

Создано: 31.03.2026 в 18:23

Обновлено: 05.04.2026 в 07:09

Москва, Ленинградский проспект, 47С3

1 352 084 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 47С3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

295 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1068037 Предложение от Собственника!
Сдается в прямую аренду офисное помещение общей площадью 295 кв.м. на 6 этаже в бизнес-центре «Авион стр.3», расположенном по адресу Москва, Ленинградский проспект, 47 строение 3, в 2 минутах пешком от метро Аэропорт.
Арендная ставка составляет 55000 рублей за кв.м./год, с учетом НДС. Эксплуатационные расходы включены в ставку аренды, коммунальные расходы оплачиваются по факту. Планировка смешанная. Состояние помещения: Готово к въезду с

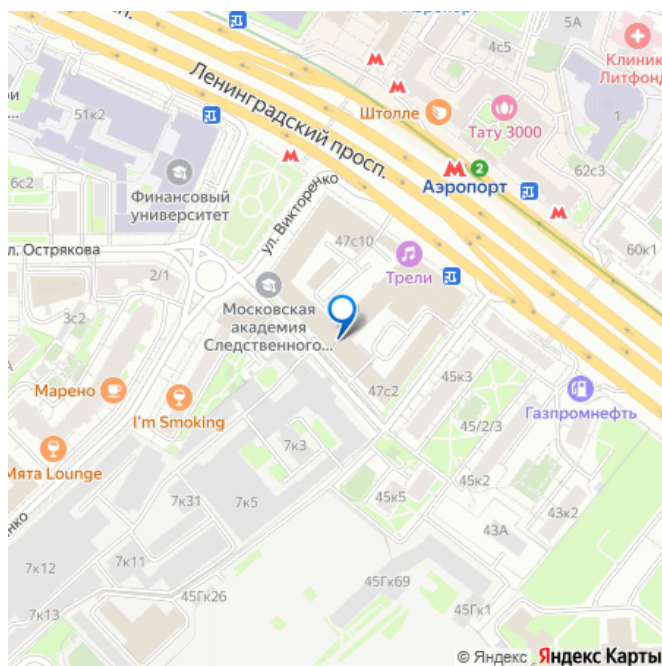
<https://move.ru/objects/9293353213>

Станислав Лоскутов, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



01-03-2025.Вентиляция: Приточно-вытяжная.Кондиционирование: Центральное.Охрана: Круглосуточная охрана здания.Провайдеры связи: Биллайн, Логика.Парковочные места предоставляются. Показ ежедневно с 9 до 23, без выходных. Позвоните, есть подробная презентация объекта, в электронном виде. Этаж: 6 Отделка: офисная современная Общая площадь: 295 м? Планировка: кабинетная Тип аренды: прямая В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка, НДС 22%. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Станислав Игоревич, доб. 228, ЛОТ 1068037



