

Создано: 05.02.2026 в 17:10

Обновлено: 05.02.2026 в 18:22

<https://move.ru/objects/9289099374>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

**79947818401**

**Москва, Валовая улица, 35**

**2 159 400 ₽**

Москва, Валовая улица, 35

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Валовая](#)

**Офис**

Общая площадь

295 м<sup>2</sup>

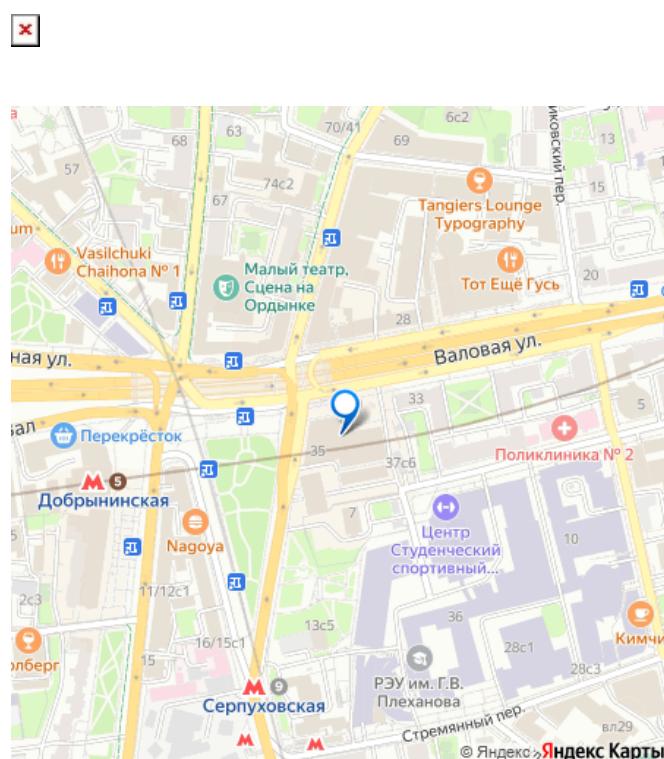
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

**БЕЗ КОМИССИИ!** Прямая аренда! В бизнес центре Wall Street сдается в аренду офис площадью 295 кв.м. БЦ класса Prime.

Локация: 3-5 мин. пешком от ст. м.

Серпуховская и м. Добрынинская. 8 этаж.

Планировка: зона ресепшен, coffee point,

серверная, 4 кабинета, open space

пространство, с/у. Офис с

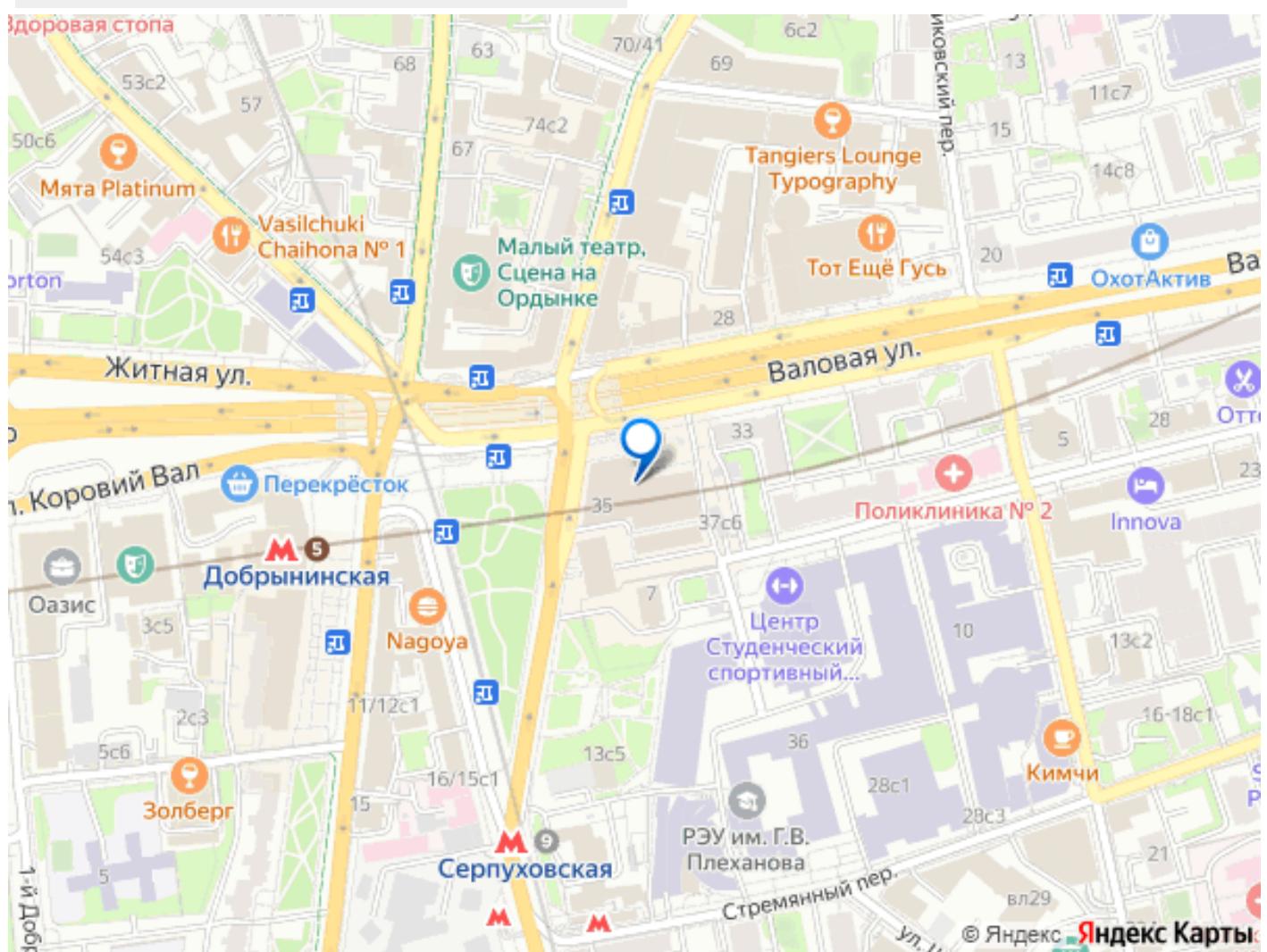
высококачественной отделкой. Возможна

покупка мебели (обсуждается). Центральные инженерные системы. Пропускная система, охрана. Подземный паркинг на 226 м/м.

Прямой договор с собственником. Ставка

указана с НДС и эксплуатационными  
расходами. Юр. адрес предоставляется.  
Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России