

Создано: 23.01.2026 в 03:49

Обновлено: 24.01.2026 в 03:58

<https://move.ru/objects/9288281037>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Армянский переулок, 9С1**

**86 333 ₽**

Москва, Армянский переулок, 9С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Армянский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

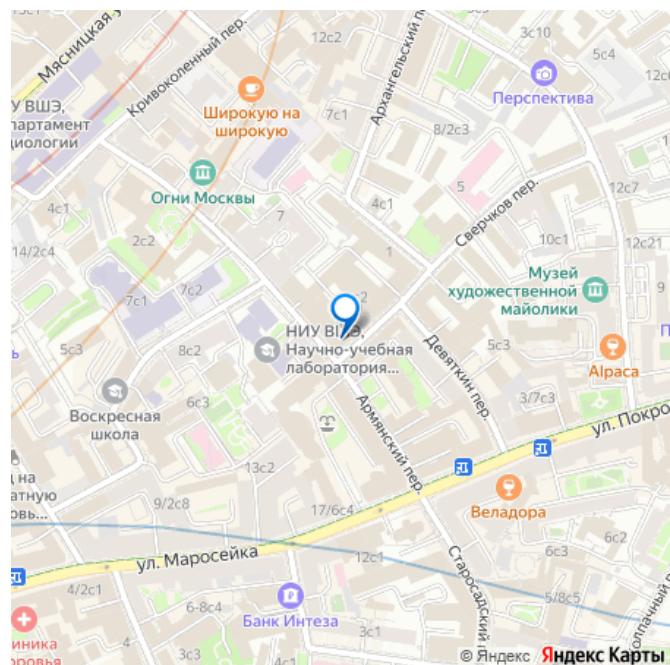
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «На Армянском» класса В

Площадь: 29,6 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 35 000,0

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 86 333,3 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 3 Планировка:

открытая Наличие с/у: , На этом же этаже

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Армянский пер., 9 строение 1, Москва

Округ: Центральный административный

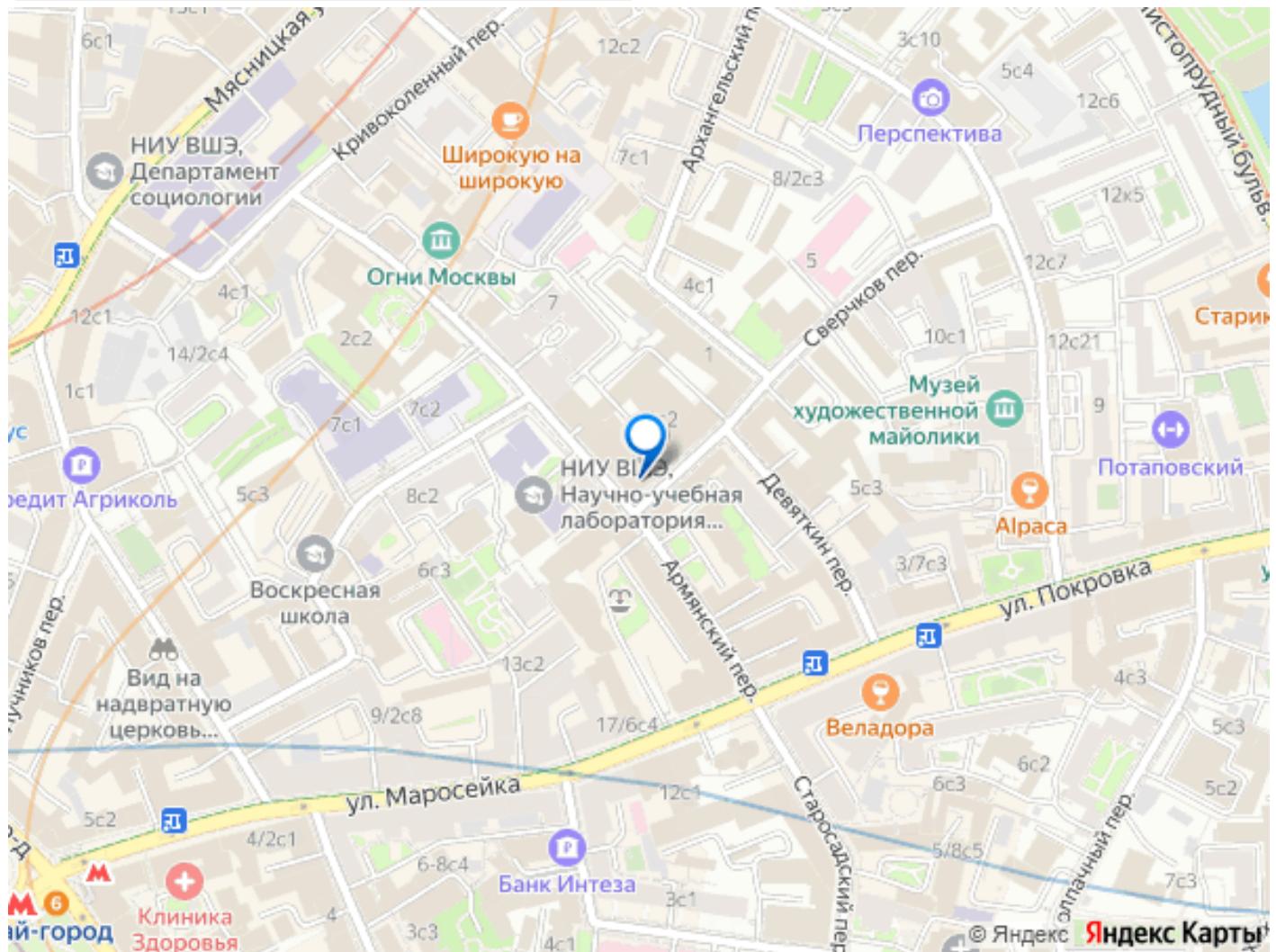
округ Класс: В Площадь здания: 13 868,9 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 13 868,9 м<sup>2</sup> Этажность: 6

Налоговая: 1 Год постройки: 1875 Год

реконструкции: 1928 Дополнительные  
фотографии и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России