

Создано: 07.10.2025 в 14:50

Обновлено: 05.12.2025 в 03:35

<https://move.ru/objects/9285553302>

Ирина Ильина, Officepoints

**79890483561**

Москва, Тестовская улица, 10

**16 428 720 ₽**

Москва, Тестовская улица, 10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Тестовская](#)

**Офис**

Общая площадь

2987.04 м<sup>2</sup>

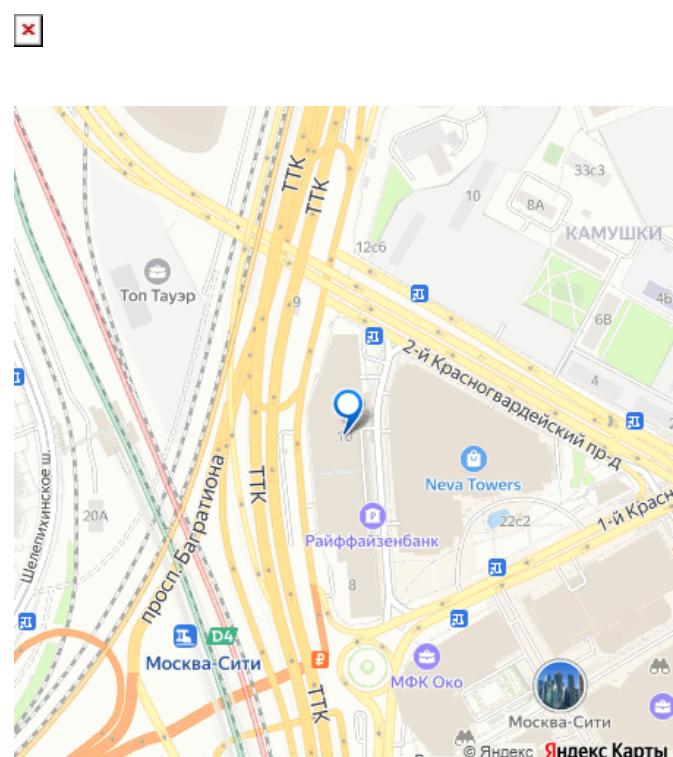
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

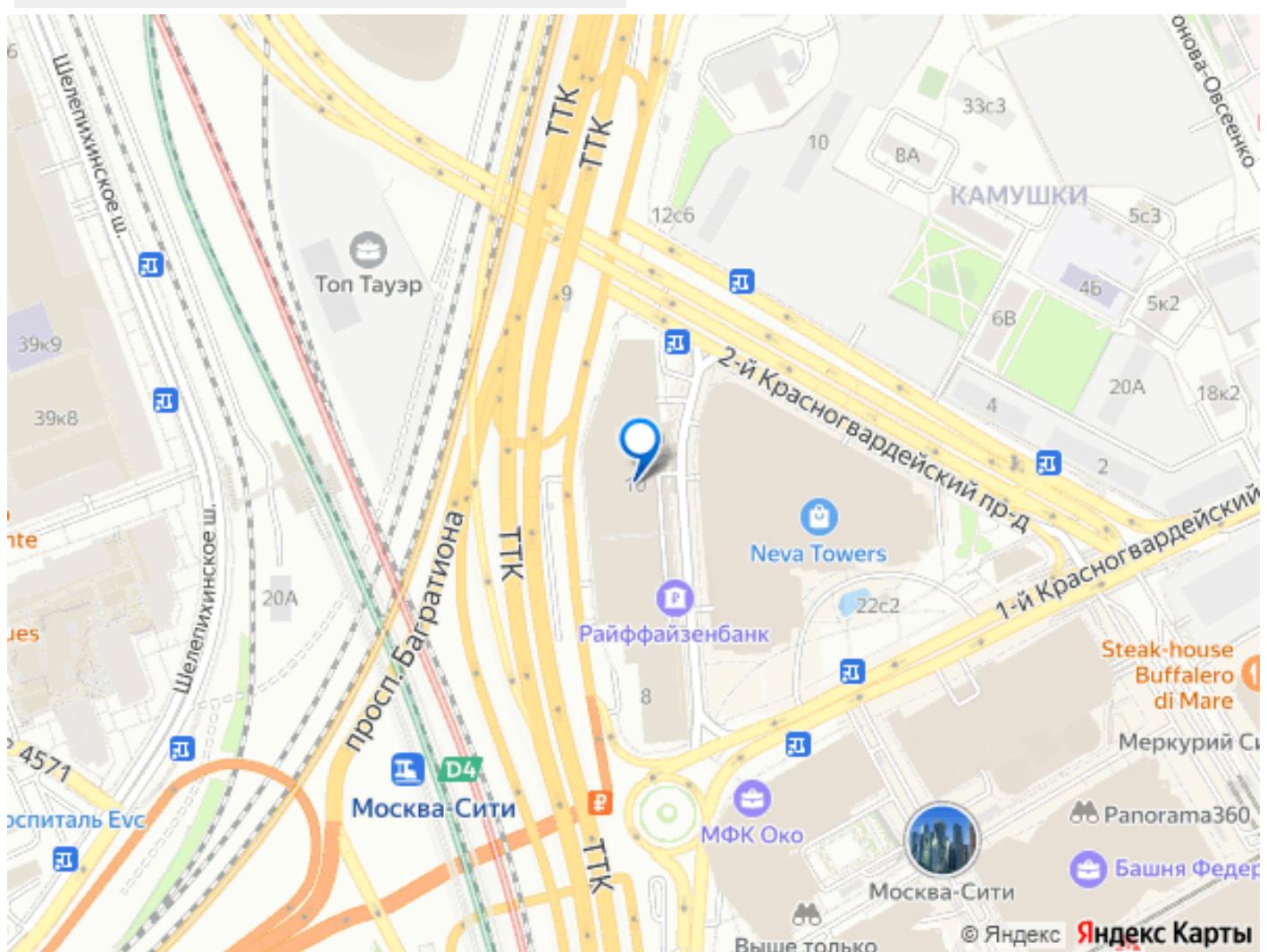


### Описание

Сдается в аренду офисное помещение на 9 этаже в БЦ Северная Башня, А класса, который находится по адресу: ул. Тестовская, д. 10. Шаговая доступность от станций метро Тестовская, Деловой Центр, Международная. Удобный выезд на ТТК, Кутузовский проспект, Пресненскую набережную, Звенигородское шоссе и 3-ю Магистральную улицу. В помещении качественная офисная отделка, смешанная планировка (кабинеты, зона для руководства, кухня). Отдельный вход с улицы. Высота потолков 3-5 м. Центральная система кондиционирования и

приточно-вытяжная система вентиляции. В наличии подземная и многоуровневая парковки. Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению. Звоните прямо сейчас и мы согласуем точное время показа в удобное для Вас время, отправим план помещения и ответим на все ключевые вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России