

Создано: 25.01.2026 в 18:34

Обновлено: 26.01.2026 в 03:59

<https://move.ru/objects/9288382122>

Ксения Игнатьева, Парус

**79166342573**

Москва, Смольная улица, 24Д

**688 334 ₽**

Москва, Смольная улица, 24Д

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)

**Офис**

Общая площадь

295 м<sup>2</sup>

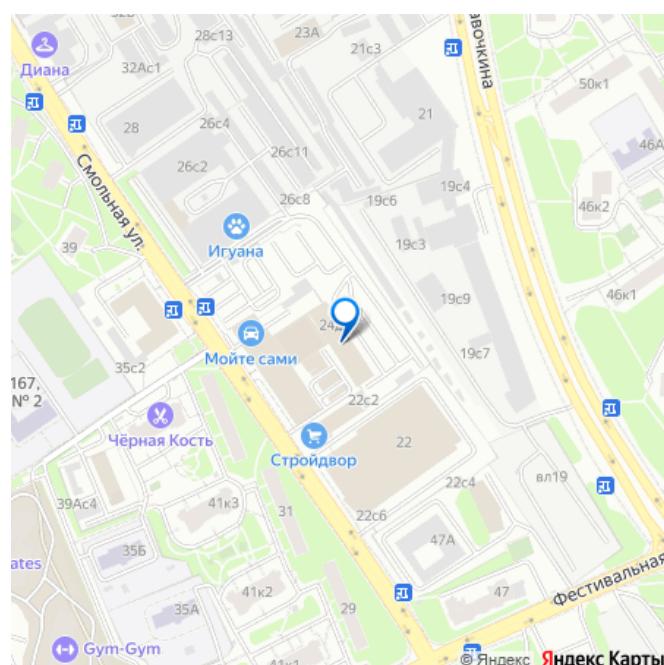
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр Меридиан - современный офисный центр класса В+, соответствует самым высоким требованиям к комфорту и безопасности. Удобное расположение в Северном административном округе в самом зеленом и экологически чистом районе Москвы, в пешей доступности от метро Речной вокзал и Беломорская. Бизнес-центр Меридиан обладает развитой инфраструктурой, функциональными планировочными решениями, собственным паркингом и современными инженерными системами. Адрес: Смольная, 24Д Офис с

мебелью Большое кол-во парковочных мест

Архив, кухня, переговорная, гардеробная

Кабинет руководителя Этажей: 18

Парковочных мест: 265 Класс здания: В+

Транспортная доступность: 8 минут пешком

до м. «Беломорская» 10 минут пешком до м.

Речной вокзал 12 минут транспортом до м.

Ховрино Приточно-вытяжная вентиляция,

центральное отопление. Ставка аренды

включает НДС. Коммунальные услуги и

электричество оплачиваются отдельно.



