

Создано: 15.01.2026 в 18:58

Обновлено: 08.03.2026 в 02:21

**Москва, Космодамианская набережная,
52С1**

15 030 502 ₽

Москва, Космодамианская набережная, 52С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Офис

Общая площадь

2975 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

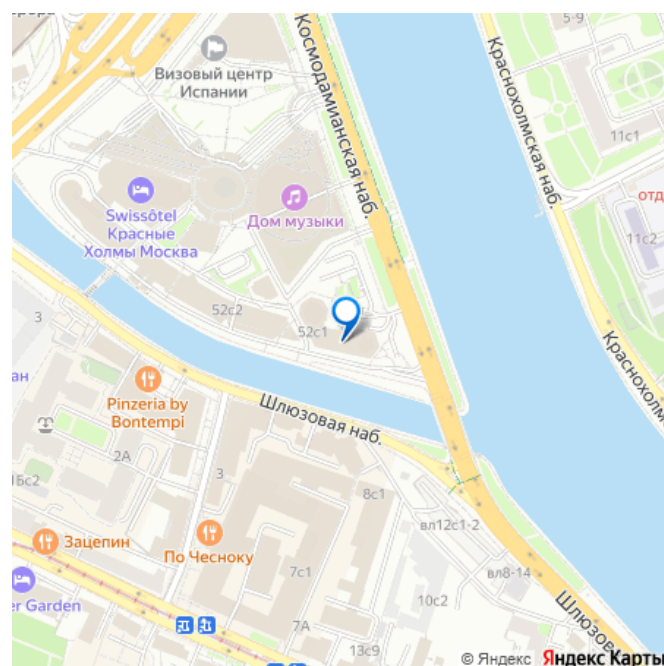
Экономьте время и деньги: рисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Риверсайд Тауэрс» по адресу: Москва, Космодамианская набережная, 52С1. Рабочих мест: от 372 до 661*. Площадь: 2 975 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 60 627 руб. за м2/год. Арендная плата: 15 030 502 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 2, 4, 7 из 17. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания.

<https://move.ru/objects/9288045144>

**Мария Баскова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

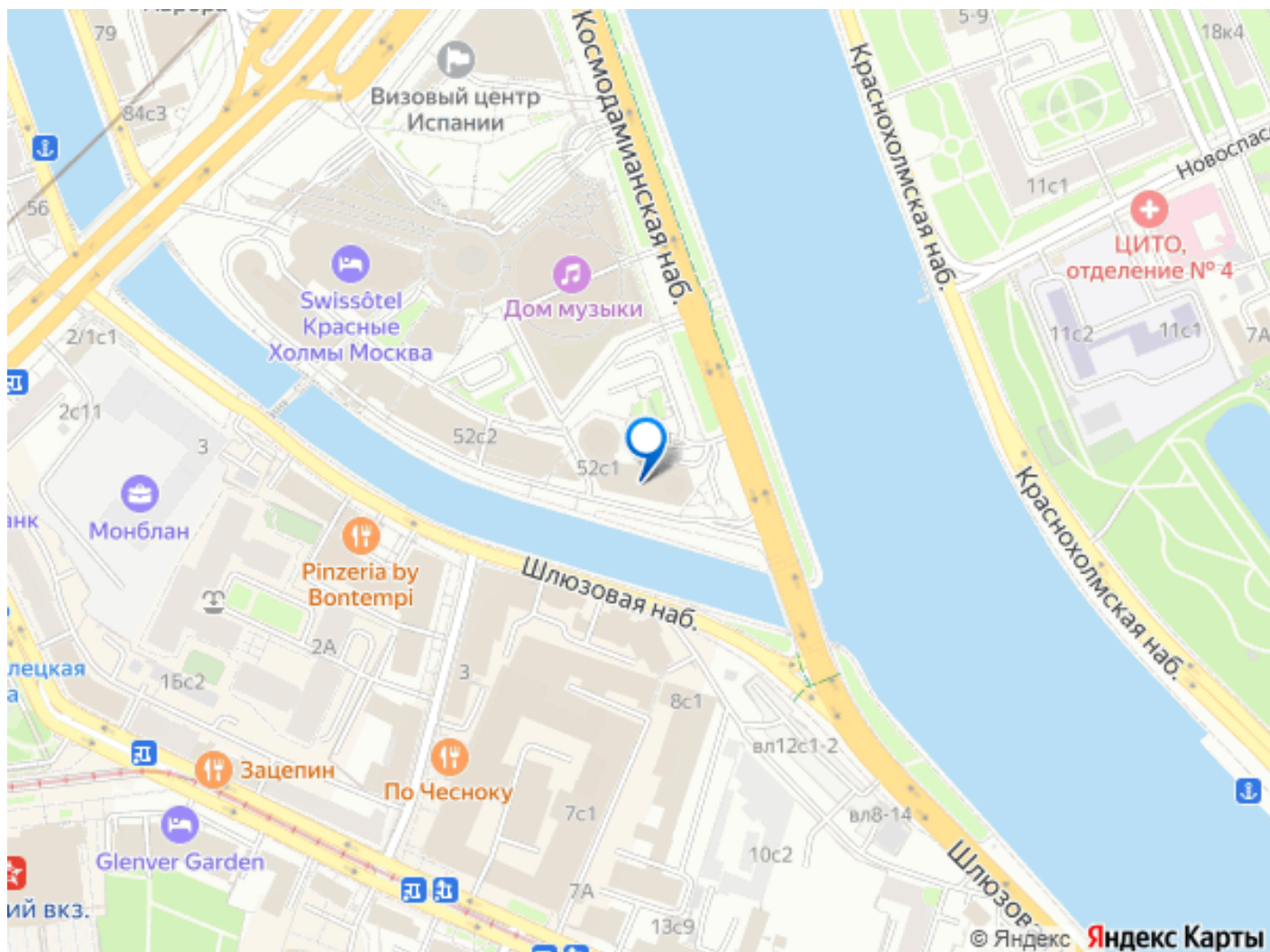
для заметок



Метро рядом: м. Павелецкая в 9 минутах пешком, м. Таганская в 14 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 5. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 703 кв. м., 881 кв. м., 386 кв. м. и 1005 кв. м. >ID объекта - 029521. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России