

Создано: 12.02.2026 в 13:49

Обновлено: 12.02.2026 в 14:35

<https://move.ru/objects/9289888798>

Евгений Пономарёв, Barnes Moscow

79862482667

Москва, Валовая улица, 35Б

2 124 000 ₽

Москва, Валовая улица, 35Б

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Валовая](#)

Офис

Общая площадь

295 м²

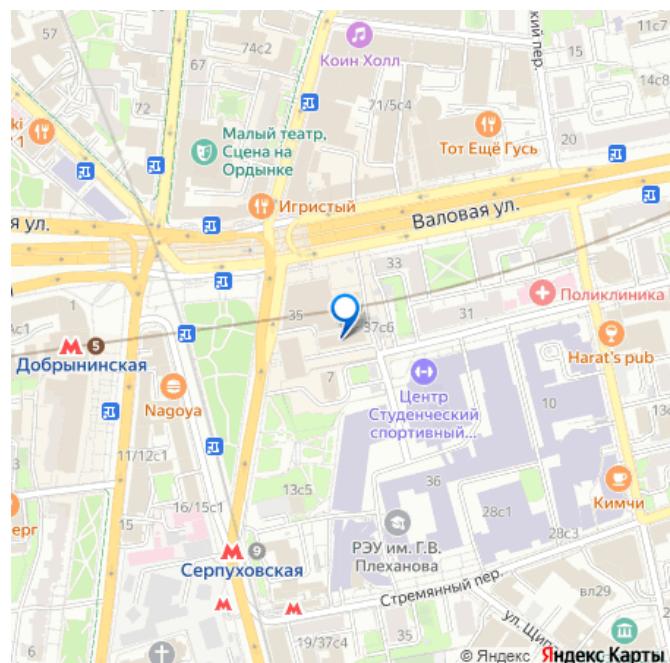
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ID: 586915 Предлагается к аренде представительский офис на Добрынинской. Доступен для аренды в 1 апреля 2026 года. Бизнес-центр Wall Street класса PRIME расположен в ЦАО на первой линии Садового кольца. Три станции метро в пешей доступности. Для резидентов доступны Кофемания, кофейни Rockets и Bodro. Общая площадь: 295 кв.м. Помещение занимает весь 8-й этаж корпуса В. Персональный вход из лифта. Планировка: смешанная - openspace, 4 кабинета, зона ресепшн, coffee point, серверная, санузел. Комфортное размещение

ориентировочно 20-ти сотрудников.

Стоимость аренды в месяц: 2 124 000 рублей,

включая эксплуатационные расходы и НДС

Дополнительно оплачиваются коммунальные

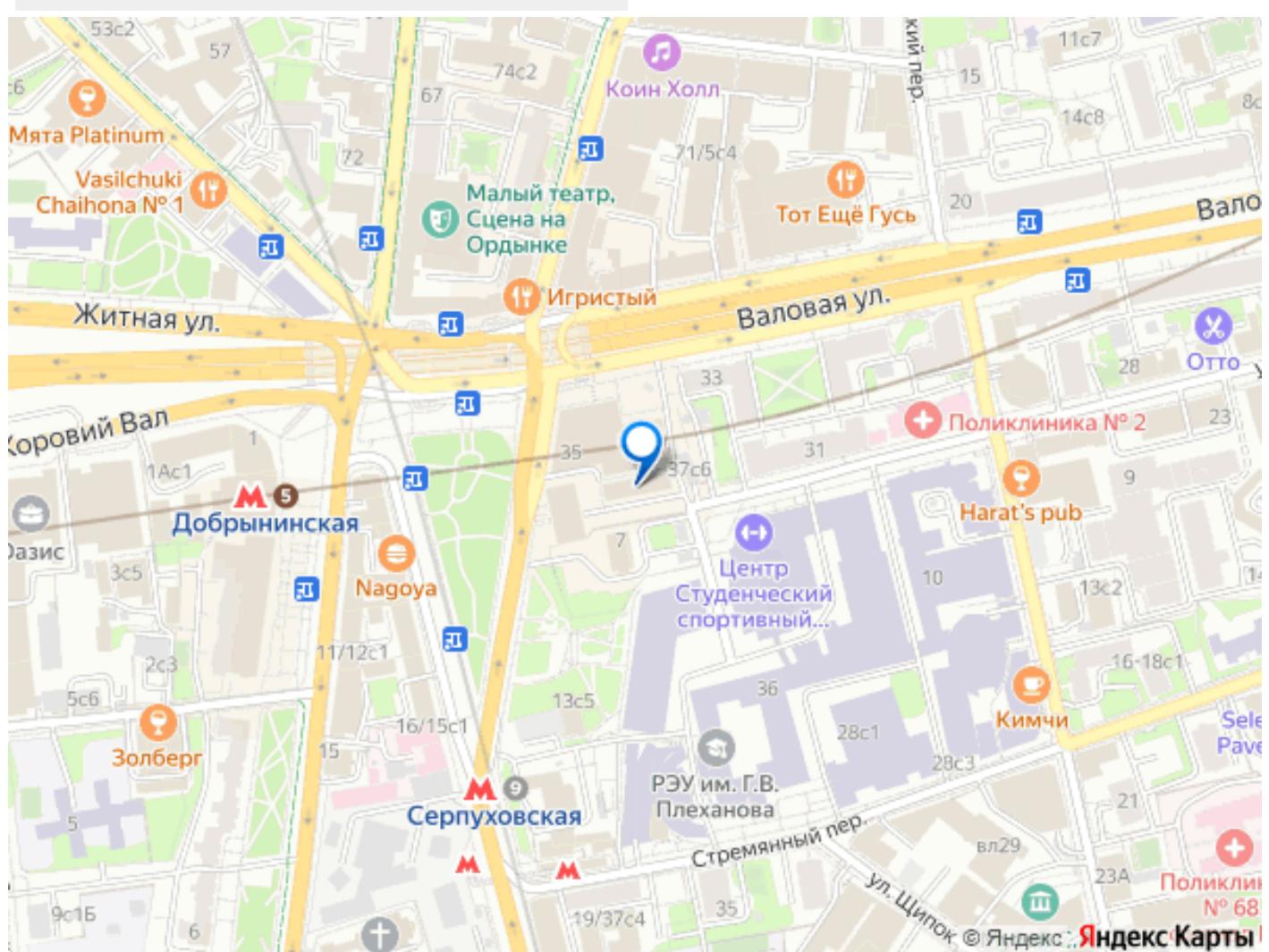
услуги, интернет и клининг. Есть

возможность аренды машино-мест на

подземном паркинге. Номер объекта:

#1/586915/14501





Move.ru - вся недвижимость России