

Создано: 09.02.2026 в 16:40

Обновлено: 11.02.2026 в 02:16

<https://move.ru/objects/9289673818>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Никольская улица, 10

1 385 000 ₽

Москва, Никольская улица, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Никольская](#)

Офис

Общая площадь

296.8 м²

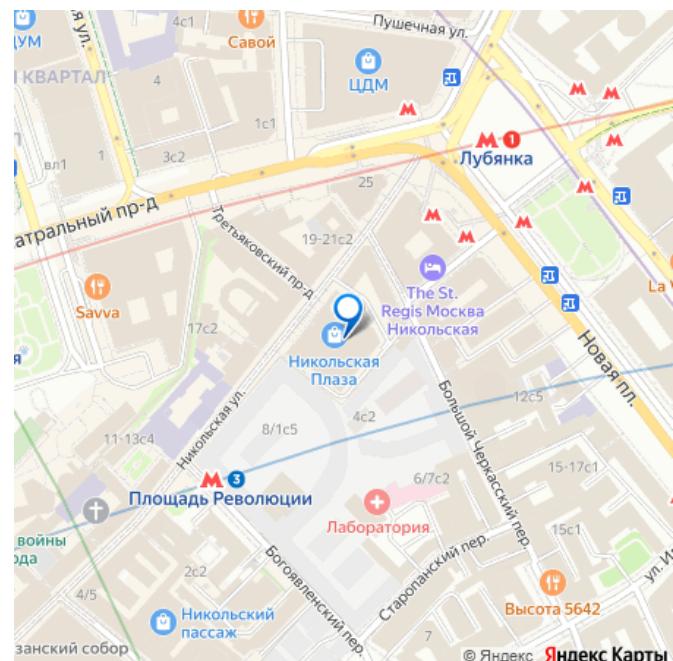
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



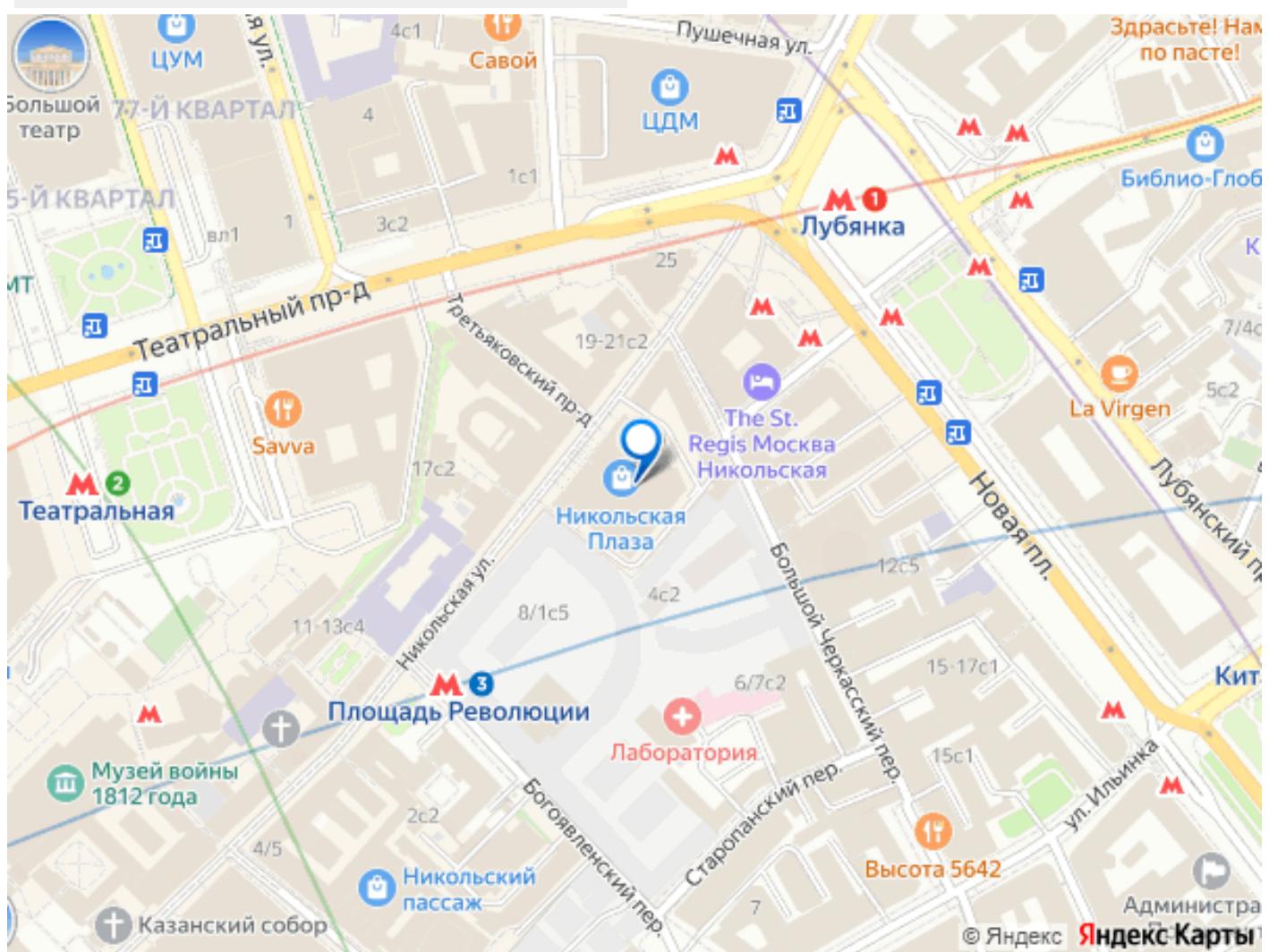
Описание

Сдается под офис блок 296.8 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания.

- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогобложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры:
Совинтел; • парковка: 214 мест, 55000 р./мес;
• здание работает: круглосуточно; Покажем
офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем
провести переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:
Аренда офиса «Никольская Плаза» позволяет
вести активную и успешную бизнес-
деятельность непосредственно в центре
столицы. Проход в здание бизнес-центра
осуществляется через контрольно-
пропускной пост. Кроме того при центре
функционируют охраняемая наземная
автопарковка на сто единиц автотранспорта.





Move.ru - вся недвижимость России