

Создано: 13.01.2026 в 08:33

Обновлено: 15.01.2026 в 10:57

Москва, Смольная улица, 24Д

811 250 ₽

Москва, Смольная улица, 24Д

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)

Офис

Общая площадь

295 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

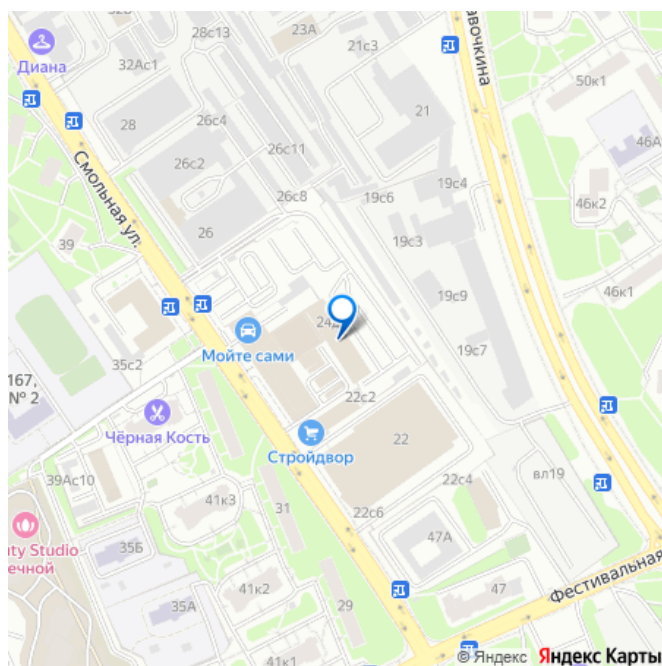
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Меридиан» по адресу: Москва, Смольная улица, 24Д. Рабочих мест: от 37 до 65*. Площадь: 295 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 33 000 руб. за м²/год. Арендная плата: 811 250 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 9 из 18. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Беломорская в 10 минутах

<https://move.ru/objects/9287944246>

Олеся Тихонова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

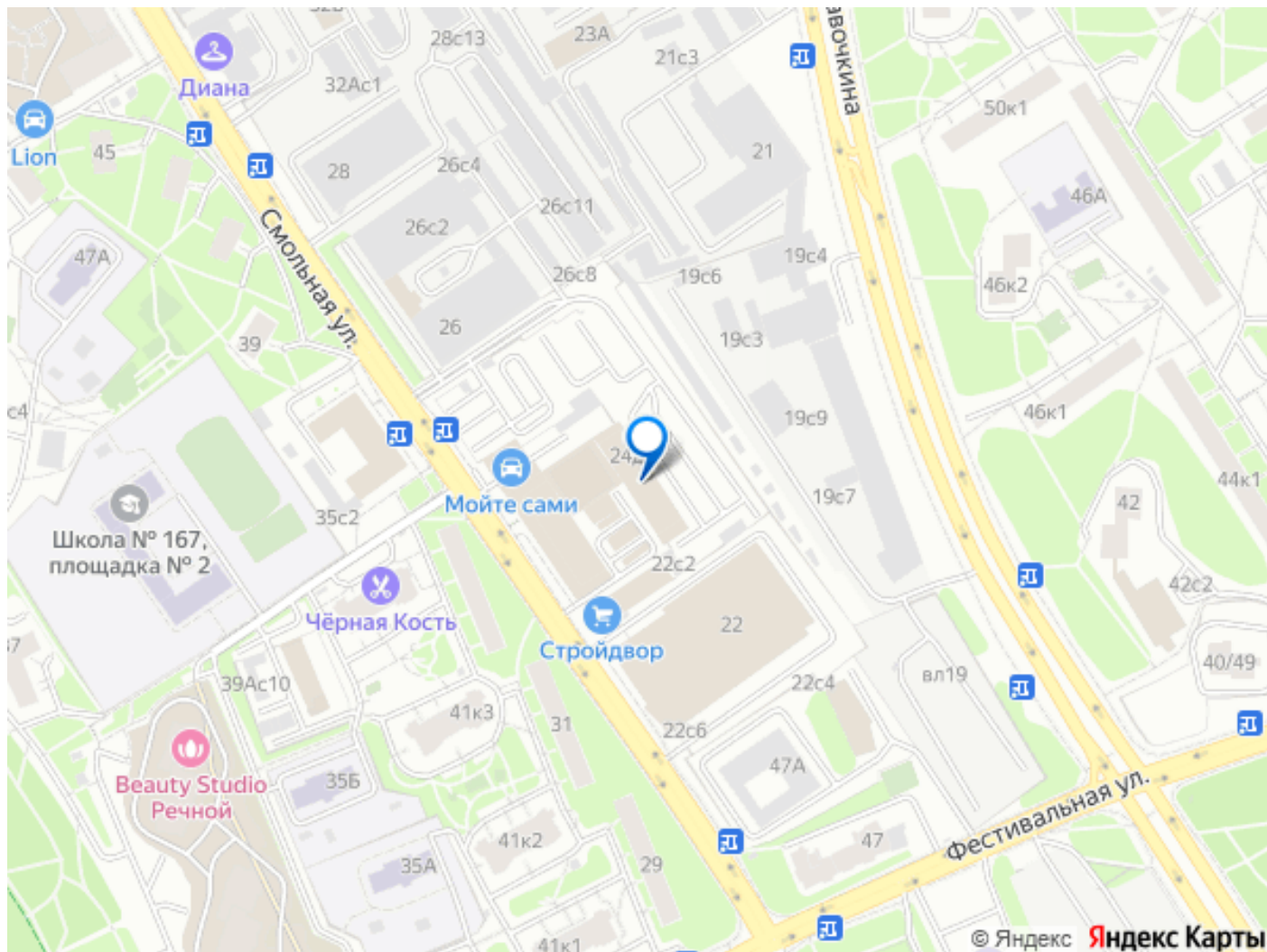
для заметок



пешком, м. Речной вокзал в 14 минутах
пешком. Этот адрес обслуживает налоговая
43. Парковка наземная. Системы здания:
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: сплит-системы.
Пожарная сигнализация: датчики
пожаротушения. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 165 кв. м. и 130 кв. м.
>ID объекта - 024755. *Количество рабочих
мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России