

Создано: 11.03.2026 в 08:00

Обновлено: 11.03.2026 в 08:00

**Москва, Валовая ул, 35**

**2 159 400 ₺**

Москва, Валовая ул, 35

Улица

[улица Валовая](#)

## Офис

Общая площадь

295 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

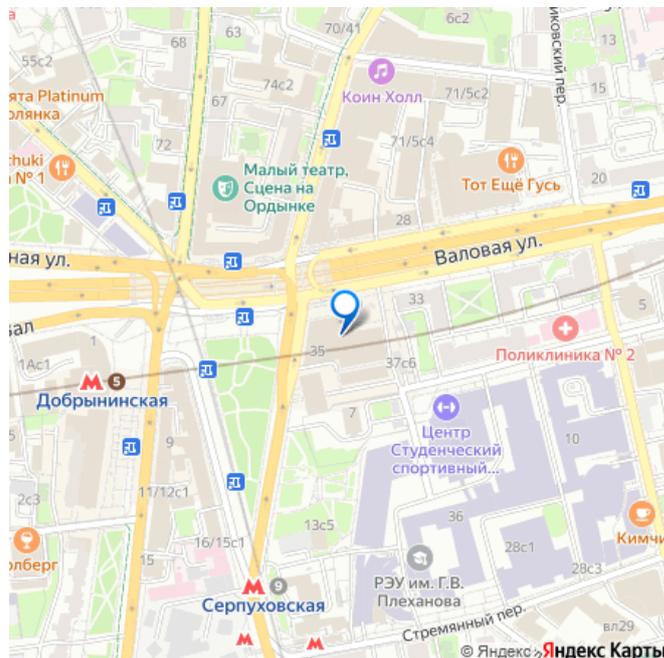
ID: k19018 Аренда офисного помещения в БЦ «Wall Street», расположенном в пешей доступности от станции метро «Добрынинская», по адресу: Валовая ул., д. 35 к.Б Арендваемая площадь – 295 кв.м. /целиком 8 этаж/ • Всего 20 рабочих мест . • Зона ресепшн, coffee point, серверная, 4 кабинета, open-space, с/узел • Эффективное размещение офиса на одном этаже (без соседей, без коридоров и мест общего пользования). Высококачественная отделка помещений. Бизнес центр класса PRIME. Общая площадь - 32 499 м<sup>2</sup> . ЦАО, первая линия Садового кольца. 3 станции метро в пешей доступности: Добрынинская,

<https://move.ru/objects/9291465244>

**OXE CAPITAL, OXE CAPITAL**

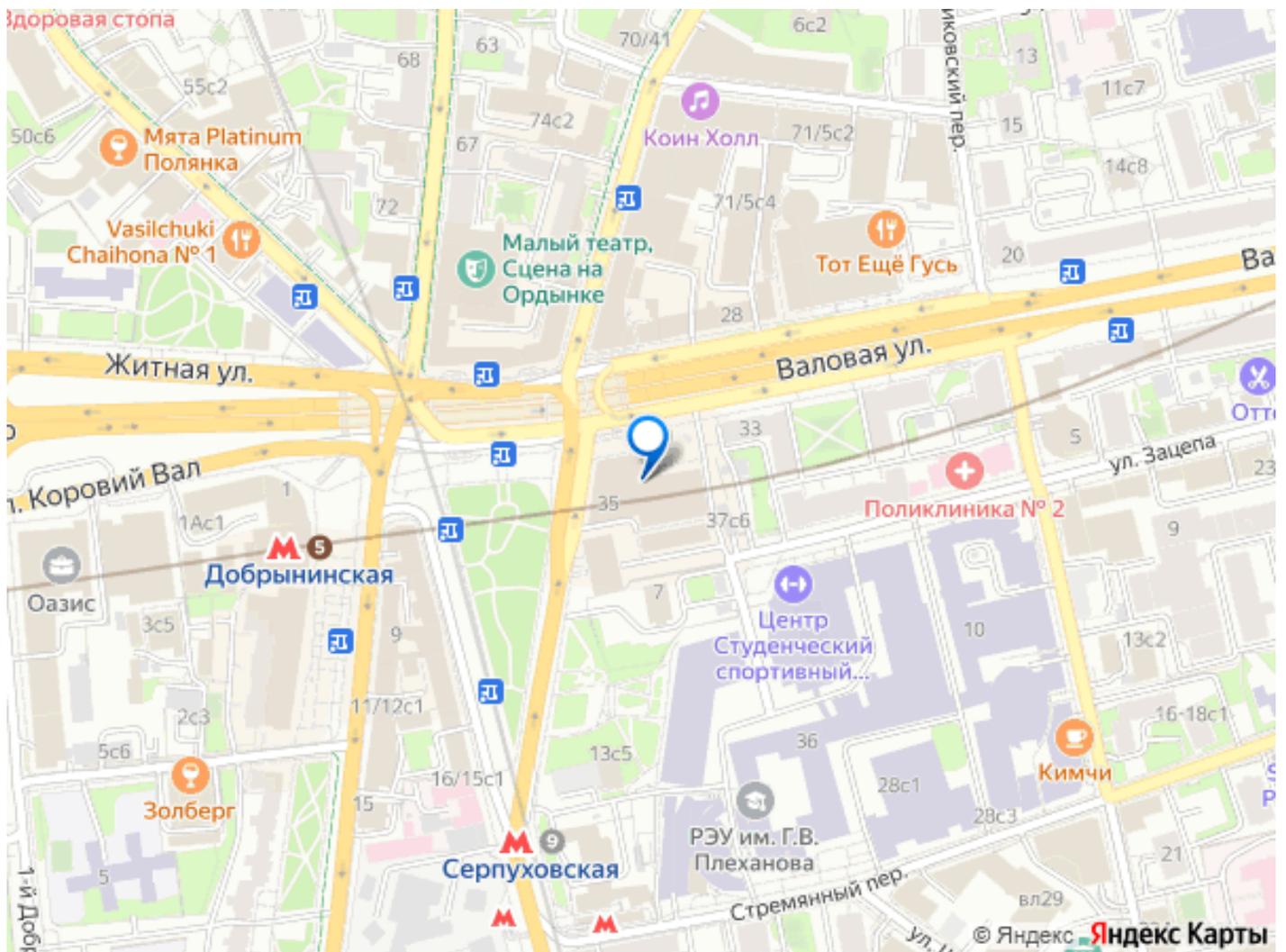
**89251234567**

для заметок



Серпуховская, Павелецкая. Развитая социальная и транспортная инфраструктура района Замоскворечье. Подземный паркинг на 226 м/м. Наземная паркинг. Центральные инженерные системы. Центральная система управления. Арендная ставка - 87 840 руб. / кв.м / год. Эксплуатационные расходы и НДС включены.





Move.ru - вся недвижимость России