

Создано: 15.08.2024 в 10:05

Обновлено: 02.02.2026 в 02:13

<https://move.ru/objects/9260423180>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Лухмановская улица, 34****379 908 ₽**

Москва, Лухмановская улица, 34

Округ

для заметок

[BAO, Косино-Ухтомский район](#)**Офис**

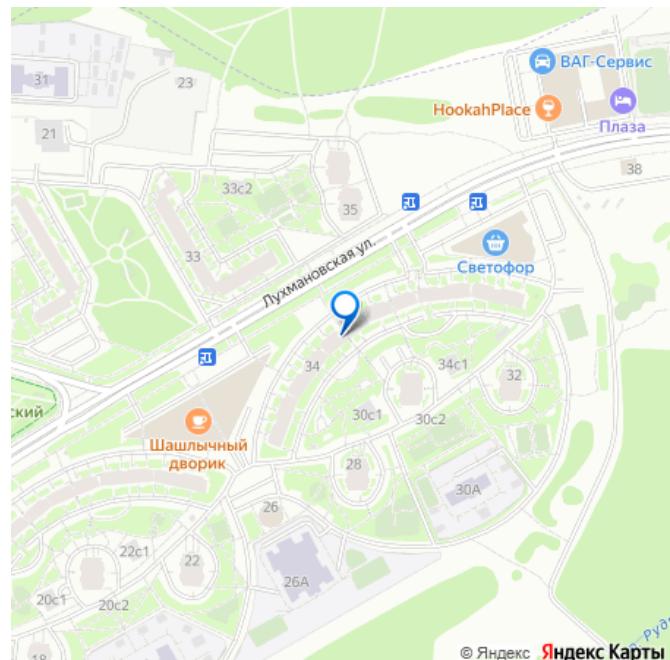
Общая площадь

296.2 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

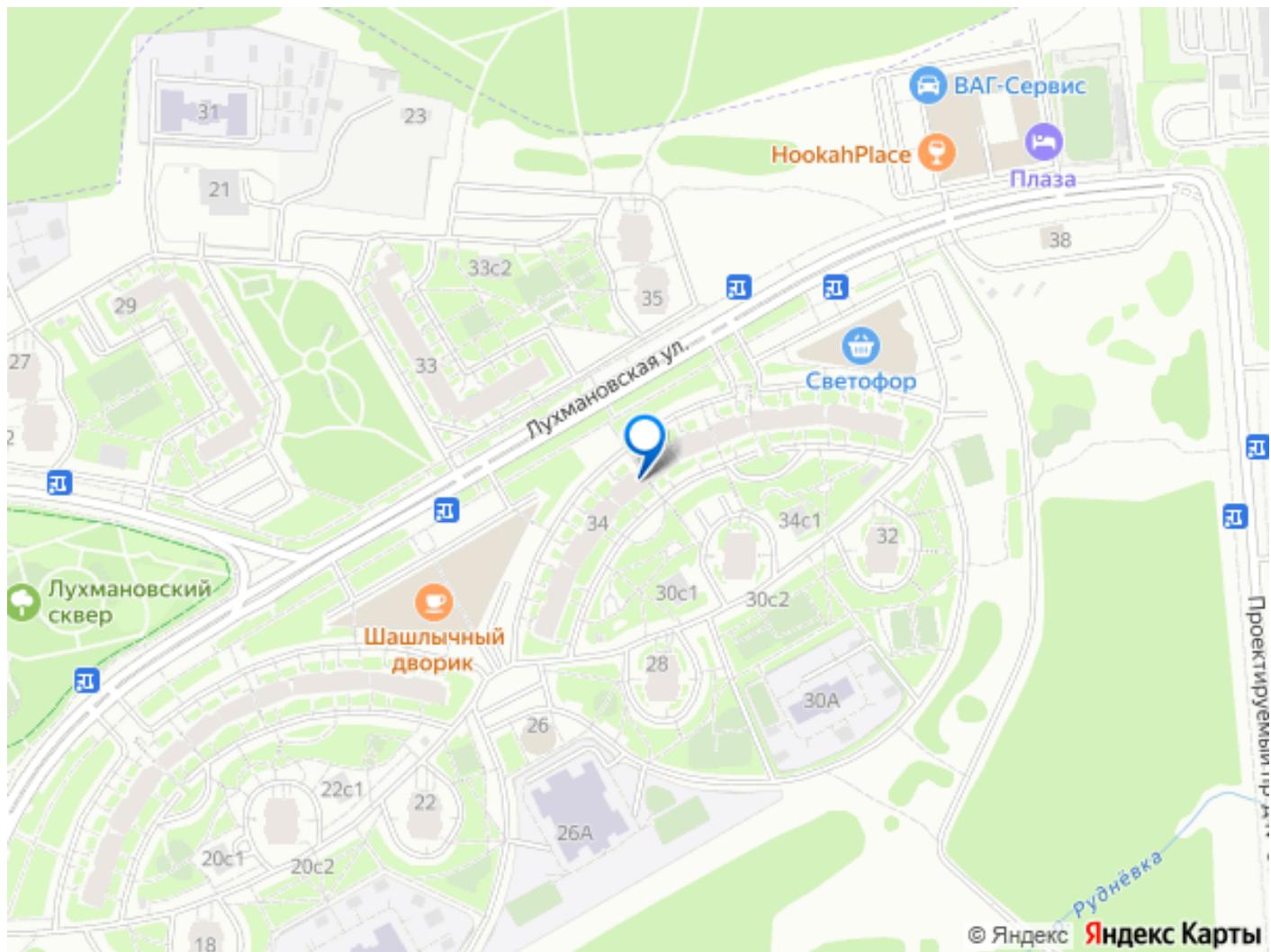
Сдается в прямую аренду офисный блок 296.2 кв.м с отдельным входом. В помещении требуется капитальный ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: нет; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

арендаторов свободный, для клиентов  
свободный; • интернет провайдеры:  
Ростелеком, МГТС, Билайн; • парковка: на  
прилегающих улицах; • здание работает:  
круглосуточно; Показы в рабочее время.

Поможем провести переговоры по условиям  
аренды, удовлетворив все стороны. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.

Для вас наши услуги бесплатны, их  
оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России