

Создано: 26.01.2026 в 18:27

Обновлено: 28.01.2026 в 12:31

<https://move.ru/objects/9288427823>

Gladston, Gladston

79894073926

Москва, Валовая улица, 35

1 475 000 ₽

Москва, Валовая улица, 35

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Валовая](#)

Офис

Общая площадь

295 м²

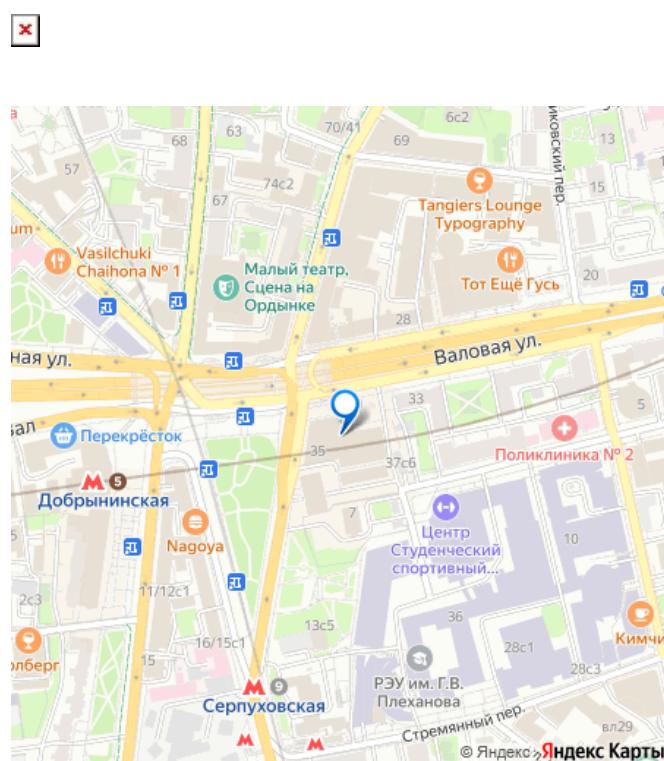
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предложение в аренду 63159. Парковка: 226 подземные +11 наземные. ЭЛИТНЫЙ ОФИС В БИЗНЕС-ЦЕНТРЕ КЛАССА PRIME .

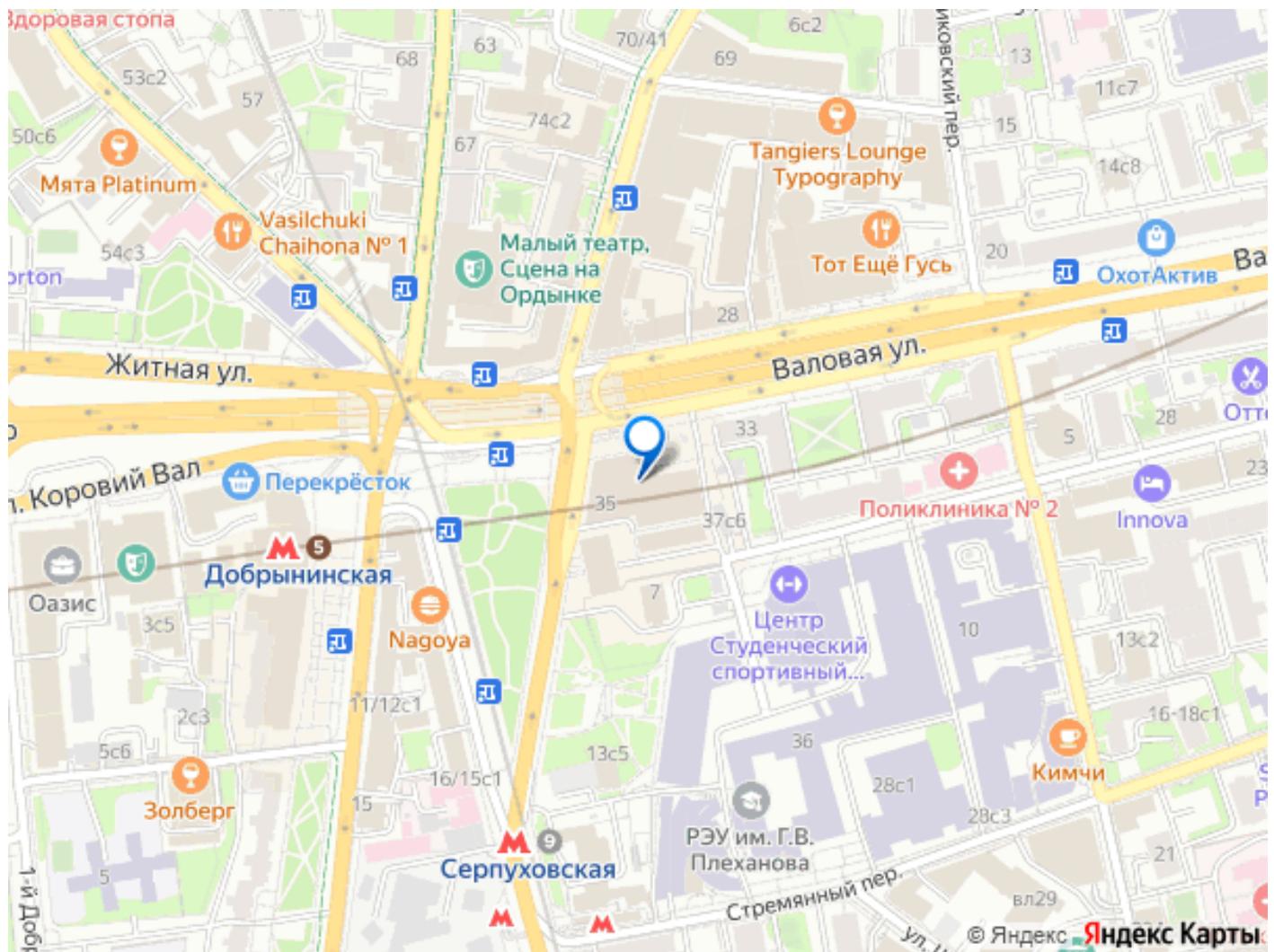
Представляем премиальное офисное пространство в самом сердце Москвы бизнес-центр класса PRIME на Валовой улице, 35! . .

Безупречное расположение: . ЦАО престижный деловой район . Первая линия Садового кольца . Три станции метро в пешей доступности: . Добрынинская, Серпуховская, Павелецкая . . Характеристики бизнес-центра: . Общая площадь: 32 499 м? . Паркинг: . Подземный 226 мест . Наземный 11

мест . . Премиальная инфраструктура: .
Центральные инженерные системы .
Современная система управления BMS .
Профессиональная управляющая компания
Sawatzky Property Management . . Ваш
эксклюзивный этаж: . Площадь: 295 м?
(целый 8-й этаж) . Вместимость: до 20
рабочих мест . Планировка включает: .
Представительский ресепшн . Coffee point .
Серверную комнату . 4 кабинета . Open-space
зону . Санузел . Преимущество: полное
отсутствие соседей и коридоров . . Развитая
инфраструктура: . Рестораны и кафе: .
Кофейня Rockets, Столовая, «Кофемания»,
Кофейня Bordo . . Преимущества аренды: .
Престижный статус вашего бизнеса .
Оптимальная вместимость для комфортной
работы . Высокий уровень безопасности и
комфорта . Развитая инфраструктура для
сотрудников и клиентов . Полное оснащение
современным оборудованием . . Создайте
идеальное рабочее пространство для вашей
команды в самом сердце деловой Москвы!.
Без комиссии.







Move.ru - вся недвижимость России