

Создано: 23.05.2025 в 15:28

Обновлено: 24.01.2026 в 05:51

<https://move.ru/objects/9287962977>

**Сергей Колесов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Волгоградский проспект, 32к31**

**7 462 499 ₽**

Москва, Волгоградский проспект, 32к31

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

**Офис**

Общая площадь

2985 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

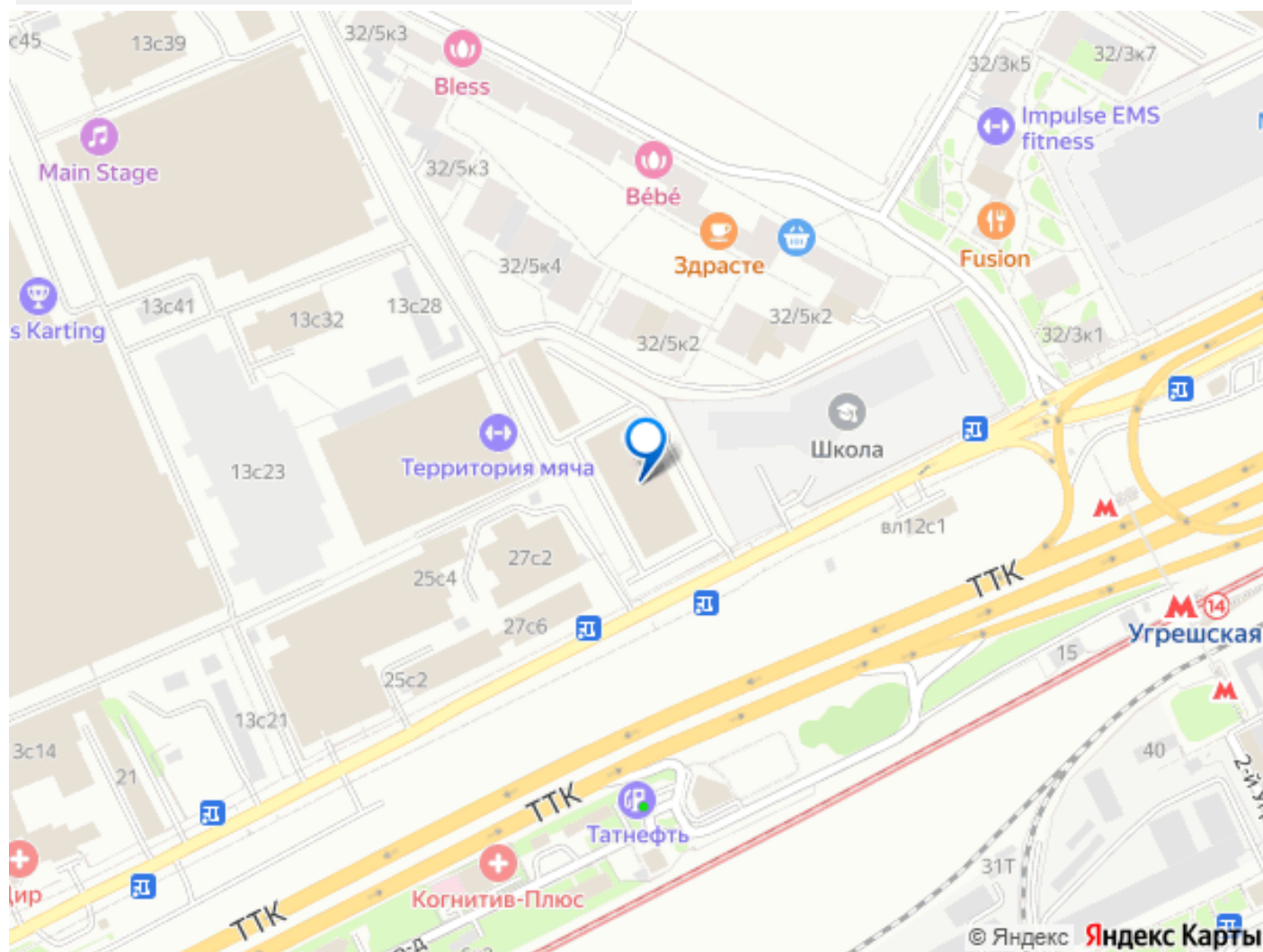
Офисно-складской комплекс «РТС Волгоградский» класса В Площадь: 2 985 м2  
Арендная ставка: 30 000,0 р. за м2 в год  
включая НДС Стоимость площади в месяц: 7 462 498,8 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 2 Планировка: открытая Статус: свободен Высота потолков, h: 5.00м  
Характеристики здания Адрес: Волгоградский проспект, 32к31, Москва  
Округ: Юго-Восточный административный округ Класс: В Этажность: 4 Налоговая: 9 Год постройки: 1960 Лифты: 4 груз. (тоннаж

для заметок



1.00т.) Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: Платная открытая Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая





Move.ru - вся недвижимость России