

Создано: 13.05.2025 в 09:17

Обновлено: 02.12.2025 в 08:54

Москва, переулок Романов, 4

26 763 570 ₽

Москва, переулок Романов, 4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Романов переулок](#)

Офис

Общая площадь

2973.73 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

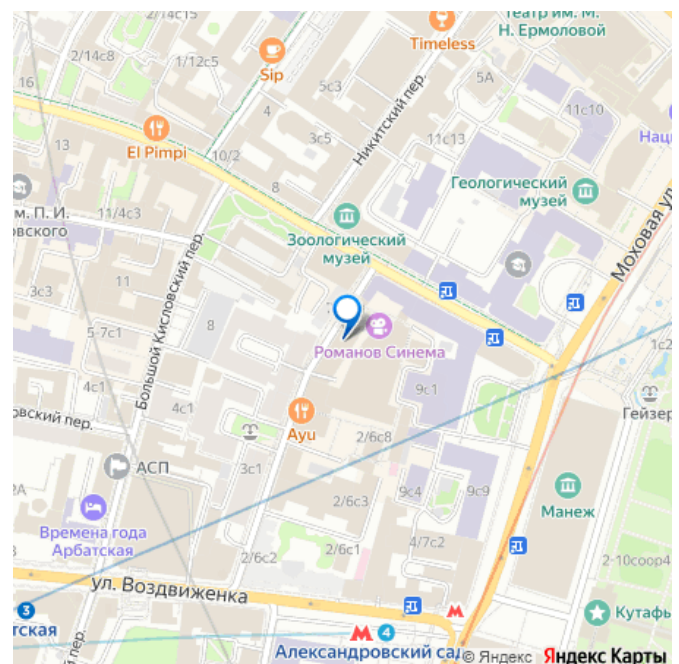
Офисное помещение 2 973.7 кв. м в бизнес-центре «Романов Двор» от собственника.
Округ: Центральный (ЦАО). Район: Арбат.
Ближайшие станции метро: Охотный Ряд, Арбатская, Библиотека имени Ленина, Боровицкая. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 42539; - Код налоговой: 04; - Высота потолков: 2.85 м, 3.6 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 225. Арендная ставка: 108 000 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет,

<https://move.ru/objects/9287093577>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

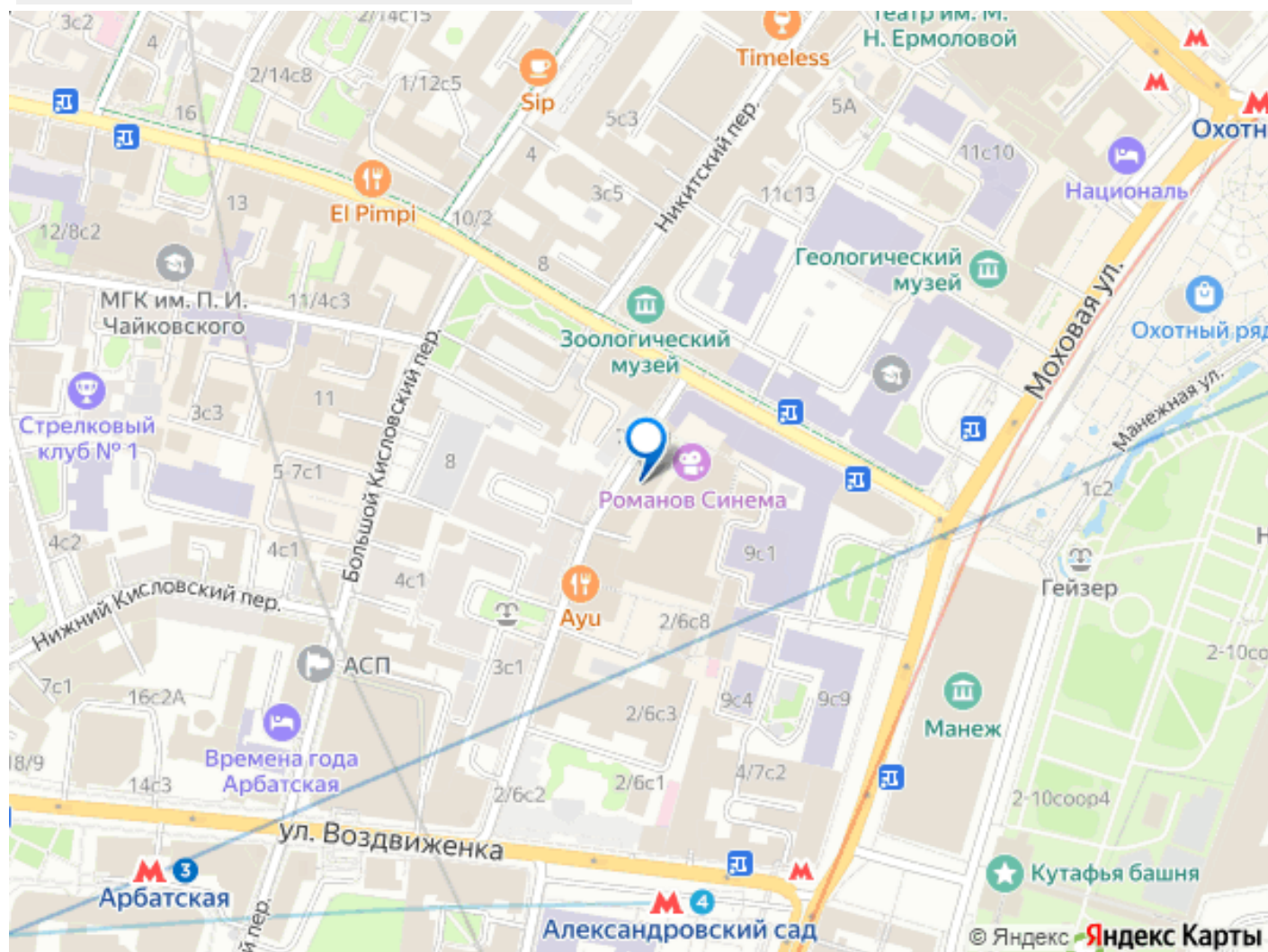
79152664129

для заметок



Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС.
Прямой договор с собственником. Без
комиссии и скрытых платежей. Оперативно
организуем просмотр и предоставим
необходимую информацию. Точное
местоположение объекта можно найти по
данным координатам: 55.754760,37.609074 ID
= с_1158093





Move.ru - вся недвижимость России