

Создано: 12.03.2026 в 14:59

Обновлено: 22.03.2026 в 01:43

Москва, 2-я Кабельная улица, 2

**53 300 ₺**

Москва, 2-я Кабельная улица, 2

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

## Офис

Общая площадь

29.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

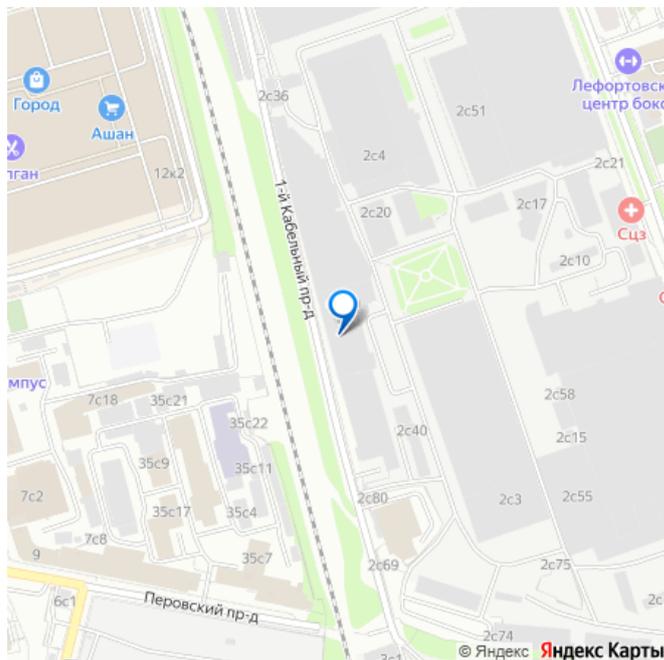
Аренда офиса 29.7 кв.м недалеко от метро.  
Состояние отделки — готово к въезду.  
Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы.  
В арендную ставку не входит:  
электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. •  
планировка в офисе: openspace; •  
вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; •  
условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

<https://move.ru/objects/9291671496>

Биз-цен, Биз-цен

**79327200365**

для заметок



налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МКМ; • парковка: 8500 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Размещение на территории крупного индустриального комплекса недалеко от центральных районов столицы дает множество преимуществ, особенно при потребности компании в производственных и складских помещениях. Подведены все необходимые инженерные коммуникации, есть возможность подключения оборудования высокой мощности (большой резерв электроснабжения).



