

Создано: 18.11.2025 в 19:09

Обновлено: 08.12.2025 в 08:58

<https://move.ru/objects/9286713627>

**TPI Company, TPI Company**

**79858553112**

**Москва, Ленинградский проспект, 47С2**

**125 500 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

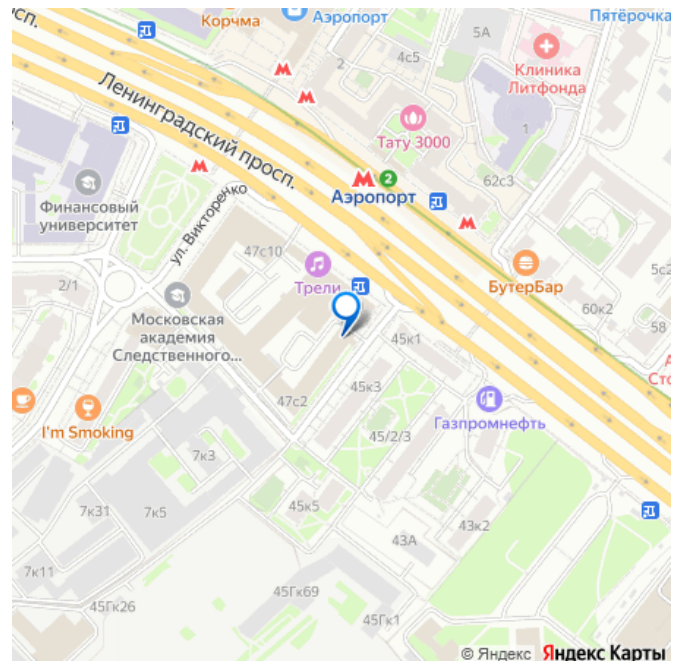
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Собственник! Аренда офиса в комплексе AIR SPACE. Помещение с мокрой точкой 29,5 м2 на втором этаже комплекса. Высота потолков 3,3 м. Дизайнерский ремонт, интерьер выполнен в светлых и лаконичных тонах. Помещение свободного назначения, можно использовать как: офис, творческую мастерскую, креативную студию. AIR SPACE - это 4х этажное здание, общей площадью 4,3 тыс. кв. метров. Первый этаж представляет собой торговую галерею. Совместно с крупнейшим архитектурным бюро разработан проект редевелопмента. На данной

для заметок



территории в период с 1923 по 1926 года находился «Центральный аэродром имени М. Фрунзе» первый московский аэропорт. В основу названия и архитектурной концепции проекта легла ассоциация, прочно связанная с авиацией. Идея легкости и воздушности отражена в интерьерах. Расположение напротив метро Аэропорт, на первой линии Ленинградского проспекта, в CAO. В ближайшем окружении находятся 3 парковые зоны. А также различные торговые центры. Инфраструктура AIR SPACE включает в себя, презентабельное лобби, зону отдыха и букшеринга, коворкинг в который можно прийти поработать с ноутбуком, а также зона хранение и келлеры (кладовые) в цокольном этаже.



