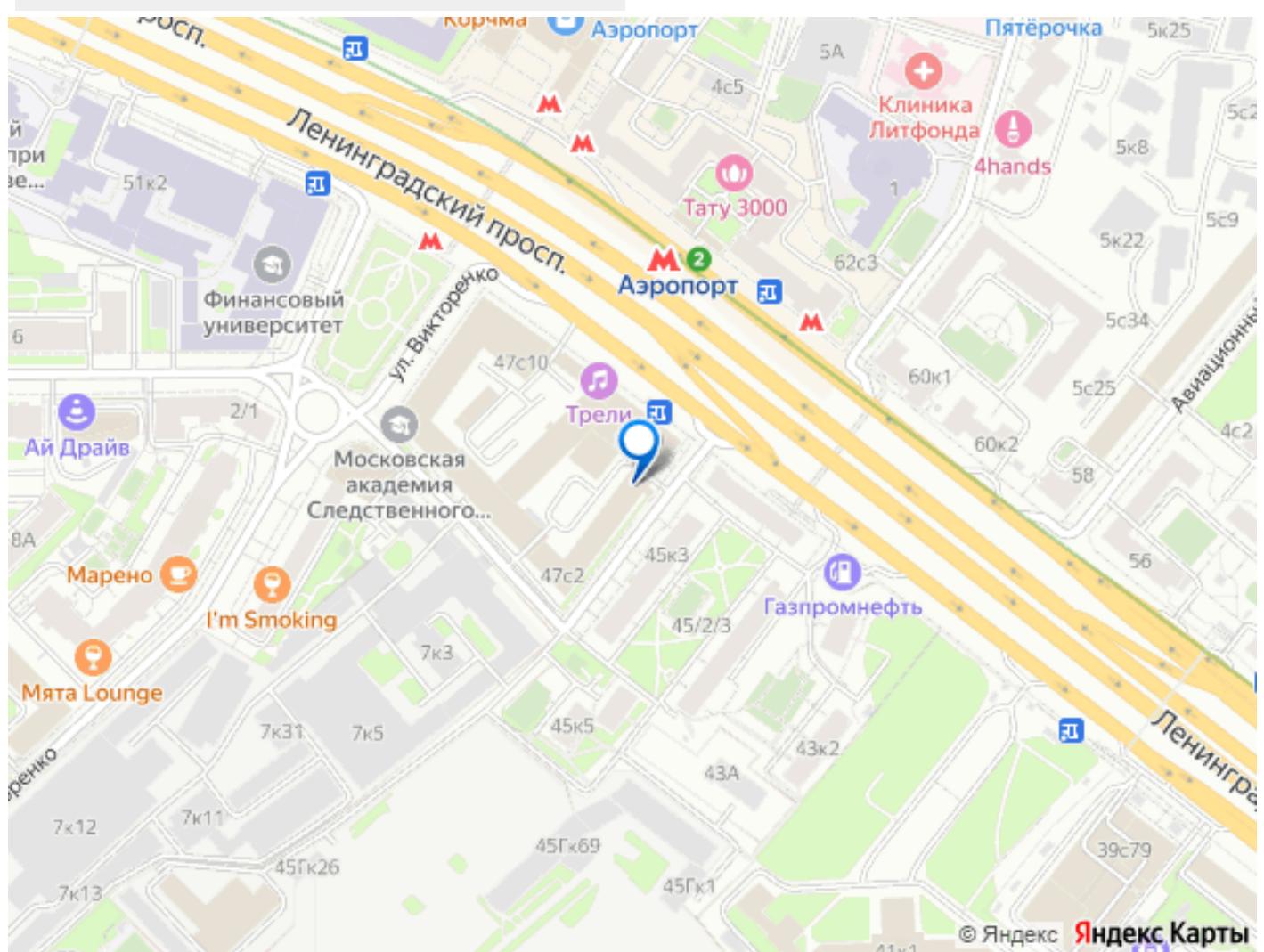
Описание

Бизнес-центр «Avion» класса В Площадь: 295 м² Арендная ставка: 50 833,3 р. за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 1 249 652,9 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 5 Планировка: смешанная Наличие с/у: , На этом же этаже Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Ленинградский проспект, 47с2, Москва Округ: Северный административный округ Класс: В Площадь здания: 19 147 м² Полезная площадь: 19 147 м² Этажность: 6 Налоговая: 14 Год постройки: 1960 Год

реконструкции: 2005 Лифты: 6 пас.

Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 110м/м, Стихийная, Платная открытая, На прилегающей территории Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России