

Создано: 04.12.2025 в 11:33

Обновлено: 03.01.2026 в 11:43

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 4с1кБ

**467 775 ₽**

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 4с1кБ

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

## Офис

Общая площадь

297 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

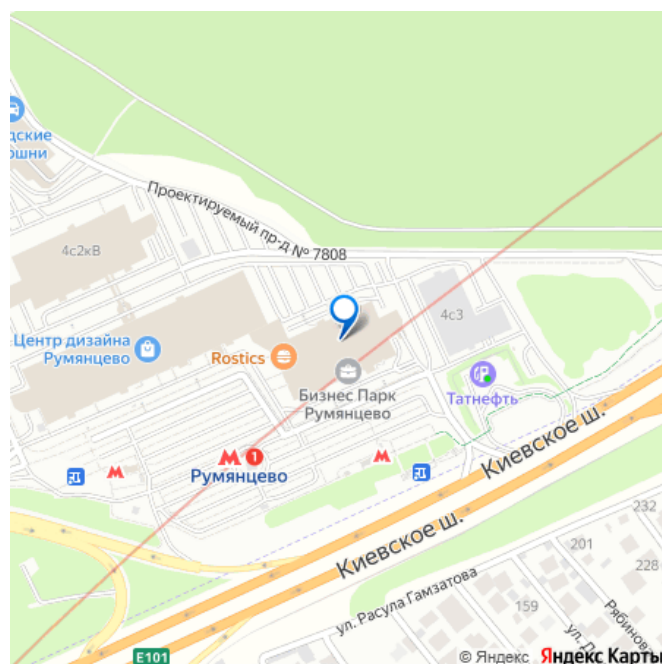
Офисное помещение смешанной планировки с 12-ю кабинетами и помещением кухни, светлое и функциональное пространство, приточно-вытяжная система вентиляции, сделана разводка СКС, установлены сплит-системы, помещение готово к въезду. Пол - ламинат, стены - обои под покраску, потолок - армстронг  
Транспортная доступность: 50 м от метро «Румянцево» 500 метров от МКАД  
Близость к международному аэропорту Внуково  
Преимущества: Удобная планировка: открытое пространство/ открытое пространство + несколько кабинетов;  
Возможность перепланировки помещения под Ваши нужды; Большая парковка для

<https://move.ru/objects/9287137736>

**СЕРВИС-МЕНЕДЖМЕНТ-Р, СЕРВИС-МЕНЕДЖМЕНТ-Р**

**79153416594**

для заметок



сотрудников и клиентов; Возможность заезда транспорта в здание для разгрузки/погрузки; График работы 24/7; Возможность предоставления юридического адреса; Предоставление ремонтных каникул.

Инфраструктура: Банки, аптеки, продуктовые магазины, салоны красоты, дом быта, сервисные центры, фитнес клуб, отель, рестораны и кафе, типографии, юридические, бухгалтерские услуги, нотариус

Кафе: Прайм, Даблби, Шоколадница, Правда кофе, Кофе твой друг, Перекресток

Рестораны: Мясо Рыба, Остериа Марио, Швили

Рестораны с комплексными обедами: Миндаль, 5 Звезд

Рестораны быстрого питания: Ростикс, Вкусно и точка

Фуд-корт: Матча, Теремок, Крошка картошка, Индиан фуд, Китайская еда, Чайхана



