

Создано: 04.03.2026 в 03:50

Обновлено: 04.03.2026 в 03:50

Москва, Романов пер, 4с2

**25 276 450 ₺**

Москва, Романов пер, 4с2

Улица

[Романов переулок](#)

## Офис

Общая площадь

2974 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №851797 Предложение от Собственника! Аренда офиса 2973.7 м2 м. Александровский сад в ЦАО в бизнес-центре класса А. В аренду предлагается офисный блок в БЦ «Романов Двор II» в самом сердце ЦАО. Офис 2973.7 м? расположен на 6 этаже. 4 минуты пешком от м. Александровский Сад. С мебелью. Есть выход на видовую террасу. Юридический адрес будет предоставлен в рамках договора аренды. Имеется подземная парковка. Охрана. Видеонаблюдение. Система контроля доступа. Приточно-вытяжная вентиляция. Центральное кондиционирование. Пожарная сигнализация. Интернет, телефония. Оперативный показ по запросу! Звоните!

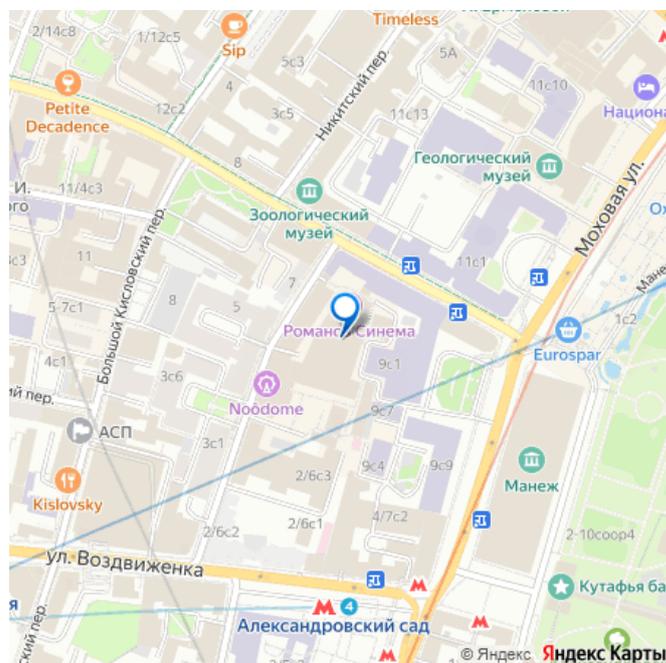
<https://move.ru/objects/9290815322>

Кира Константиновна, Апекс

Недвижимость

**89251234567**

для заметок



Помещение можно использовать под: Офис  
Стоимость аренды: 102000 руб/м2/год  
(25276450 руб в месяц) включая НДС 22%. В  
цену включено: эксплуатационные расходы.  
В цену не включено: затраты на  
электричество, коммунальные расходы,  
уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ  
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И  
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой  
email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Кира Константиновна,  
доб. 246, ЛОТ №851797

