

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:40

Обновлено: 04.03.2026 в 05:40

Москва, Краснопролетарская ул, 16с2

1 113 750 ₺

Москва, Краснопролетарская ул, 16с2

Улица

[улица Краснопролетарская](#)

Офис

Общая площадь

297 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

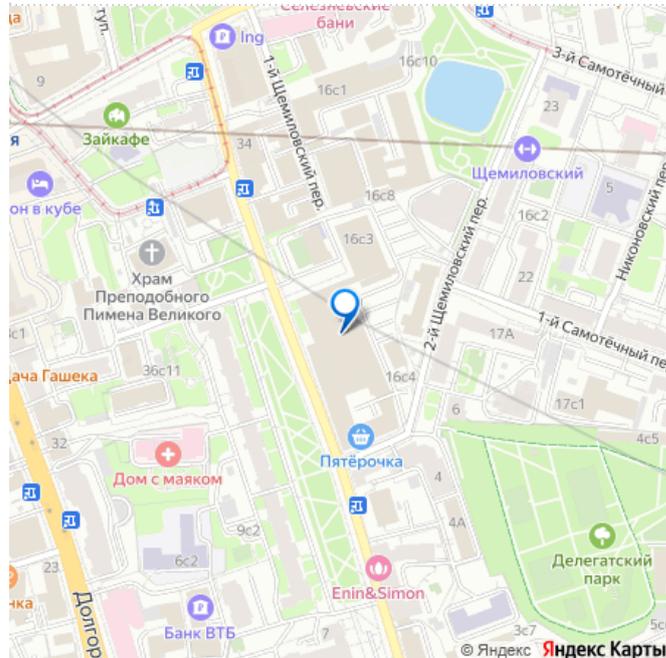
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

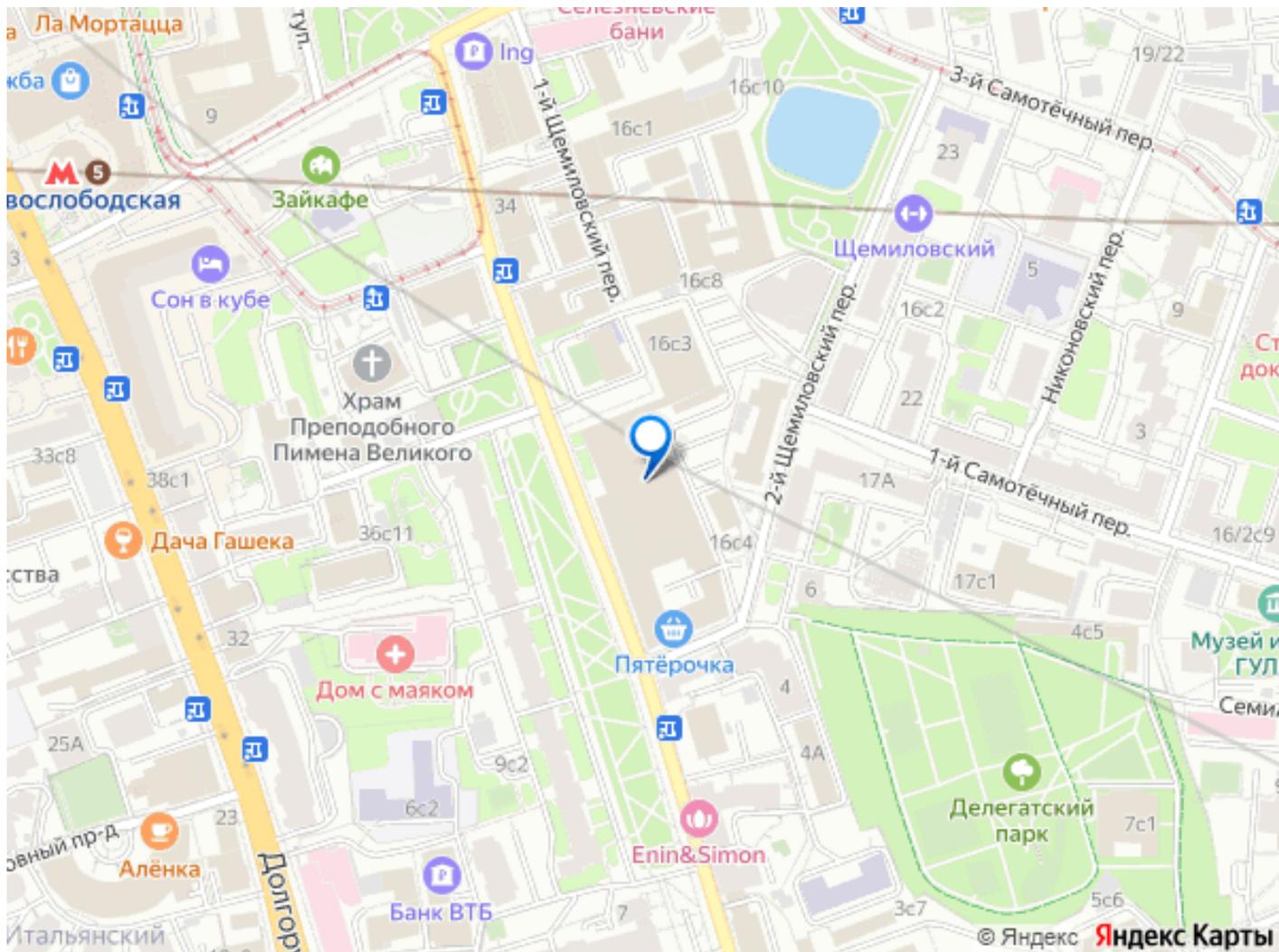
Описание

-Развитый деловой квартал с личной инфраструктурой кафе, столовых и магазинов -До метро 5 минут пешком -Парк для прогулок в пешей доступности Деловой квартал «Красный Пролетарий» - офисный центр класса «В» по адресу: г. Москва, ул. Краснопролетарская д.16 Офисный блок 296,85 кв.м. – стр. 1, этаж 2 Потолки «Армстронг», высота 4 м. Планировочные решения: смешанная планировка В наличии собственный сан.узел, помещение под кухню с мокрой точкой, серверная комната
Техническое оснащение: - локальное кондиционирование по всему помещению - подведенная мощность 41 кВт; - фазность

для заметок



ввода 380 Вт - системы пожарной безопасности (АПС, СОУЭ) - нагрузка на перекрытие 600 кг/кв.м. Коммерческие условия: - Арендная ставка - 45 000 руб. кв.м. / год - Арендный платеж в месяц - 1 113 750 руб., включая НДС и стоимость эксплуатации здания
Дополнительные платежи: - коммунальные услуги (оплачиваются по тарифам ресурсоснабжающей организации согласно приборов учета установленных в помещении) - услуги клининга - круглосуточная наземная парковка на охраняемой территории
Договор прямой аренды от собственника
Провайдеры: WestCall, АМТ-Групп, ВымпелКом (Билайн), UnitTel (ЮнитТелеком), Мегафон
Развитая инфраструктура, на территории Делового квартала: кафе, рестораны, столовая, фитнес-залы, салоны красоты, магазины и мини-маркеты, бизнес-типография, банкоматы
Номер объекта: #2/542740/14628



Move.ru - вся недвижимость России